

Создано: 29.05.2025 в 18:21

Обновлено: 10.02.2026 в 15:11

<https://spb.move.ru/objects/9287180860>

Агент

79117239573

Санкт-Петербург, Большоеохтинский проспект, 15К3

7 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Большоеохтинский проспект, 15К3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Большоеохтинский](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28.9 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

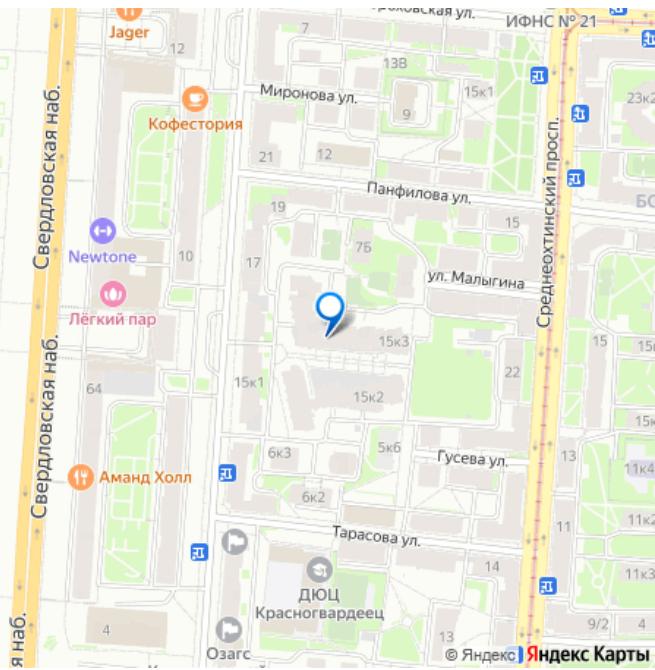
Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

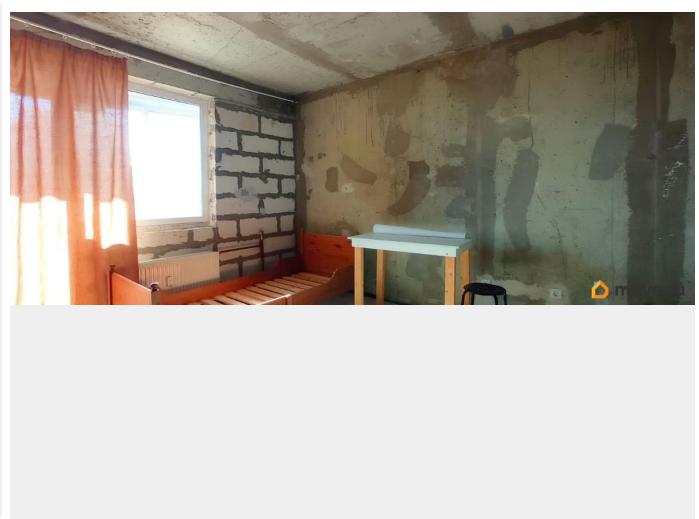
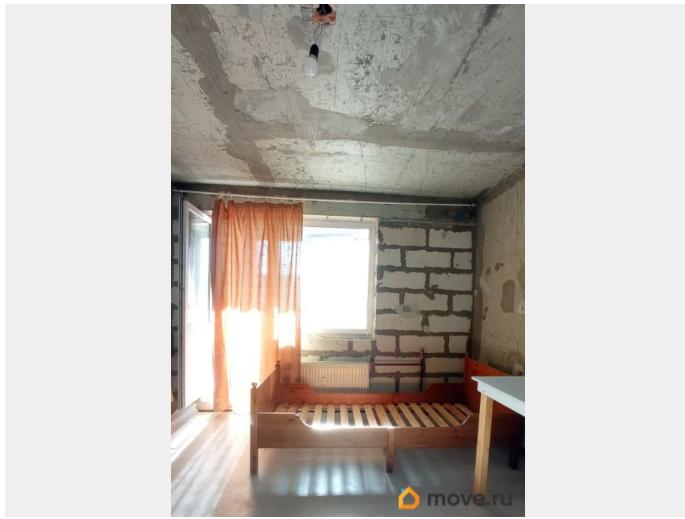
Вашему вниманию предлагается большая студия в ЖК На Охте. Квартира с удобной планировкой, позволяет применить фантазию. В квартире комната и кухня разделены перегородкой от застройщика, но по желанию ее можно убрать и объединить пространство. Общая площадь двух помещений 20,6 м кв., просторная прихожая 4,3 м кв позволяет установить большой шкаф-гардеробную, а ванная комната 4 м кв может уместить полноценную ванну и стиральную машину. Большой балкон с прекрасным видом тоже может быть полезным, для разных целей. Дом расположен в тихом дворе. В доме имеется подземный паркинг. Благоустройство придомовой территории включает озеленение, детскую игровую площадку. Поблизости от ЖК находится большое количество школ и детсадов, поликлиника, несколько торговых центров, в том числе ТК «Охта Молл», кафе и рестораны, магазины

Пятерочка, Магнит, Перекрёсток, Детский юношеский центр « Красногвардеец». В самом доме находятся магазины Красно Белое, Вкус Вилл, Дикси, есть пункты Wildberries, OZON, Яндекс Маркет, Аптека В пешей доступности Никольская церковь.

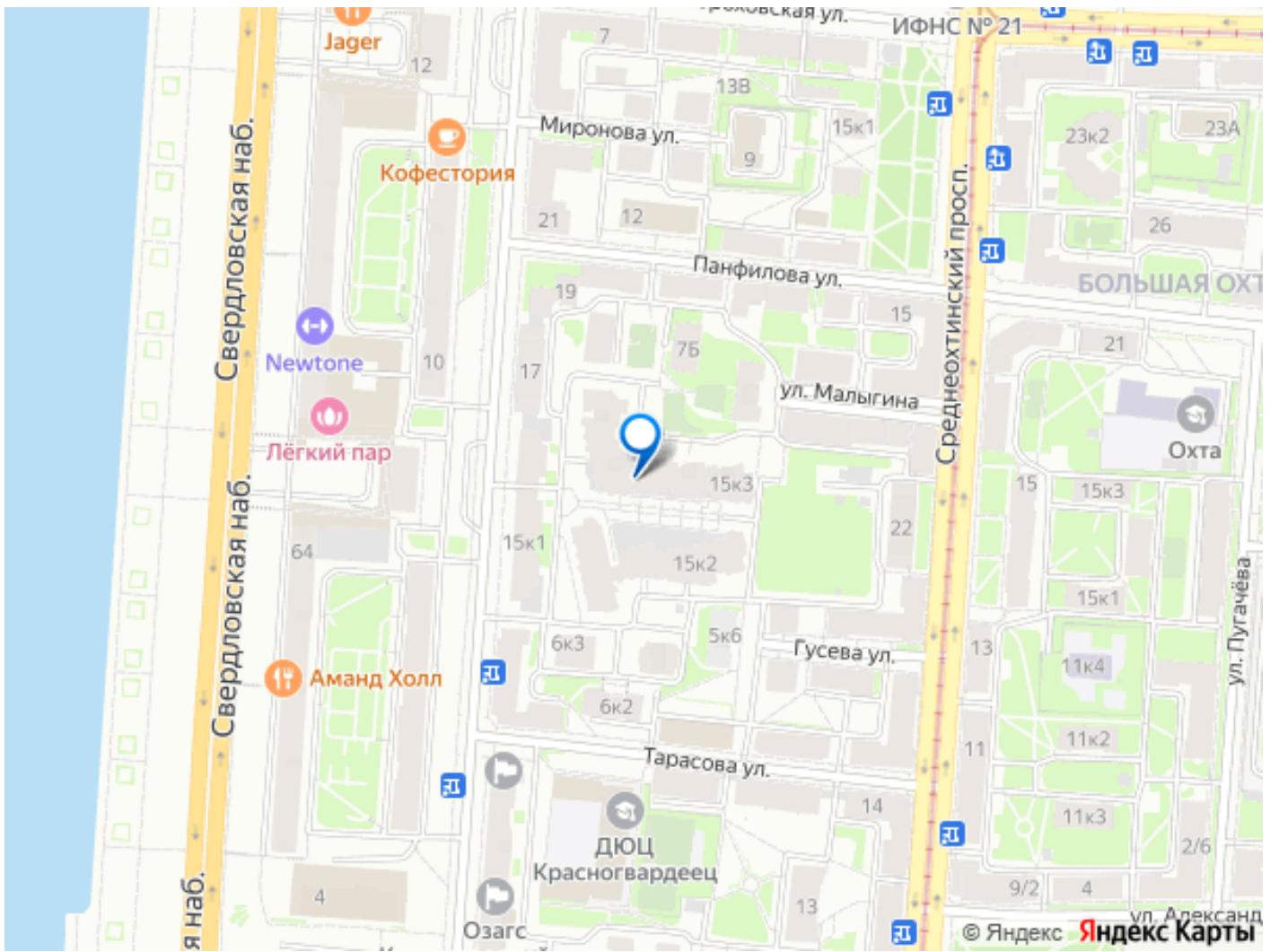
Состояние экологии относительно благоприятное. Загруженных шоссе рядом нет, недалеко расположены скверы, а в полукилометре протекает река Нева.

Транспортная доступность обеспечивается Свердловской набережной и Среднеохтинским проспектом. До станций метро «Ладожская» и «Новочеркасская», а также Ладожского вокзала, можно добраться автобусом за 20 минут. До центра города можно добраться через Большоеохтинский мост, 10 минут транспортом и вы на пл.

Восстания. По документам: один взрослый собственник, никто не прописан, материнский капитал не использовался, без обременений. Показы в любое время по-договоренности







Move.ru - вся недвижимость России