

Прага, Прага

**79675883710**

🕒 Создано: 13.04.2026 в 12:29

Обновлено: 14.04.2026 в 01:33

Санкт-Петербург, Заречная улица, 8

**8 284 032 ₺**

Санкт-Петербург, Заречная улица, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

15/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

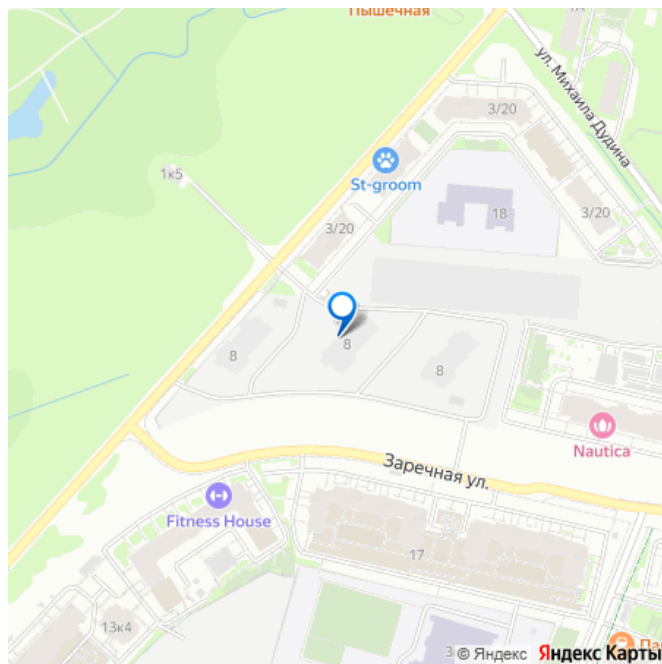
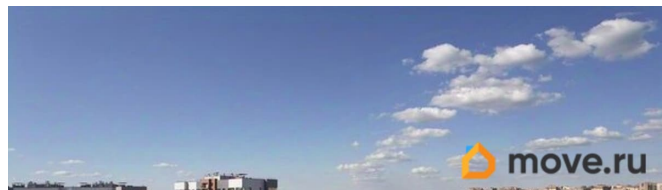
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2026 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

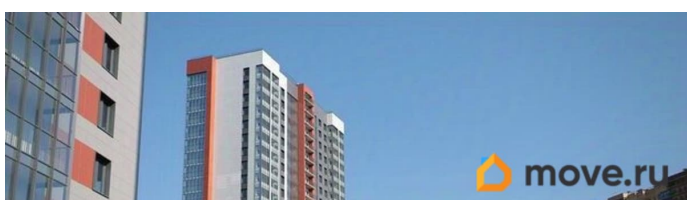
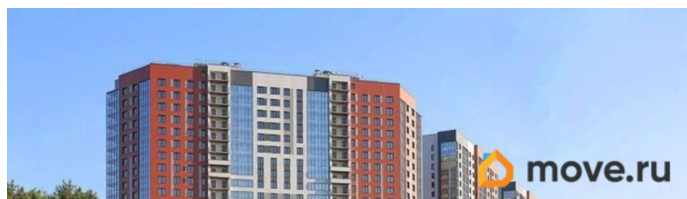
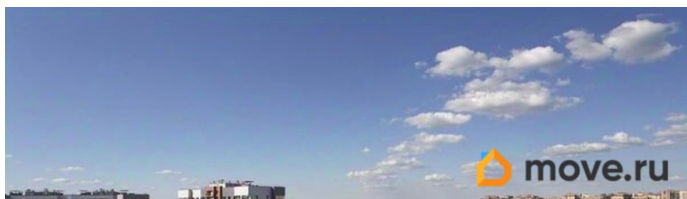
## Описание

Дом сдан. Ключи сразу. Ипотека с господдержкой. Продается уютная квартира-студия в современном жилом комплексе «Прага City». Общая площадь квартиры составляет 27.1 м<sup>2</sup>, жилая - 19.4 м<sup>2</sup>.

Планировка продумана и функциональна: при входе расположена удобная прихожая с возможностью организации системы хранения. Отдельно выделена зона кухни площадью 19.4 м<sup>2</sup>, что позволяет комфортно разделить пространство на кухонную и жилую части. В квартире предусмотрен совмещенный санузел площадью.

Дополнительным преимуществом является наличие остекленной лоджии, которая может стать уютной зоной отдыха или дополнительным местом хранения. Жилой комплекс «Прага City» построен с вниманием к деталям и комфорту жителей. Закрытая территория, видеонаблюдение и благоустроенные дворы создают безопасную и приятную среду для жизни. На первых этажах расположены магазины, кофейни и сервисы повседневного спроса. Комплекс находится в зеленом районе Санкт-Петербурга рядом с Шуваловским парком — идеальным местом для прогулок и отдыха. Развитая инфраструктура включает школы, детские сады, медицинские учреждения и торговые центры. Удобная транспортная доступность: до метро — около 15 минут пешком, быстрый выезд на КАД, рядом ТРЦ

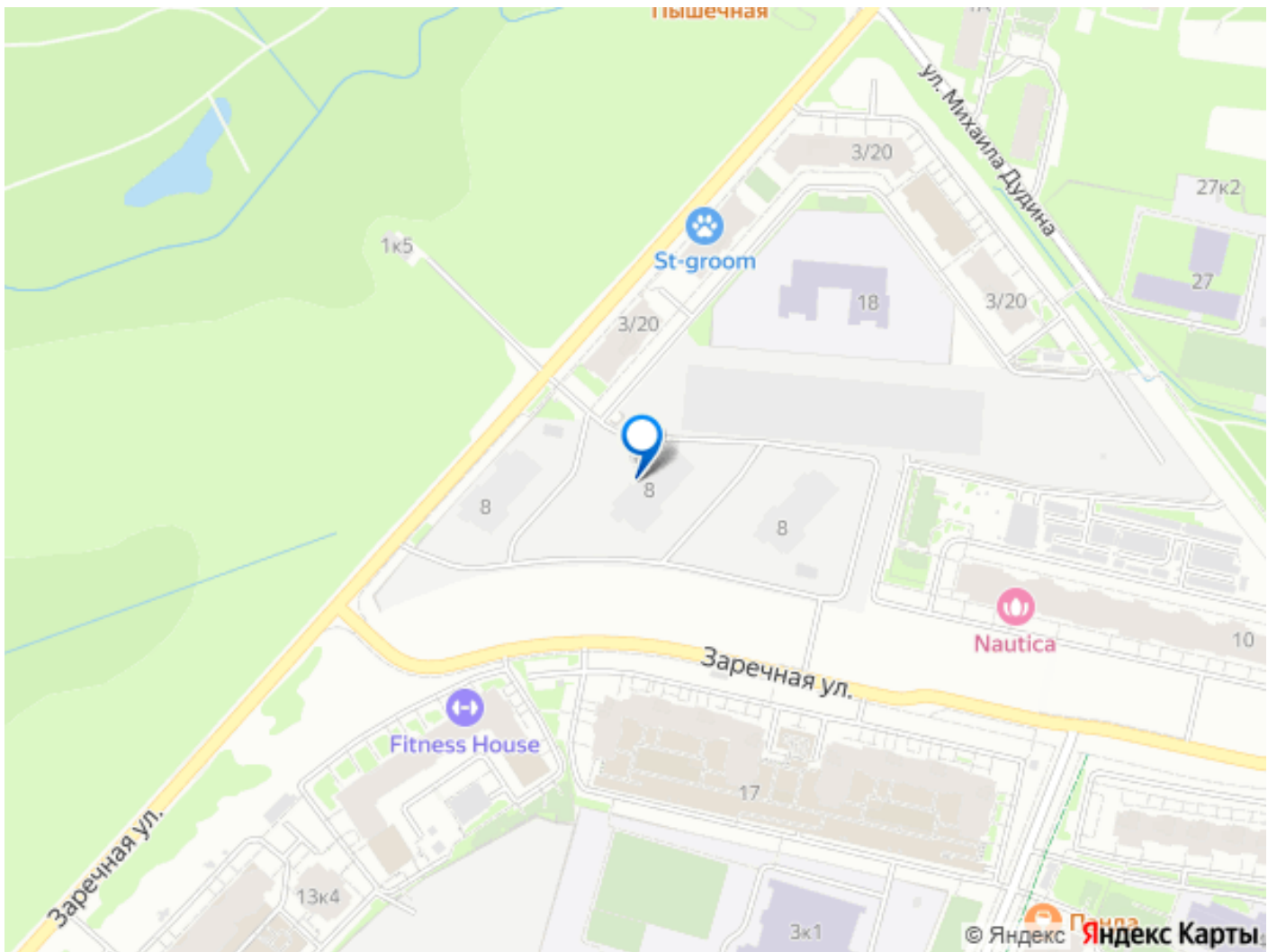
«МЕГА Парнас». Эта квартира станет отличным выбором как для личного проживания, так и для инвестиций.



№200



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России