

Создано: 17.02.2026 в 01:24

Обновлено: 17.02.2026 в 01:24

Санкт-Петербург, б-р Александра Грина,
1

7 300 000 ₽

Санкт-Петербург, б-р Александра Грина, 1

Квартира

Общая площадь

28 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

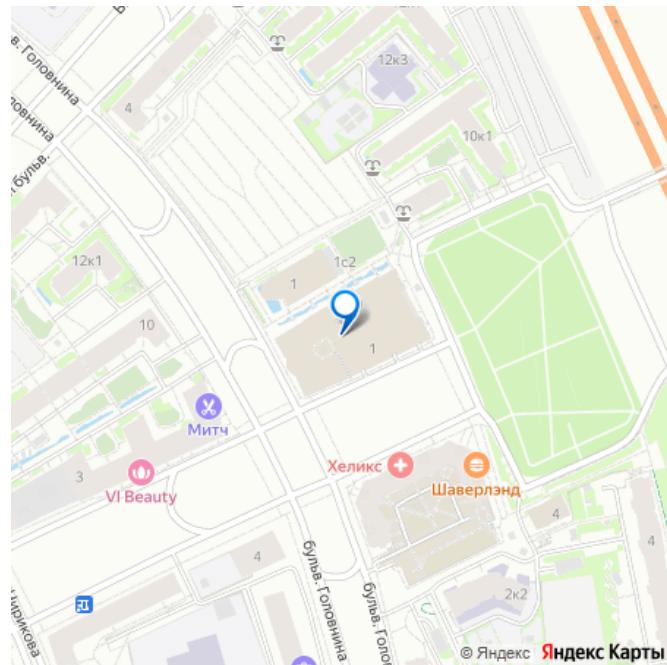
Код объекта: 1804137. Продаются стильные апартаменты-студия в престижном районе Санкт-Петербурга. Предлагается к продаже уютная и функциональная студия с продуманной планировкой и всеми необходимыми удобствами для комфортной жизни. Идеальный вариант для тех, кто ценит современный формат жилья и развитую инфраструктуру. --- Ключевые преимущества апартаментов:

- Общая площадь 27,9 м² с удобной планировкой: в

<https://spb.move.ru/objects/9290015320>

Филиппов Сергей Владимирович,
Владис
89251234567

для заметок



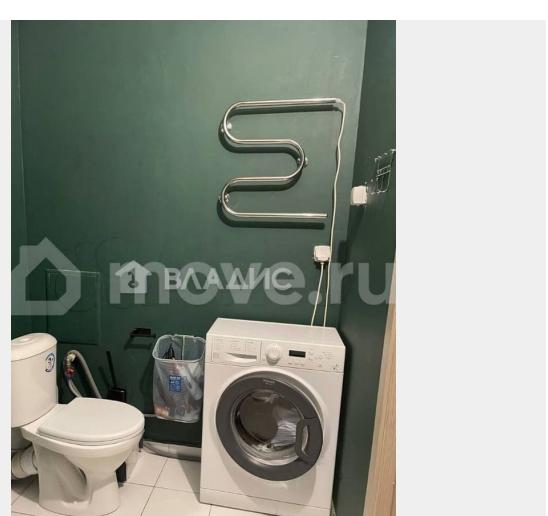
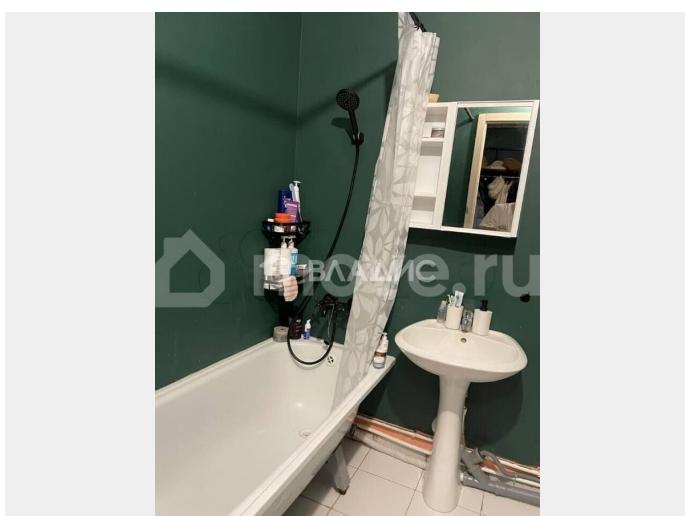
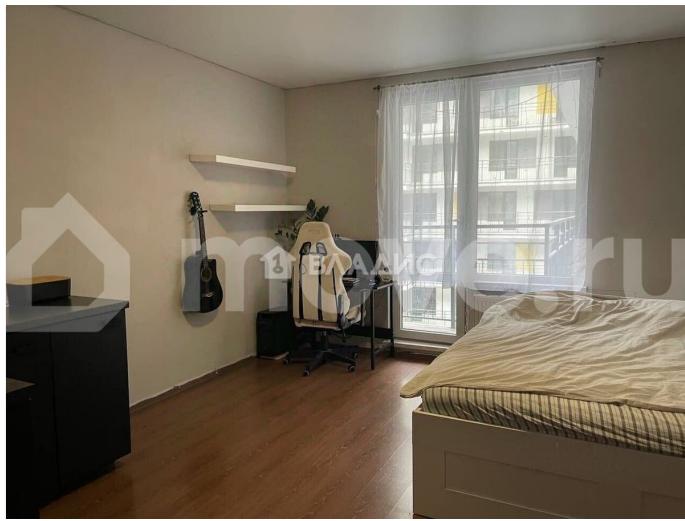
прихожей оборудована ниша под гардеробную (металлическая система уже установлена). · Просторный совмещенный санузел с современной сантехникой (в отличие от многих квартир в районе, где санузлы небольшие и без ванны). ·

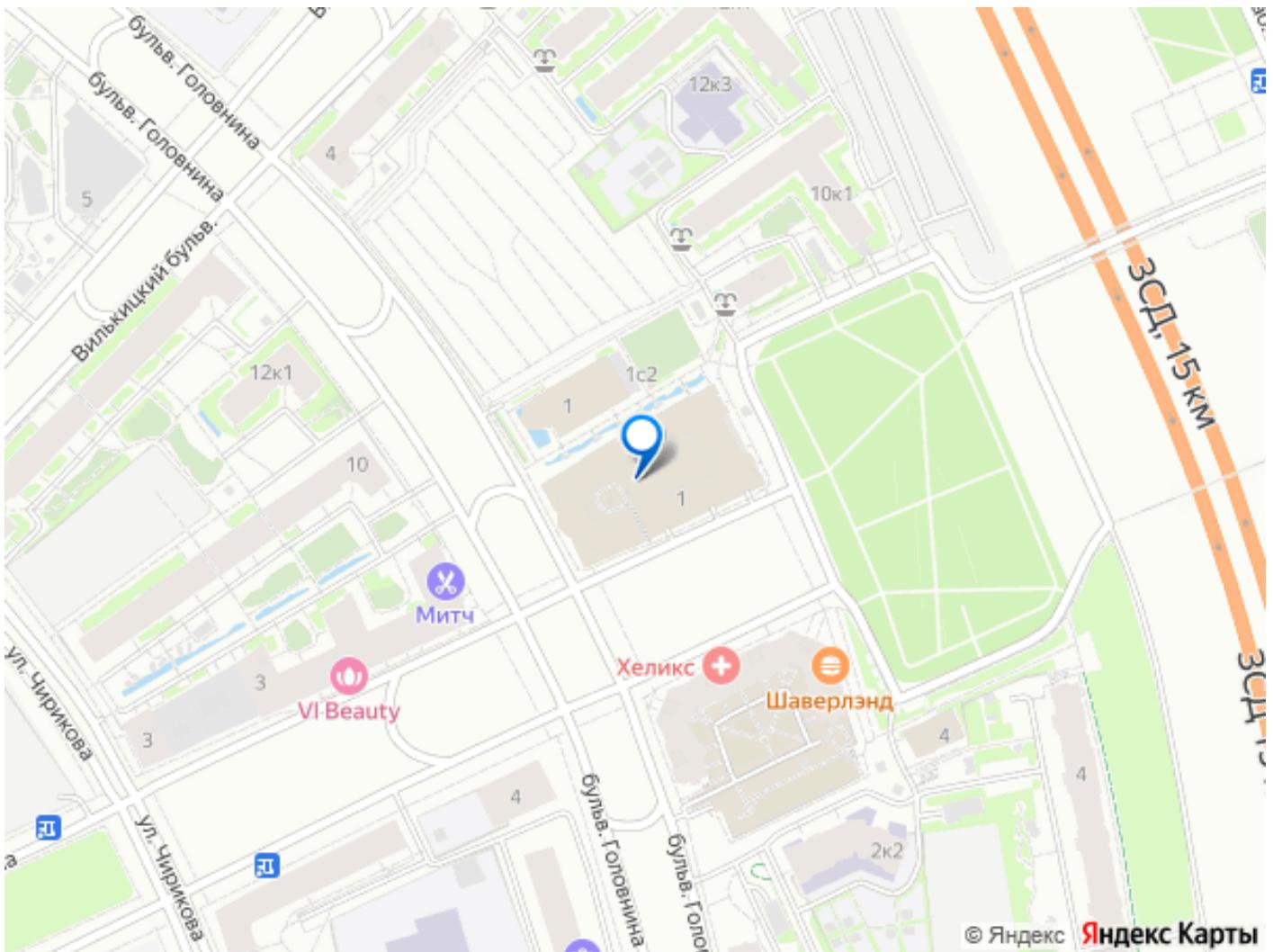
Дополнительный общий балкон, не входящий в метраж — идеальное место для сушки белья или хранения вещей. · Полная комплектация: вся мебель и техника остаются (кухня, холодильник, стиральная машина, кровать, столы, прихожая). ·

Высокий этаж (14-й): солнечная сторона, прекрасный вид и отсутствие шума с улицы. - -- Инфраструктура и транспортная доступность: · В шаговой доступности детские сады, магазины; строятся 2 новые школы, детский сад и бассейн от «Газпрома». · 6 минут на автомобиле до метро «Приморская», 20 минут до центра города. · Удобный выезд на ЗСД — быстрая связь с любой точкой города и Ленобластью. ·

Многоуровневая парковка и 2 наземные парковки решают проблему с местами для авто. --- Особенности жилого комплекса: ·

Современная система лифтов: 6 пассажирских и 4 грузовых. · Чистые и ухоженные common areas. --- Условия продажи: · Квартира в ипотеке (остаток уточняется). · Один собственник. · Торг уместен. · Рассматривается обмен на дом в ЛО с доплатой. --- Идеальный вариант для комфортной жизни в развивающемся районе с отличной транспортной доступностью. ·
Звоните, чтобы назначить просмотр и обсудить детали!





Move.ru - вся недвижимость России