

Создано: 02.12.2025 в 22:47

Обновлено: 30.12.2025 в 12:22

<https://spb.move.ru/objects/9287082732>

ЭЛИПС-СПБ, ЭЛИПС-СПБ

79117335779

Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, 30

5 790 000 ₽

Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, 30

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Малодетскосельский](#)

Квартира

Высота потолков

3.7 м



Жилая площадь

28 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

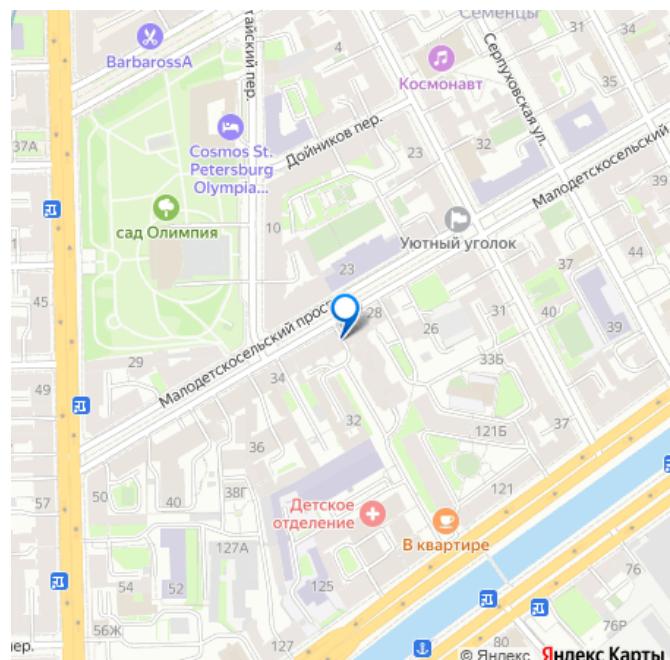
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



Покупка в ипотеку

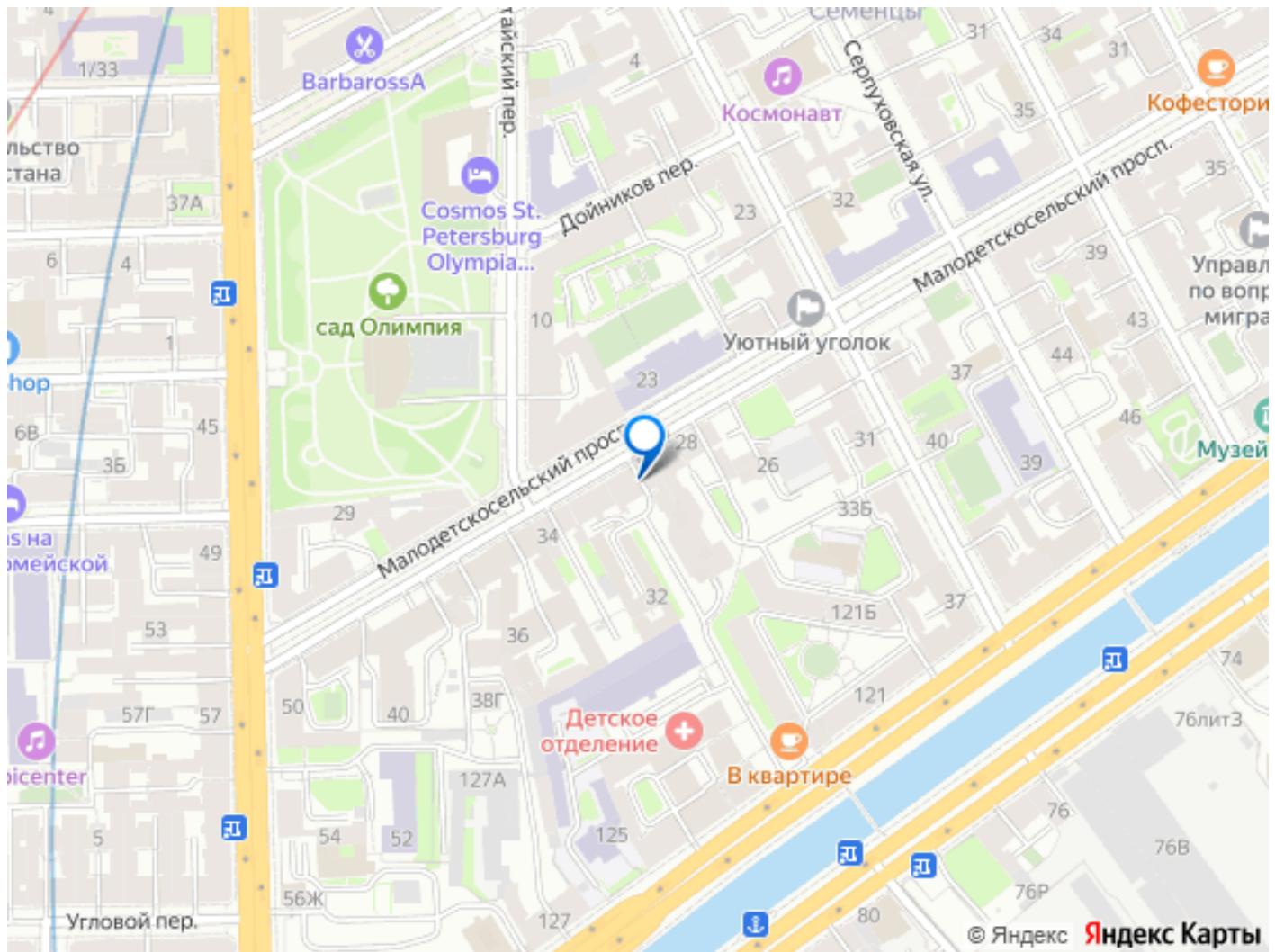
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается стильная студия в историческом районе, всего в 9 минутах пешком от метро «Технологический институт». Квартира расположена на 5-м этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1917 году. Площадь, включая второй ярус, составляет 40 кв. м, по полу — 28 кв. м. Высокие потолки 3,7 метра придают простору и свету. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который создает атмосферу уюта и современности. Планировка продумана до мелочей: есть один совмещенный санузел и просторный балкон, окна выходят на улицу, что обеспечивает много естественного света. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован двумя пассажирскими лифтами. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего транспорта. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Сделка оформляется по договору купли-продажи. Квартира полностью готова к продаже, юридически чиста, без обременений. Ипотека возможна. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этой замечательной студии. Записывайтесь на удобное время и приходите!





Move.ru - вся недвижимость России