

🕒 Создано: 12.12.2025 в 13:53

Обновлено: 02.01.2026 в 18:02

**Санкт-Петербург, 26-я Васильевского
острова линия, 7**

12 125 000 ₽

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

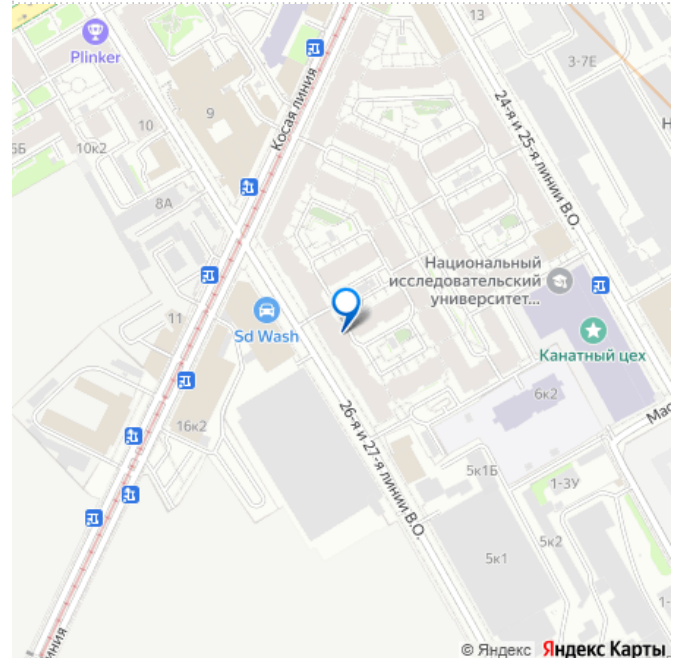
да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



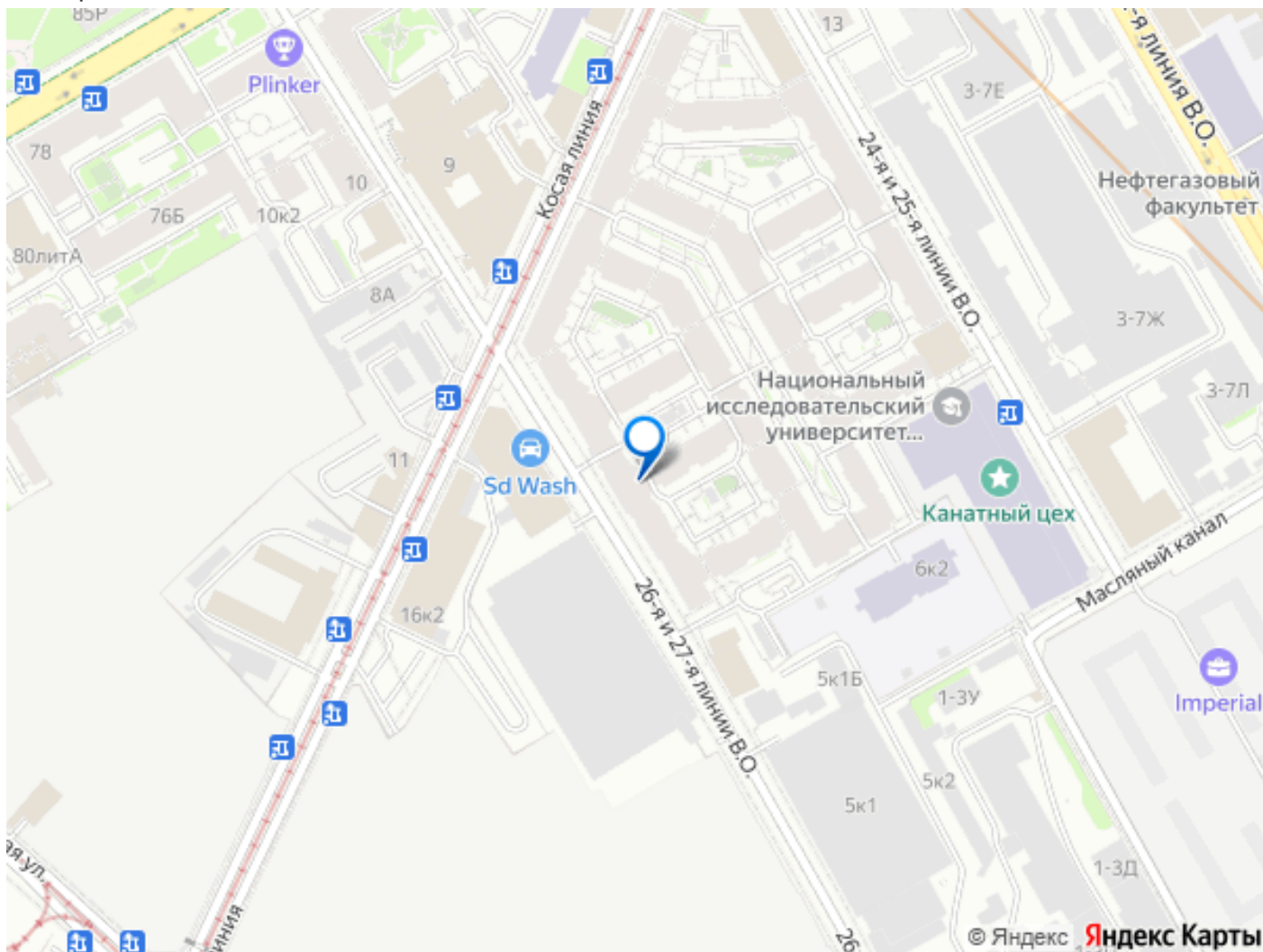
возможна ипотека

Описание

СТУДИЯ БИЗНЕС КЛАССА У МЕТРО ГОРНЫЙ ИНСТИТУТ Квартира-студия площадью 28 м² расположена в престижном жилом комплексе «Палацио» бизнес-класса, в пяти минутах неспешной ходьбы от станции метро «Горный Институт». Объект предлагается к продаже с полной меблировкой и качественной бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после сделки. Ремонт выполнен в современном нейтральном стиле с использованием практичных материалов, поддерживается в отличном состоянии. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура самого комплекса: закрытая охраняемая территория с ландшафтным дизайном, фитнес-клуб, магазины повседневного спроса и сервисные услуги находятся непосредственно внутри ЖК. В пешей доступности расположены ведущие вузы, школы, детские сады и бизнес-центры, что создает идеальный баланс для работы, учебы и жизни. Транспортная доступность высокая — помимо метро, рядом проходят основные магистрали, обеспечивающие быстрый выезд в любую часть города. Это предложение представляет собой редкую возможность приобрести готовое к проживанию решение в статусном, полностью сформированном комплексе с безупречной историей объекта. Квартира находится в безупречном юридическом состоянии: один собственник, в собственности более пяти лет, отсутствие каких-либо перепланировок, что гарантирует прозрачность и быстрый выход на

оформление. Код пользователя: 193665

Номер в базе: 10600554



Move.ru - вся недвижимость России