

Создано: 05.12.2025 в 12:49

Обновлено: 13.12.2025 в 13:15

<https://spb.move.ru/objects/9287155063>

Нордис, Нордис

79861277198

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск, улица Евграфова, 11

4 284 000 ₽

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск,
улица Евграфова, 11

Улица

[улица Евграфова](#)

Шоссе

[Колтушское](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

6.2 м²

Площадь кухни

16.8 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

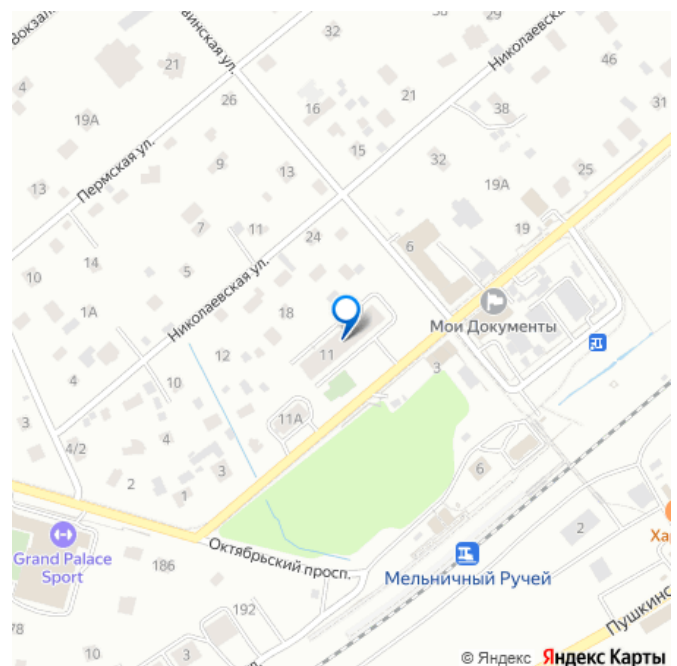
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

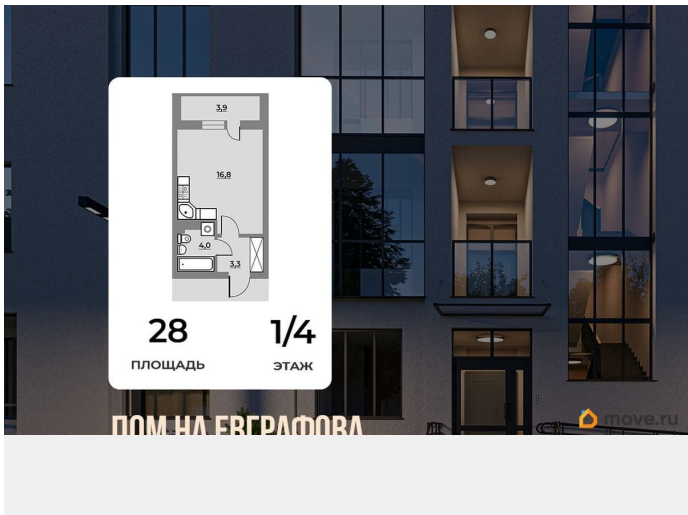
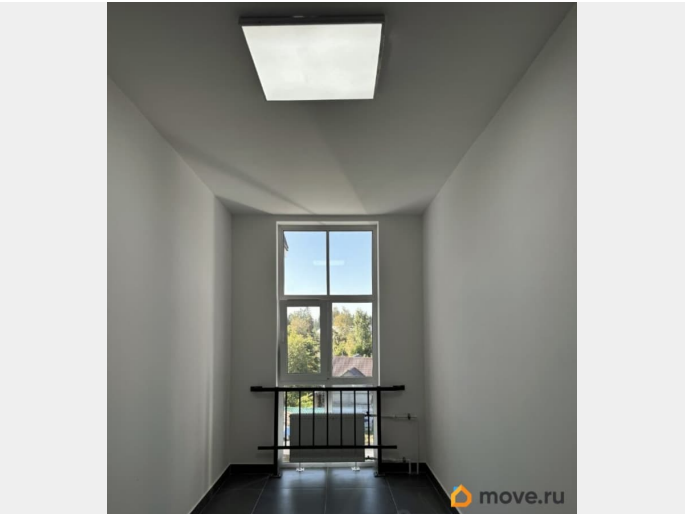
для заметок

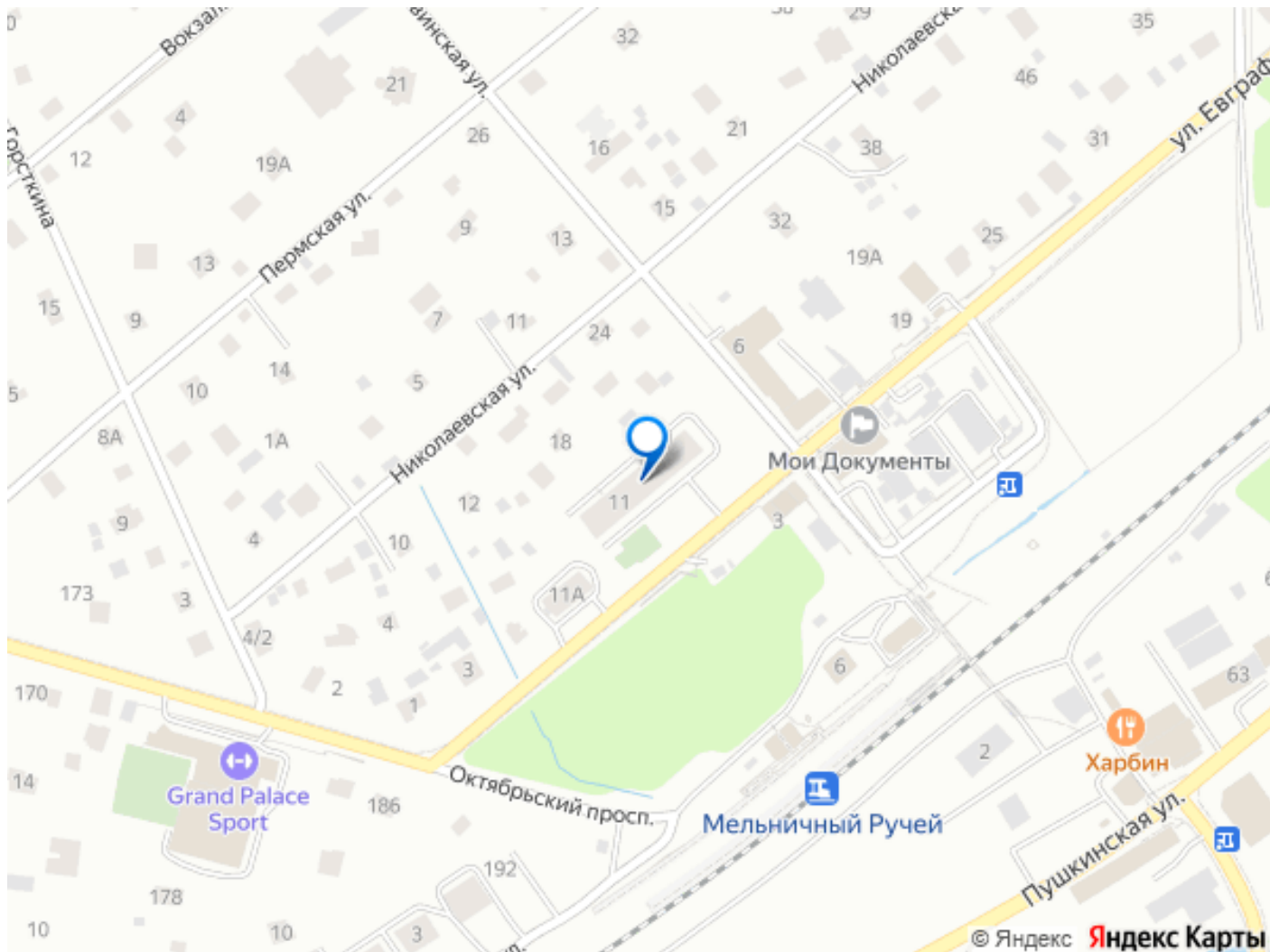


Вид из окна	на улицу
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	2 квартал 2025 г.

Описание

В продаже студия на 1-м этаже в г. Всеволожск, район Мельничный ручей. Квартира с предчистовой отделкой (White box). Дом сдан, договор купли продажи, продажа от Застройщика, подходит под Семейную ипотеку и ИТ, без удорожания. Жилой комплекс «Дом на Евграфова» состоит из: - 4 этажей - 2 подъездов - 96 квартир - 80 парковочных мест - высота потолков 2,75м. Здание из монолитно-железобетонного каркаса и стенами из блоков. Территория комплекса огорожена. Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских игровых и спортивных площадок, гостевой автостоянки, а также озеленение. Дом располагается в пешей доступности от ж/д Мельничный ручей 300м. До КАД — 10 минут на авто. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины и остановки общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России