

Санкт-Петербург, Мастерская ул, 9

15 900 000 ₺

Санкт-Петербург, Мастерская ул, 9

Улица

[улица Мастерская](#)

Квартира

Общая площадь

28.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

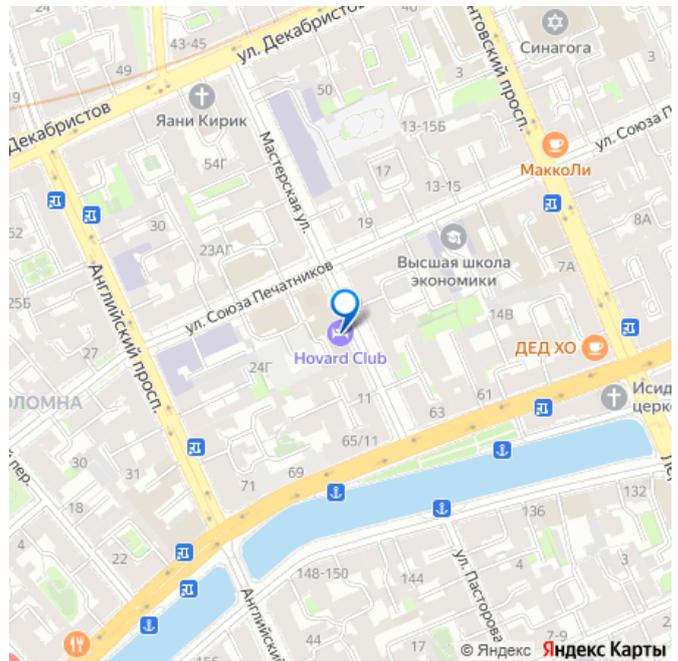
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ШИКАРНЫЕ КЛУБНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ У МАРИИНКИ Готовый бизнес или статусное проживание в центре Петербурга Если вы сейчас смотрите рынок, вы точно замечаете банковские ставки снижаются и снова встаёт вопрос, куда размещать капитал так, чтобы он работал, а не лежал Уникальное предложение лот апартаментов в одном комплексе. Локация востребована, формат понятен, модель дохода прозрачна. Речь о клубном комплексе Novard Club проекте, который уже сформировал собственный круг

для заметок



гостей и стабильно заполняется круглый год.

Локация, которая продаёт сама себя

Комплекс расположен в исторической

Коломне в шаге от Мариинского театра ,

Новой Голландии , Матиссов Острова

Фонтанка, Мойка, Крюков канал, канал

Грибоедова Это среда, ради которой гости

выбирают именно эту часть города. Тихий

центр без туристической суеты Невского.

Театр вечером прогулка по набережной и

через несколько минут вы дома. О комплексе

Парадный арочный вход с улицы Мастерской

Просторное лобби с атриумом и стеклянной

крышей Лаунж-пространство для встреч

Bistro и bar Коворкинг/Библиотека Спортзал и

СПА Служба консьержа Всего 155

апартаментов клубный формат, приватность,

статус. Высокие потолки до 4+ метров,

массивные подоконники, кирпичные стены

ощущение настоящего петербургского

особняка. Чем это привлекательно как

инвестиция? Минимальная вовлечённость.

Сделка передача объекта в управляющую

компанию далее общение с персональным

менеджером и доход на ваш расчётный счёт.

Гибкость. Это не одно большое помещение, а

ликвидные отдельные юниты. Можно

продавать часть и фиксировать прибыль.

Можно докупать и наращивать доходность.

Личное использование. Вы вправе проживать

сами или размещать родственников и друзей

как в полноценном гостиничном номере.

Понятная модель бизнеса. Простой формат, с

которым легко работать и который прозрачен

даже для следующего поколения

владельцев. Туристический Петербург. Сфера

гостеприимства в центре города исторически

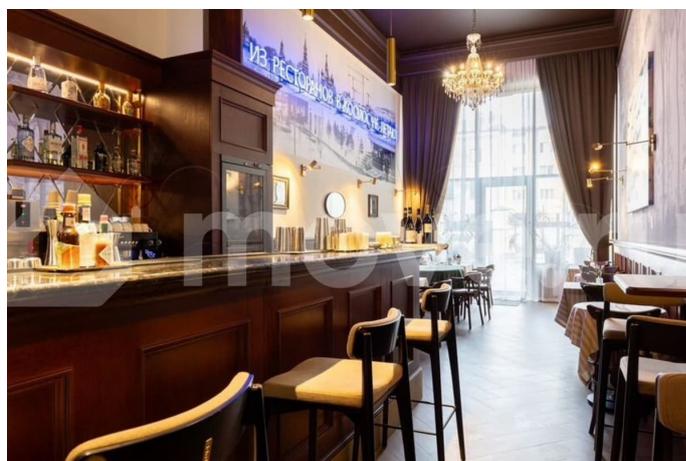
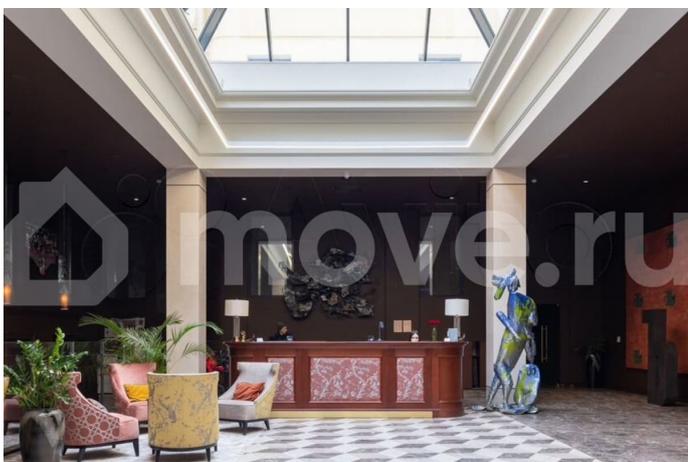
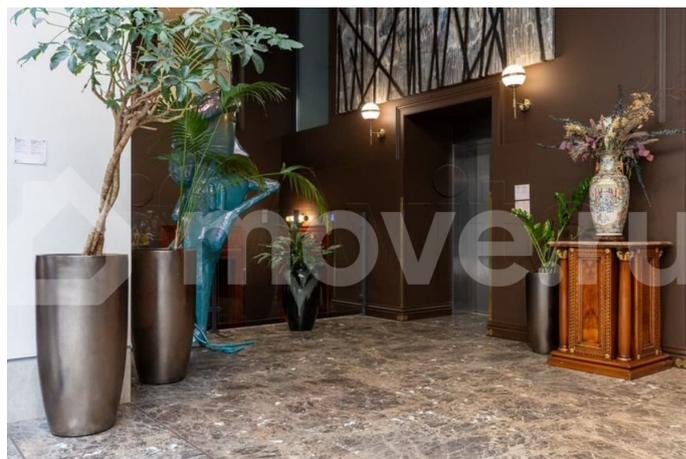
устойчива к колебаниям спроса Редкий

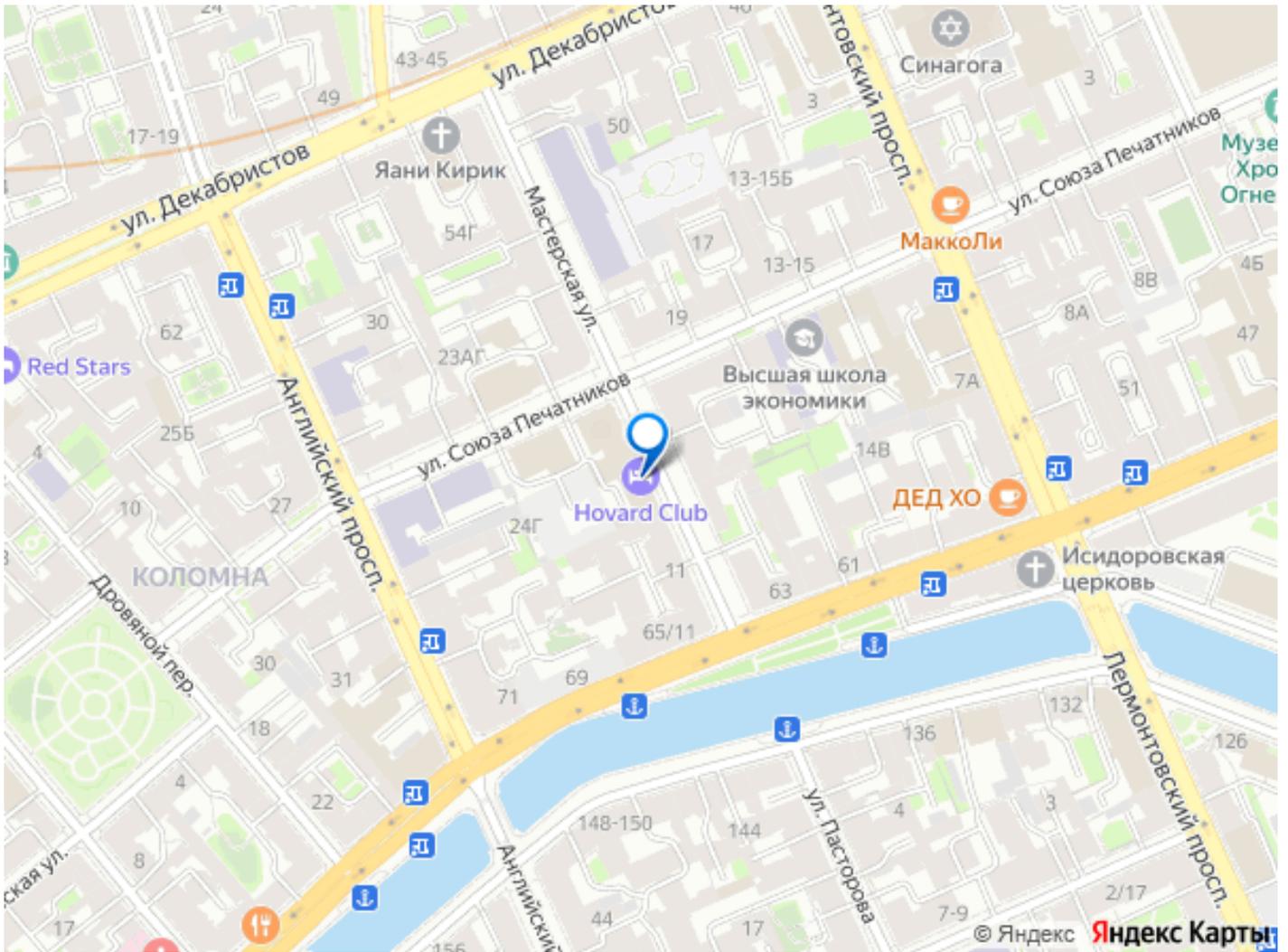
случай лот от одного собственника, который

масштабируется в более крупный проект.

Сам апартамент Полная отделка в

классическом стиле. Комплектация под ключ.
Функциональная планировка, продуманное
освещение, европейская мебель и техника
всё готово для заселения и получения
дохода. В наличии несколько вариантов
разных площадей можно подобрать формат
под вашу стратегию. Если вам интересно
рассмотреть объект как готовый
инвестиционный инструмент обсудим цифры,
загрузку и формат владения. ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России