

Создано: 29.10.2025 в 16:52

Обновлено: 04.01.2026 в 16:21

<https://spb.move.ru/objects/9286176226>

**СЗ 17-я Линия, СЗ 17-я Линия**

**79809647496**

**12 448 796 ₽**

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.73 м



Жилая площадь

3.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

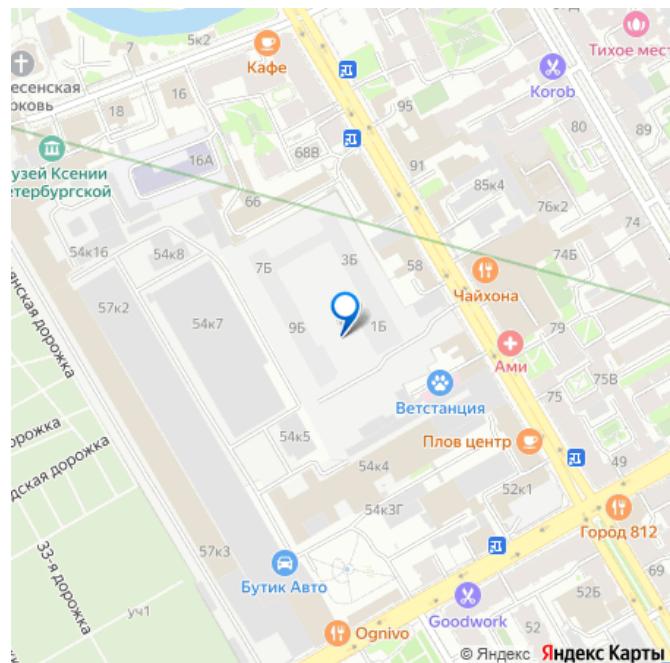
20.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.91 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

## Описание

Локация, выбранная для строительства ЖК «17 линия», по праву считается лучшей на Васильевском острове. Это не просто адрес, а стиль жизни, в окружении культурного наследия и ритме современного мегаполиса.

Жилой комплекс находится в пешей доступности до двух станций метро и набережной Невы, а также в десяти минутах езды до исторического центра и ЗСД.

Пешком: 15 минут Метро «Василеостровская»  
17 минут Метро «Горный институт» 10 минут  
Малая Нева 5 минут Артмуза НА АВТО 10  
минут Дворцовая площадь 8 минут Выезд на  
ЗСД

