

Создано: 17.02.2026 в 01:18

Обновлено: 17.02.2026 в 01:18

<https://spb.move.ru/objects/9290005185>**Мария, Мария****89251234567****Санкт-Петербург, Большоеохтинский пр-т,
15к3****7 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большоеохтинский пр-т, 15к3

Улица

[проспект Большоеохтинский](#)**Квартира**

Общая площадь

28.9 м²

Этаж

9/10

**Детали объекта**

Тип сделки

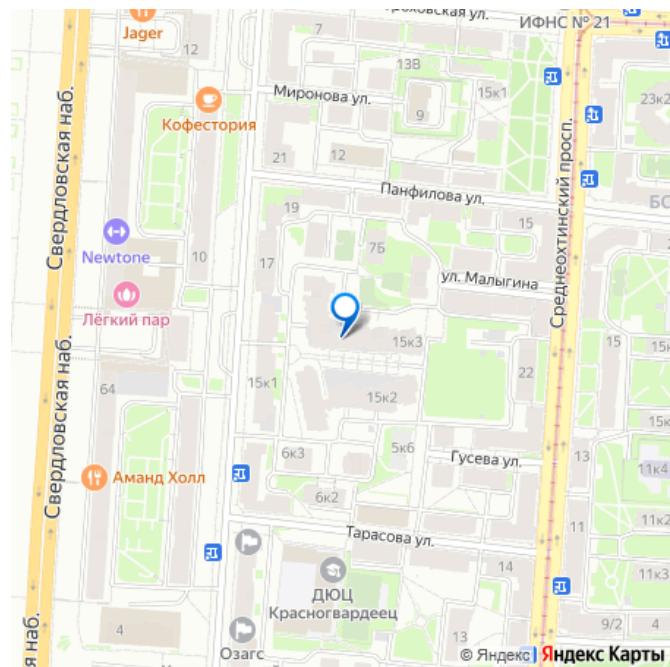
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Вашему вниманию предлагается большая студия в ЖК На Охте. Квартира с удобной планировкой, позволяет применить фантазию. В квартире комната и кухня разделены перегородкой от застройщика, но по желанию ее можно убрать и объединить пространство. Общая площадь двух помещений 20,6 м кв., просторная прихожая 4,3 м кв позволяет установить большой

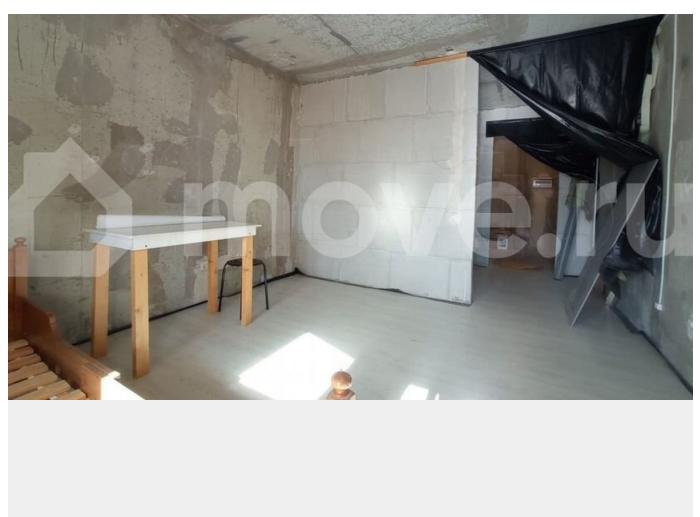
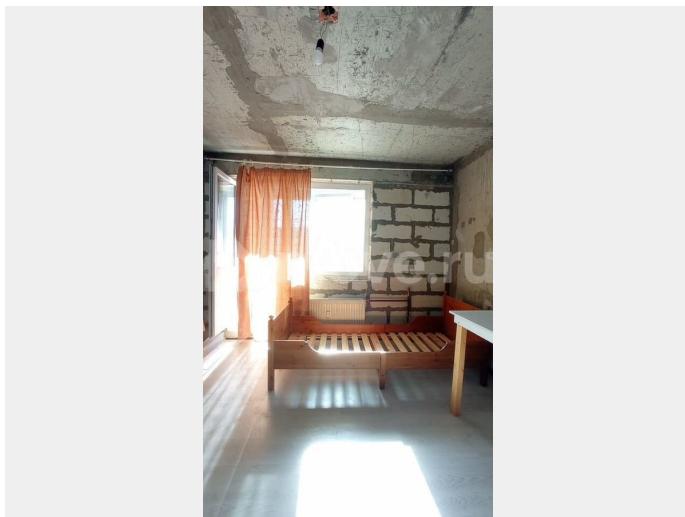
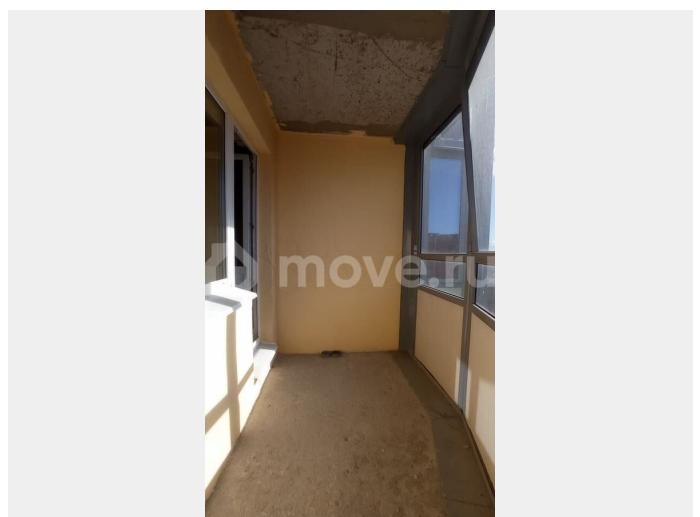
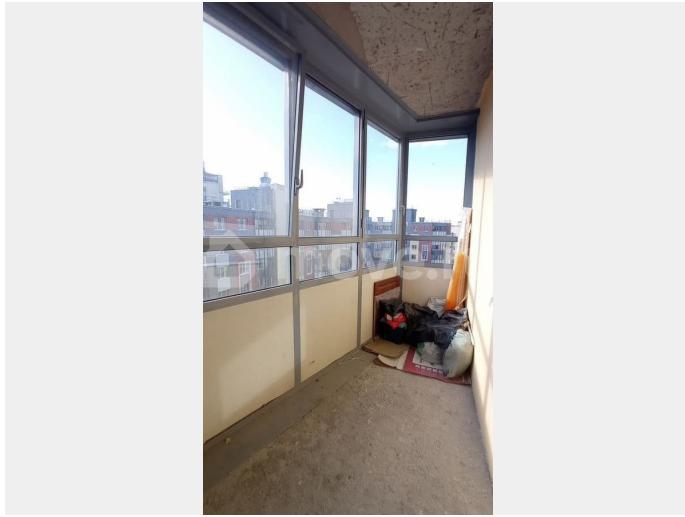
шкаф-гардеробную, а ванная комната 4 м кв может уместить полноценную ванну и стиральную машину. Большой балкон с прекрасным видом тоже может быть полезным, для разных целей. Дом расположен в тихом дворе. В доме имеется подземный паркинг. Благоустройство придомовой территории включает озеленение, детскую игровую площадку.

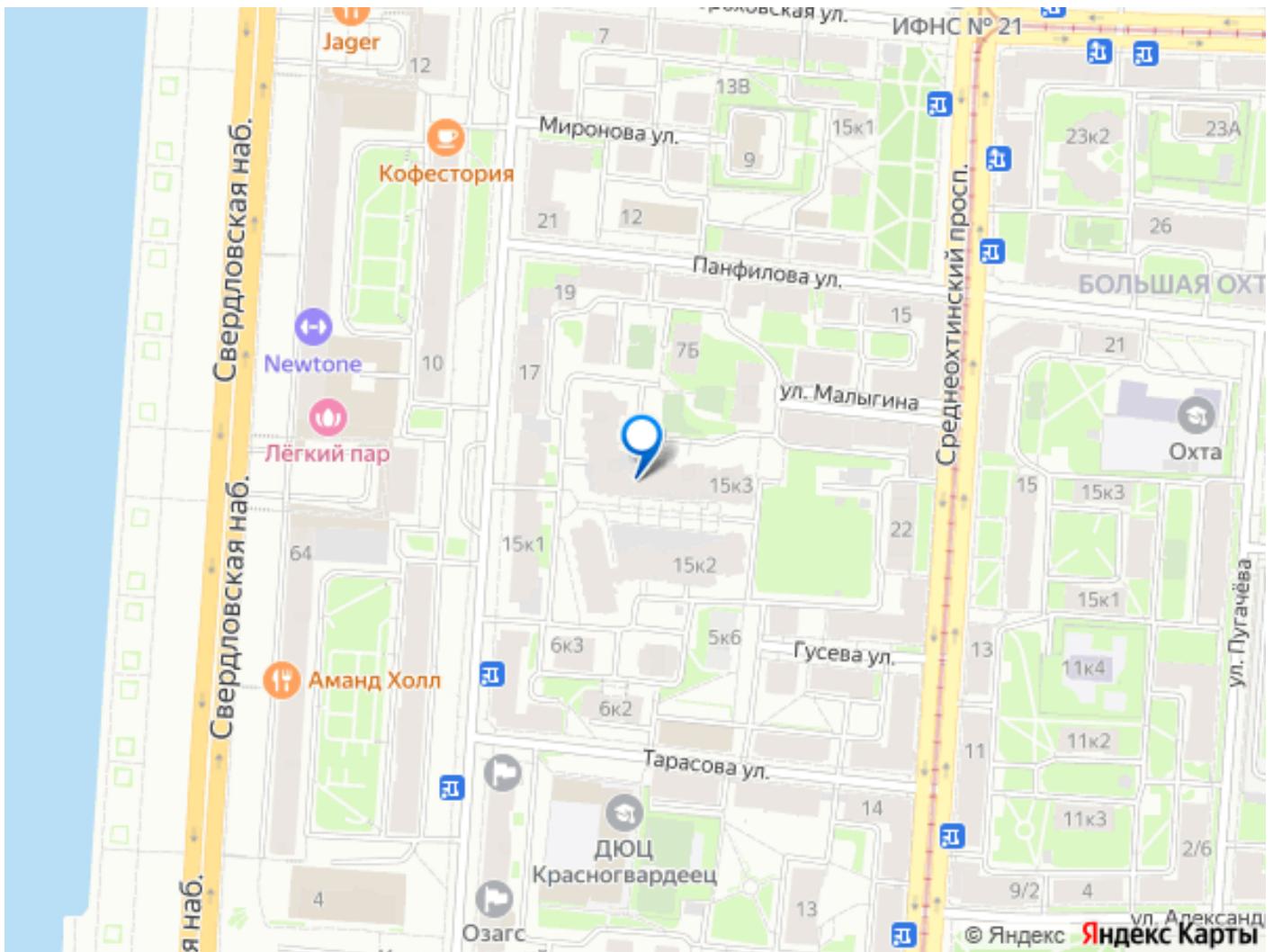
Поблизости от ЖК находится большое количество школ и детсадов, поликлиники, несколько торговых центров, в том числе ТК «Охта Молл», кафе и рестораны, магазины Пятерочка, Магнит, Перекрёсток, Детский юношеский центр « Красногвардеец». В самом доме находятся магазины Красно Белое, Вкус Вилл, Дикси, есть пункты Wildberries, OZON, Яндекс Маркет, Аптека В пешей доступности Никольская церковь.

Состояние экологии относительно благоприятное. Загруженных шоссе рядом нет, недалеко расположены скверы, а в полукилометре протекает река Нева.

Транспортная доступность обеспечивается Свердловской набережной и Среднеохтинским проспектом. До станций метро «Ладожская» и «Новочеркасская», а также Ладожского вокзала, можно добраться автобусом за 20 минут. До центра города можно добраться через Большоеохтинский мост, 10 минут транспортом и вы на пл.

Восстания. По документам: один взрослый собственник, никто не прописан, материнский капитал не использовался, без обременений. Показы в любое время по- договоренности





Move.ru - вся недвижимость России