

Создано: 12.08.2025 в 17:29

Обновлено: 05.02.2026 в 17:47

<https://spb.move.ru/objects/9286635518>

Елена Евдокимова, FisherGroup

**79862640814**

Санкт-Петербург, улица Катерников, 7

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Катерников, 7

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Катерников](#)



## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

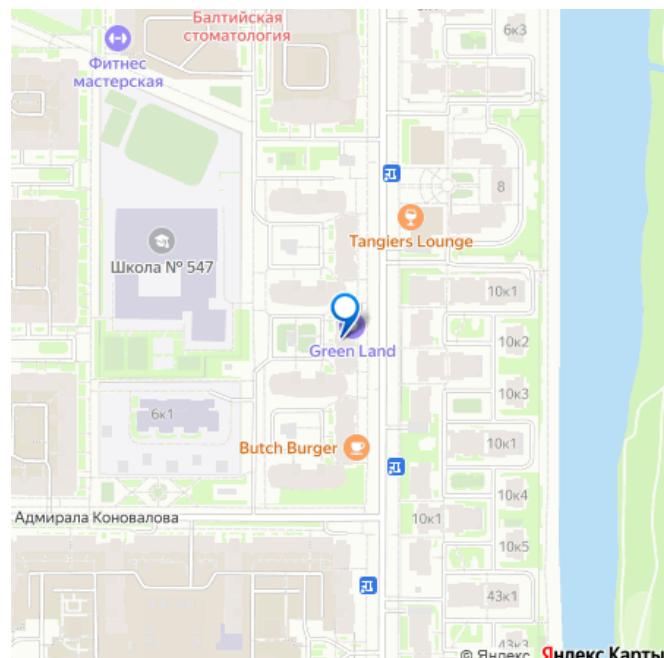
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Этаж

19/21



move.ru

Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 86056131. Предлагаем вашему вниманию уютную квартиру, расположенную на 19 этаже 21-этажного дома, с великолепным видом на городские пейзажи. Общая площадь квартиры составляет 28,9 м<sup>2</sup>, без учета балкона и она наполнена светом благодаря панорамным окнам. Эта квартира отличается продуманной планировкой, которая включает просторную жилую зону и отдельную обеденную группу. Так же порадует большой коридор 8 метров с вместительной зоной под гардеробную. В квартире остается вся мебель, современный кухонный гарнитур и вся необходимая техника: духовой шкаф, варочную панель, холодильник и стиральную машину. Находясь в экологически чистом районе Петербурга, вы сможете наслаждаться близостью к каналам, Южно-Приморскому парку и Финскому заливу. В доме чистый подъезд, два лифта, пандус для маломобильных, видеонаблюдение и круглосуточная охрана. Для вашего удобства предусмотрены свободные парковочные места, подземный паркинг и платная охраняемая стоянка. В шаговой доступности находятся детские и

спортивные площадки, школы, детские сады, магазины, торговые центры, аптеки и рестораны. Удобный выезд на КАД и ЗСД, а до метро можно добраться всего за 10-15 минут на транспорте. Эта квартира станет отличным вариантом как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря своему удачному расположению и низким коммунальным платежам.

Обременений нет, приобреталась без использования материнского капитала. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр. Номер объекта: #1/536986/24744

