

Создано: 17.02.2026 в 01:16

Обновлено: 17.02.2026 в 01:16

<https://spb.move.ru/objects/9290000978>**Пользователь, Собственник****89251234567****Санкт-Петербург, наб. Макарова, 58с1****7 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, наб. Макарова, 58с1

Улица

[набережная Макарова](#)**Квартира**

Общая площадь

28.8 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

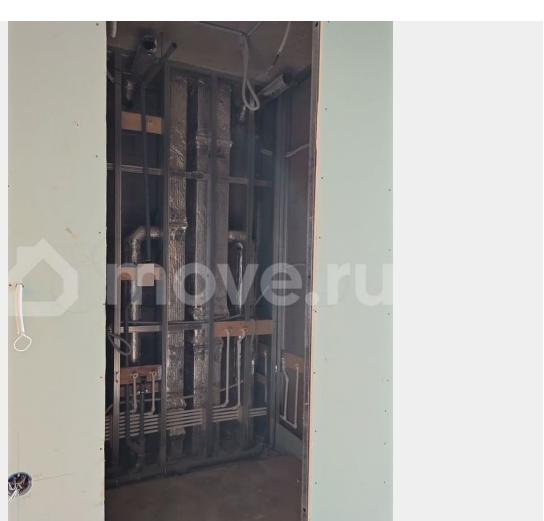
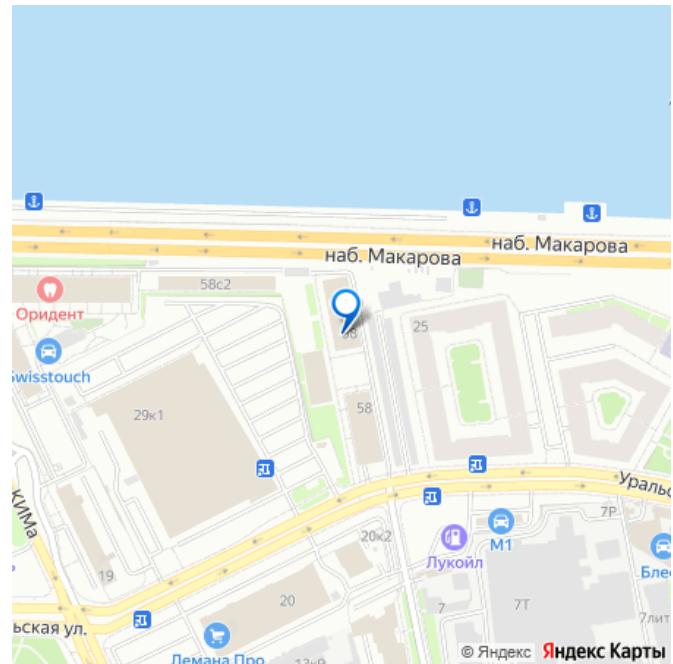
Квартира в новостройке

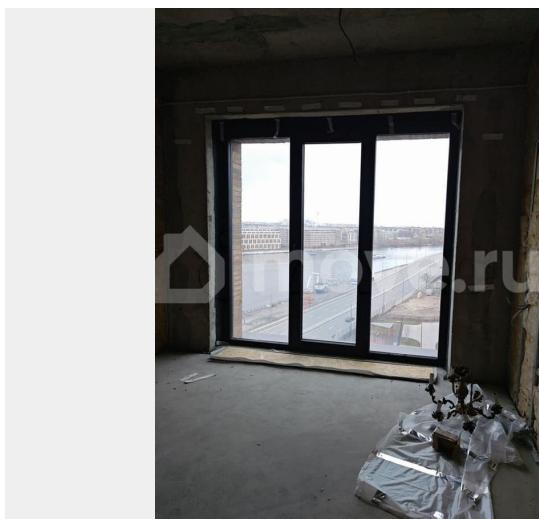
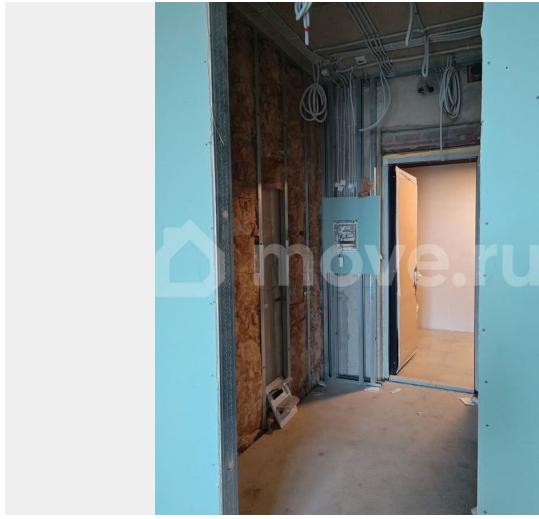
да

**Описание**

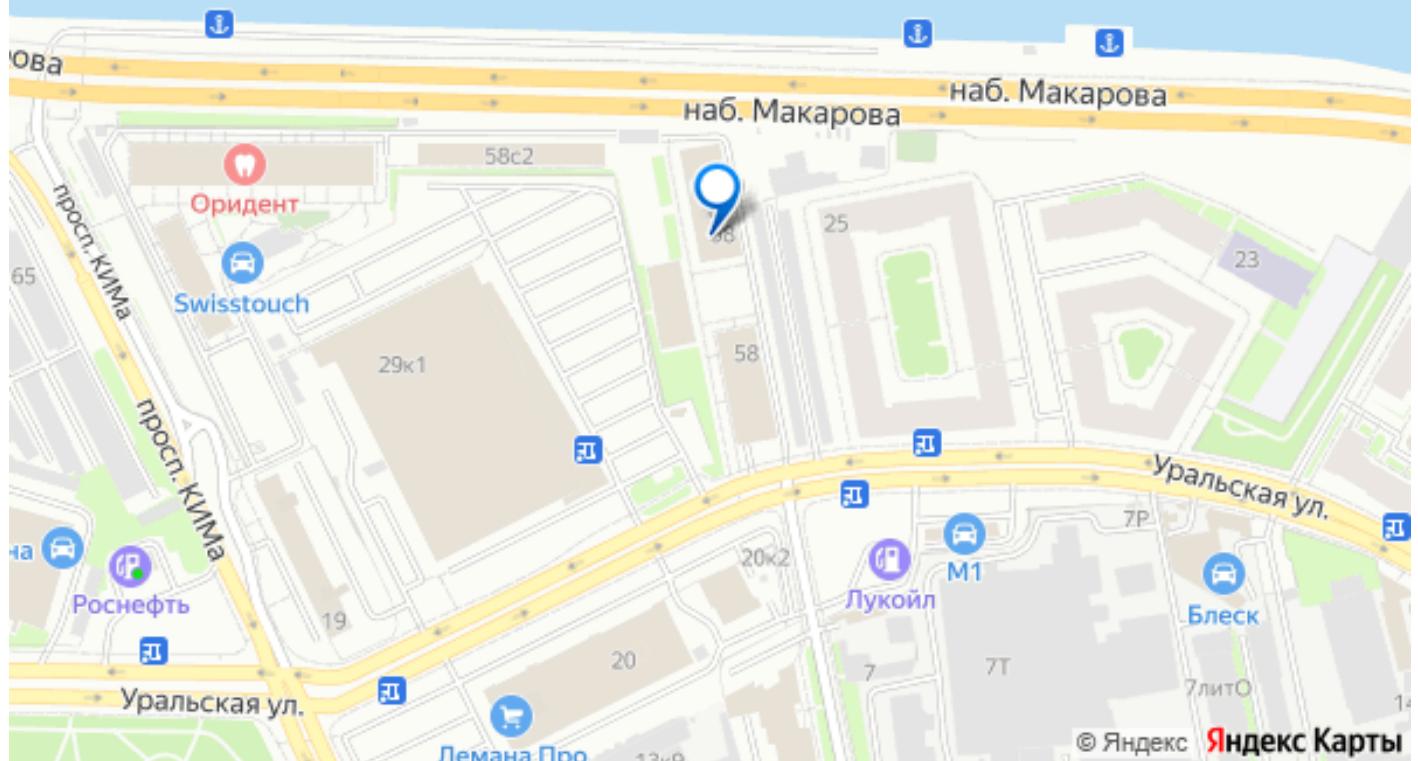
Купить студию в Санкт-Петербурге, 28,8м кв, 10/11 эт., хозяин Продам видовые апартаменты студию в центре Санкт-Петербурга в модном лофт квартале Docklands по адресу: набережная Макарова, 58с1, свободная продажа, документы готовы, собственник. Из квартиры открывается прекрасный вид на Малую Невку в сторону моста Бетанкура. Характеристики: Площадь: 28,8 м? Этаж: 10 ?Потолки 3,25

метра ?Центральное кондиционирование с пультом управлением ?Входная дверь с электронным замком ?Большое панорамное окно в пол и напольные конвекторы ? Преимущества комплекса: ?Инвестиционная привлекательность- высокий доход от аренды благодаря престижному расположению и высокому спросу на жилье. Можно сдавать самостоятельно или через УК. Или проживать самому. Ограничений нет! ?Удобное расположение – всего 15 минут езды до центра города, метро «Приморская» в пешей доступности, быстрый выезд на ЗСД. ?Развитая инфраструктура- рестораны, кафе, фитнес-центр с бассейном, детский центр и подземный паркинг. ?Комфорт и безопасность – система контроля доступа, видеонаблюдение и пожарная сигнализация обеспечат ваше спокойствие. ?Условия продажи: ? Прямая продажа – без обременений, один собственник, полная стоимость в договоре. Оперативный показ ?ЖК Docklands – это выбор для тех, кто ценит стиль, комфорт и видит потенциал в выгодных инвестициях. Присоединяйтесь к числу владельцев элитной недвижимости в сердце Санкт-Петербурга. Агентов просьба не беспокоить. Звоните, организую показ в удобное время





р. Малая Нева



Move.ru - вся недвижимость России