

Создано: 11.06.2025 в 22:22

Обновлено: 29.11.2025 в 15:23

<https://spb.move.ru/objects/9286206403>

Агент

**79812267946**

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

**8 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Коли Томчака](#)

## Квартира

Высота потолков

3.35 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

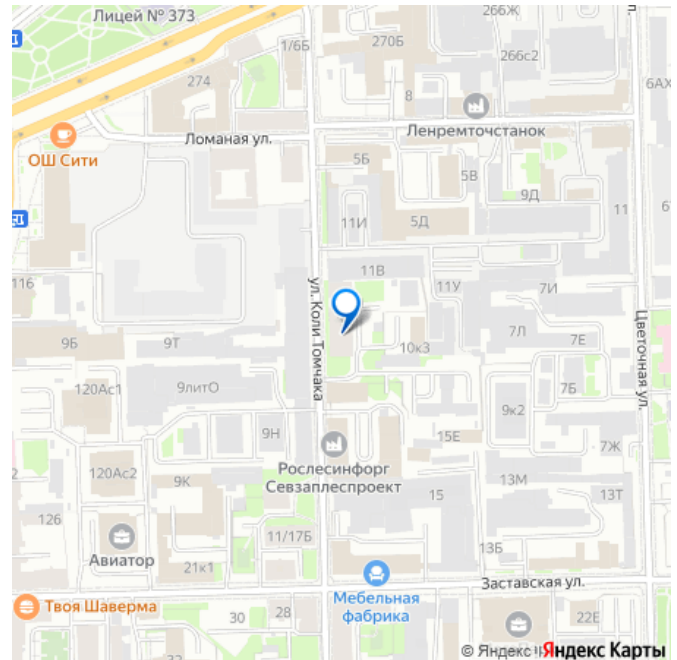
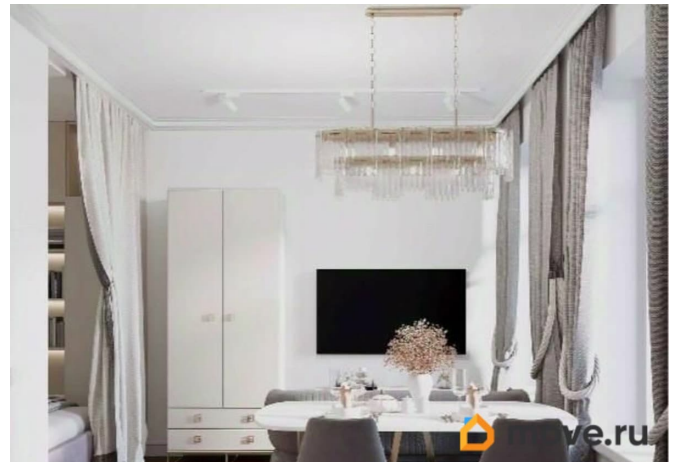
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

для заметок

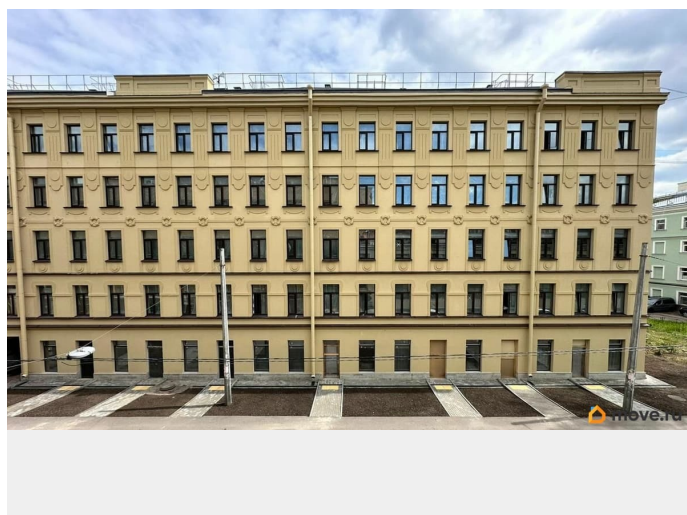
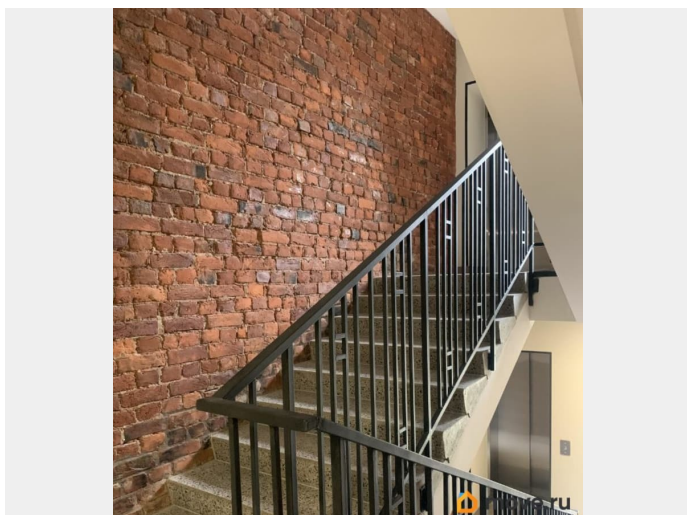
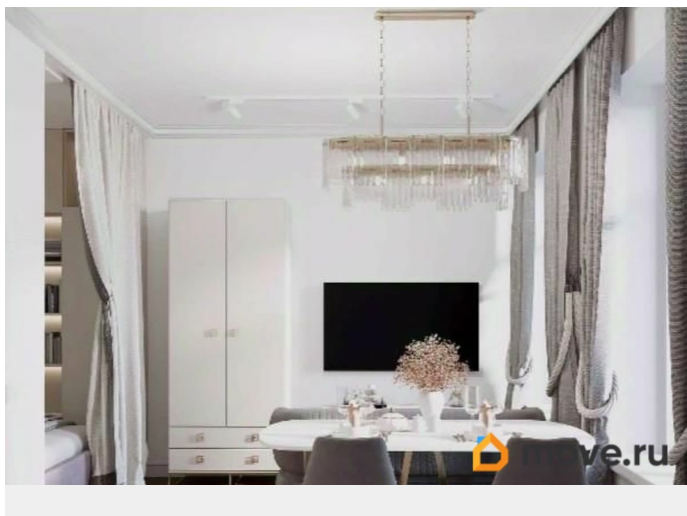


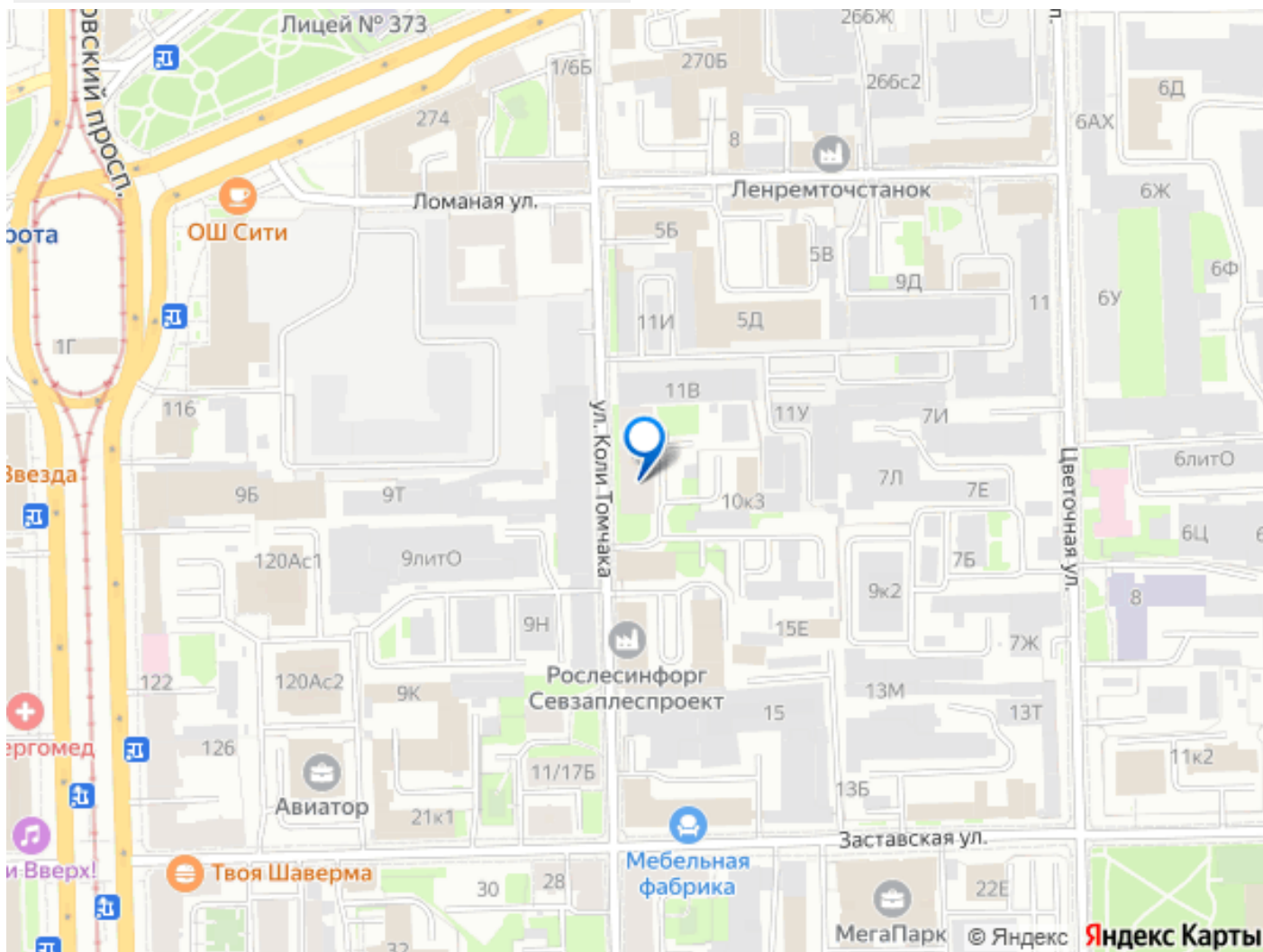
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается студия с идеальной планировкой в клубном доме ПРОВИДАНСЪ. О квартире: самая востребованная планировка, кухня вынесена в отдельную зону, за счет чего пространство студии максимально эргономично, ниша для спальни, просторный совмещенный санузел, высокие потолки и два больших окна дают ощущение потрясающего пространства и наполненности воздухом. Квартира без отделки, произведены работы по шпаклевке стен. Дизайн- проект в подарок покупателю. Отличный вариант для инвестиций и жизни! О доме ПРОВИДАНСЪ: один из лучших домов в данной локации. Действительно уникальный дом, дом с историей. Облик дома, фасады, воссозданы по архивным чертежам и являются историческими. Произведен полный капитальный ремонт дома: усилен фундамент, заменены перекрытия на железобетон по металлическим балкам, слой звукоизоляционной подложки и цементнопесчаной стяжки, установлены лифты, новая кровля, полностью заменены коммуникации. Авторский дизайн парадных и холлов. Широкие удобные лестничные марши. Предусмотрено место для хранения колясок, велосипедов и прочего спортивного инвентаря. Расположение: дом находится в престижном Московском районе, в 10 минутах ходьбы до станции метро Московские ворота. До исторического центра Санкт-Петербурга 15 минут на авто. Всё

самое важное для комфортной жизни с шаговой доступности ( парки, скверы,торговые центры). Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России