

Создано: 12.12.2025 в 13:53

Обновлено: 02.01.2026 в 18:02

## Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

# 12 125 000 ₽

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

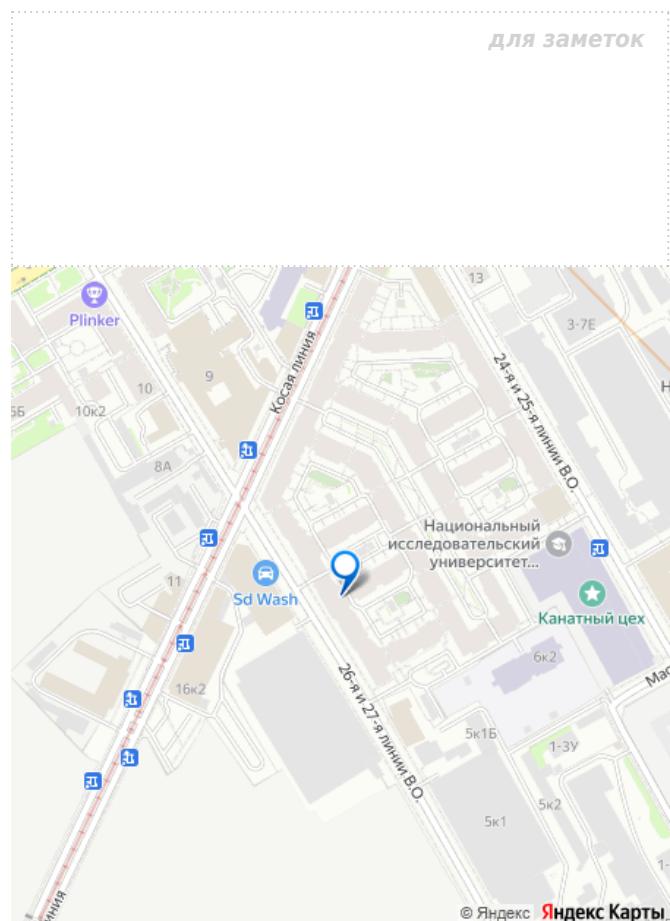
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку



да

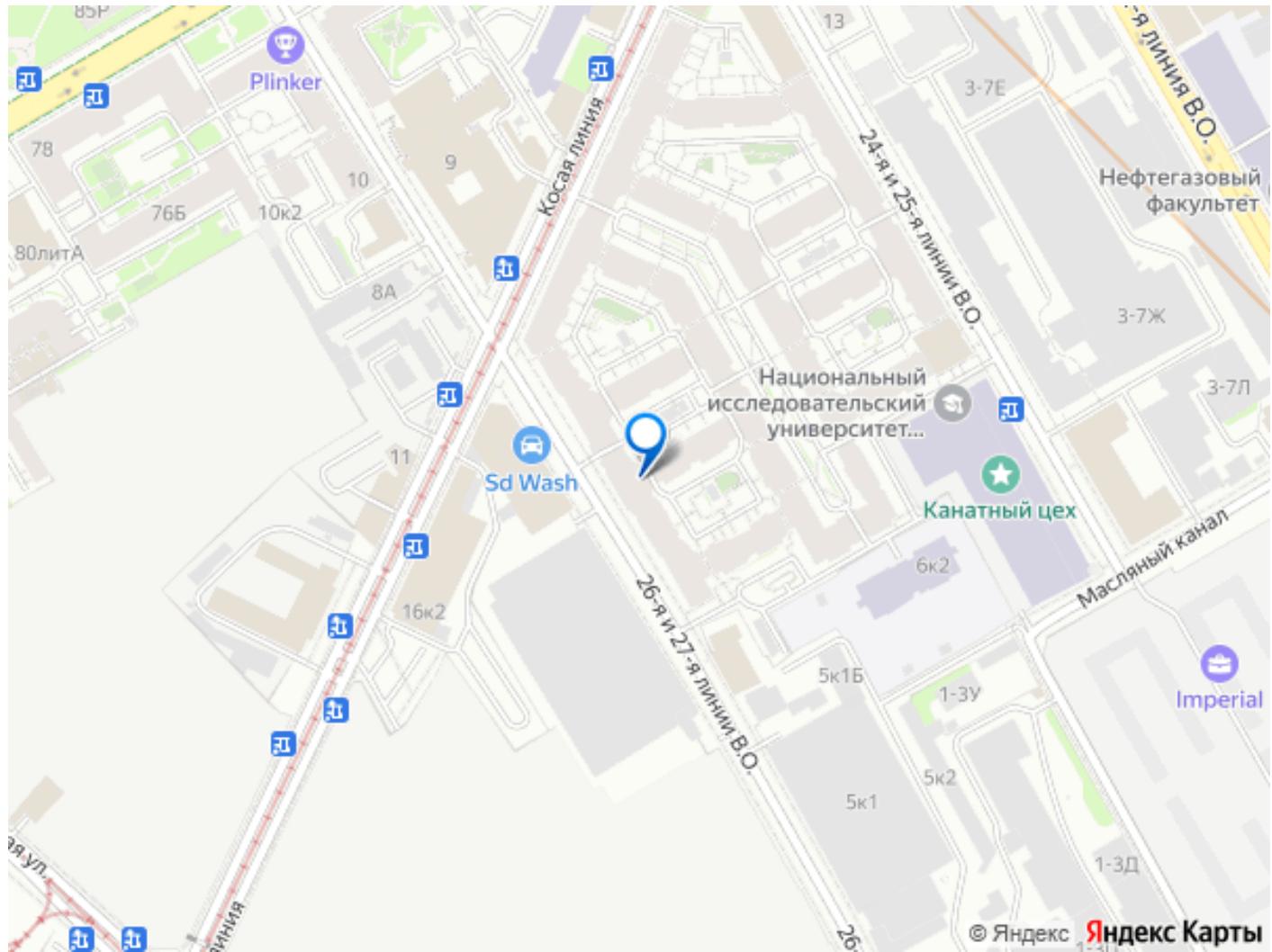
возможна ипотека

## Описание

СТУДИЯ БИЗНЕС КЛАССА У МЕТРО ГОРНЫЙ  
ИНСТИТУТ Квартира-студия площадью 28 м<sup>2</sup>  
расположена в престижном жилом комплексе  
«Палацио» бизнес-класса, в пяти минутах  
неспешной ходьбы от станции метро «Горный  
Институт». Объект предлагается к продаже с  
полнейшей меблировкой и качественной бытовой  
техникой, что позволяет заселиться сразу  
после сделки. Ремонт выполнен в  
современном нейтральном стиле с  
использованием практичных материалов,  
поддерживается в отличном состоянии.  
Ключевым преимуществом является развитая  
инфраструктура самого комплекса: закрытая  
охраняемая территория с ландшафтным  
дизайном, фитнес-клуб, магазины  
повседневного спроса и сервисные услуги  
находятся непосредственно внутри ЖК. В  
пешей доступности расположены ведущие  
вузы, школы, детские сады и бизнес-центры,  
что создает идеальный баланс для работы,  
учебы и жизни. Транспортная доступность  
высокая — помимо метро, рядом проходят  
основные магистрали, обеспечивающие  
быстрый выезд в любую часть города. Это  
предложение представляет собой редкую  
возможность приобрести готовое к  
проживанию решение в статусном,  
полностью сформированном комплексе с  
безупречной историей объекта. Квартира  
находится в безупречном юридическом  
состоянии: один собственник, в  
собственности более пяти лет, отсутствие  
каких-либо перепланировок, что гарантирует  
прозрачность и быстрый выход на

оформление. Код пользователя: 193665

Номер в базе: 10600554



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты