

Создано: 29.05.2025 в 17:22

Обновлено: 06.11.2025 в 22:13

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

10 070 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

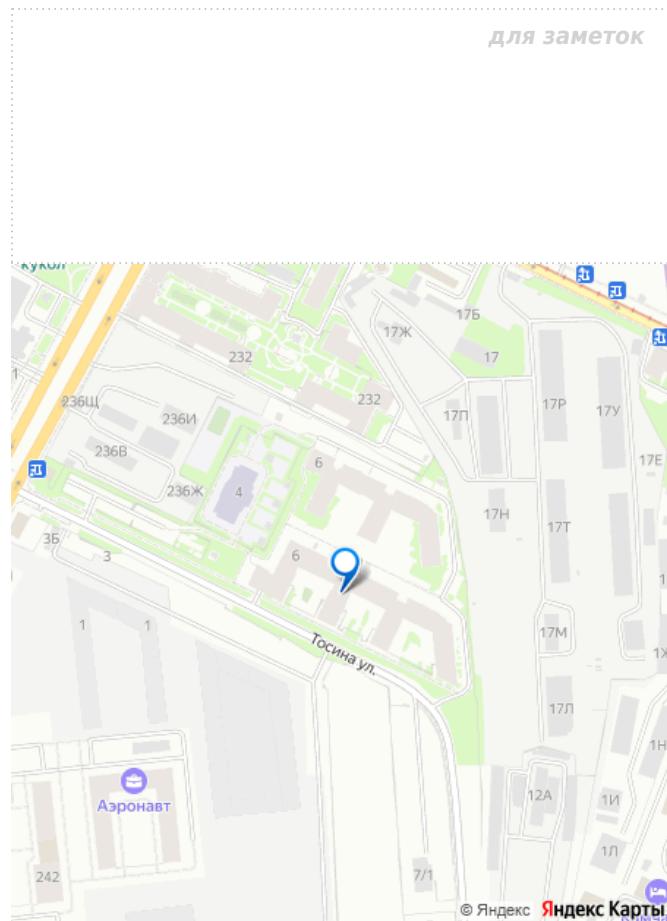
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается большая светлая квартира-студия в ЖК высокого комфорт-класса на Лиговском проспекте! О КВАРТИРЕ: - удачная планировка - 2 окна делают квартиру светлой и просторной. - вся мебель и техника остается в квартире -метраж 26,7м + балкон 3,2м, потолок 2,75м -Продумано много мест хранения: шкаф-купе в прихожей, большой 1,5 метровый шкаф в комнате, кровать с подъемным механизмом и шкаф на балконе. - студия полностью готова к проживанию или к сдаче в аренду (долгосрочной, либо посуточной). О ЖК: Дом находится в глубине от Лиговского проспекта, что сохранит для жителей тишину и приватность. На первых этажах просторные колясочные. Охраняемая территория. Двор с детскими площадками и зонами отдыха свободен от машин. В доме предусмотрен подземный паркинг на 672 машино-места. Видеонаблюдение и консьерж-сервис. В состав комплекса входит детский сад с бассейном на 120 мест. О ЛОКАЦИИ: Главное преимущество - от Невского пр 10 минут на машине. Из дома можно удобно доехать в любую точку города: выезд на ЗСД и КАД в 12-15 минутах езды.

Через несколько лет откроется ст м Боровая в паре минут от дома. В 15 минутах ходьбы-метро Обводный канал В пешей доступности находятся школы, продуктовые магазины, ТРЦ Лиговъ, отделения почты и банков.

Рядом с домом уютный Воронежский сад и Прилукский сквер. Прямая продажа. Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан. Без обременения. Мат капитал не использовался. Документы готовы к сделке. Для записи на просмотр пишите. Агентов просьба не беспокоить!

