

Создано: 13.02.2026 в 13:04

Обновлено: 13.02.2026 в 15:03

<https://spb.move.ru/objects/9289839390>

Собственник

79812800884

Санкт-Петербург, Пулковская улица, 8к4

8 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковская улица, 8к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Пулковская](#)



Квартира

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

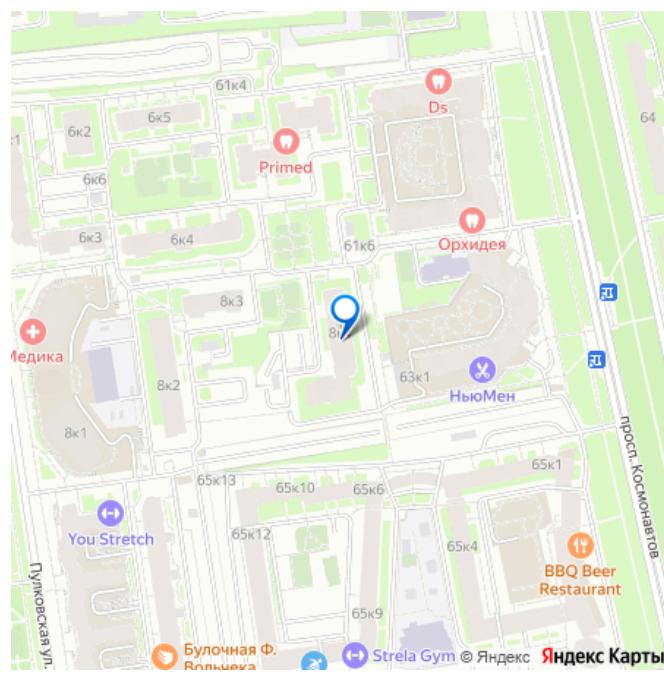
6 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

11/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

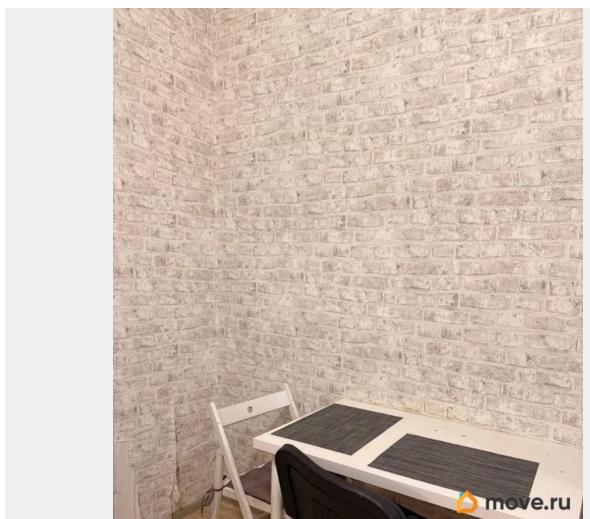
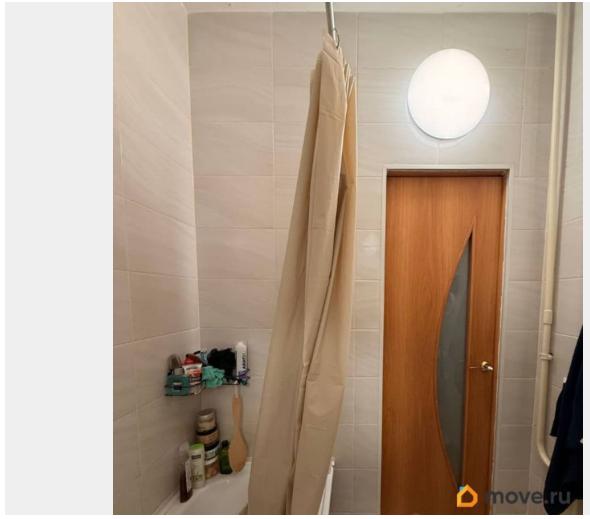
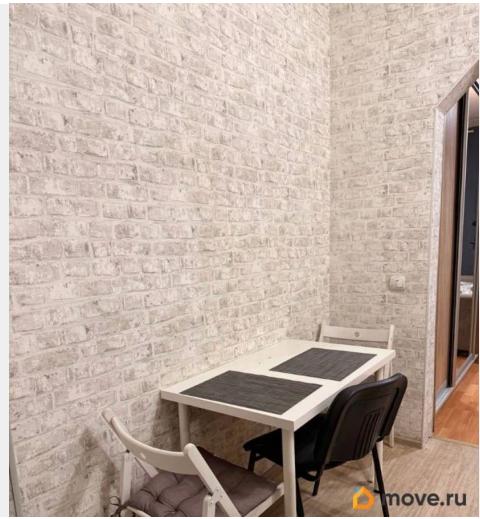
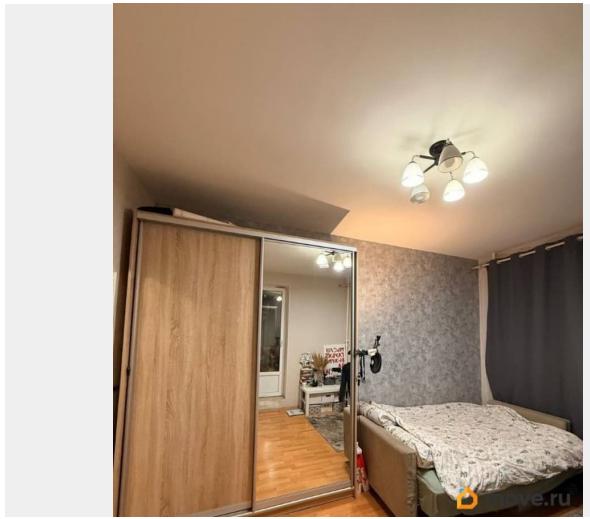
Покупка в ипотеку

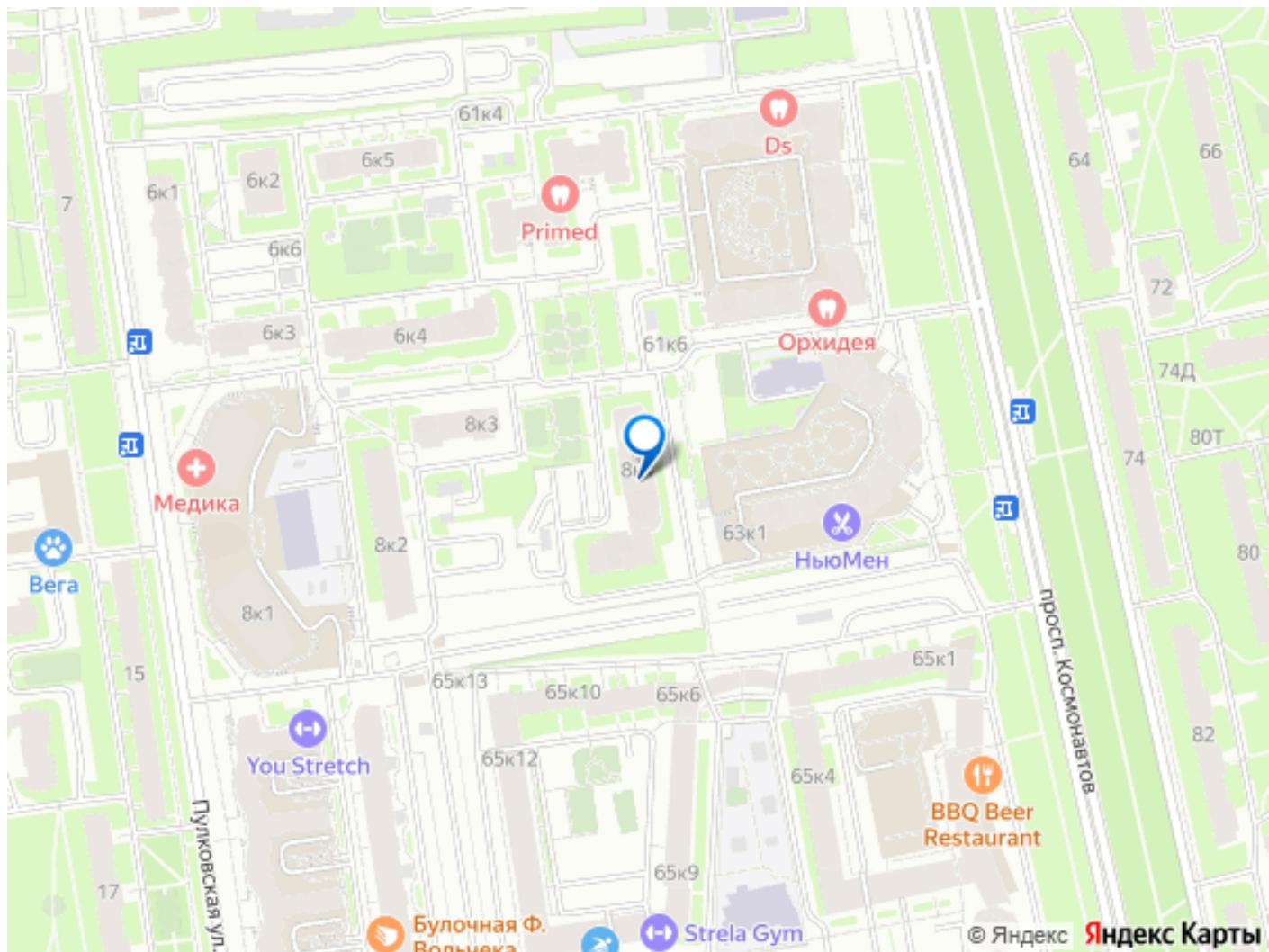
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная студия в Санкт-Петербурге в одном из престижных районов города, в пешей доступности от станции метро Звездная, с уникальной планировкой и возможностью отделить дверью кухню от жилой зоны. Квартира расположена на видовом 11-м этаже 25-этажного дома 2012 года постройки. Общая площадь квартиры — 28 кв. м, отдельная от комнаты кухня площадью более 6 кв. м создают комфортное пространство для жизни. В квартире есть застекленный и утепленный балкон, который выходит на зеленую зону — приятный вид из окон и дополнительное пространство для отдыха или хранения. Санузел совмещенный что особенно удобно для повседневного пользования. Дом 2012 года, очень теплый с чистыми подъездами, с консьержем и порядком на придомовой территории, за которым следит Управляющая компания, и это дополнительный плюс - низкие коммунальные услуги. Дом расположен в обжитом районе с развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады, фитнес-центры и другие объекты для комфортной жизни. До станции метро Звездная — около 6 минут пешком, удобный выезд как в центр, так и к аэропорту, на КАД. Все юридические документы в порядке, возможна покупка в ипотеку, квартира без обременений. Квартира готова к продаже — можно выходить на сделку и получить ключи в короткие сроки. Эта квартира — хороший вариант как для собственного проживания, так и для последующей сдачи в аренду. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить планировку и атмосферу квартиры. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о времени визита.





Move.ru - вся недвижимость России