

🕒 Создано: 27.02.2026 в 01:12

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 01:12

Пользователь, Собственник

**89251234567**

**Санкт-Петербург, б-р Александра Грина,  
1**

**6 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, б-р Александра Грина, 1

для заметок

### Квартира

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

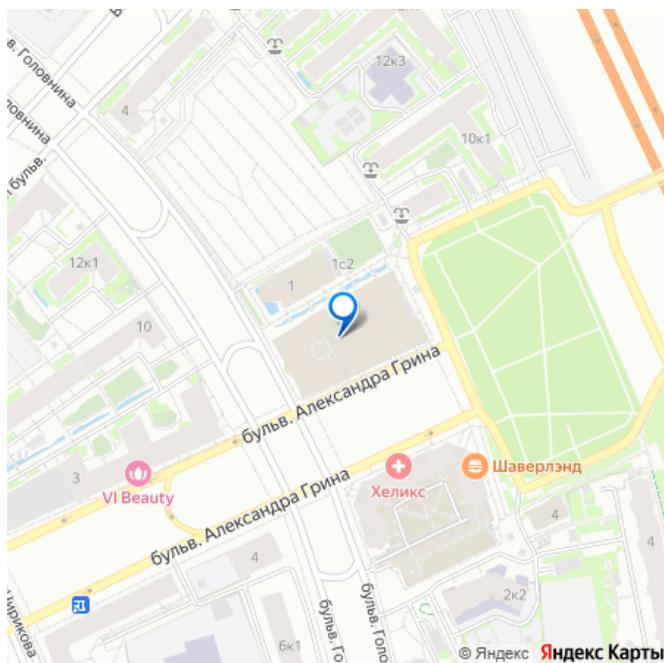
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

### Описание

Большая, уютная студия в ЖК Я Романтик, Cruise Apart. Это идеальное место на Васильевском острове для жизни или сдачи в аренду рядом с центром. м.Приморская 7-10 мин, центр в 15-20 мин на машине или такси, на маршрутке чуть дальше. На самокате, которые находятся рядом с домом, тоже около 10 минут до метро. Микрорайон очень благоустроенный и развивающийся, инфраструктура оценивается на отлично. Рядом есть все для комфортного



проживания. И воздух всегда свежий с Финского залива. Территория просто удивительно ухоженная. Ресторан авторской кухни, интересные детские площадки, баскетбольная площадка, тренажеры, пространство для соседей, включающее кинотеатр, детскую комнату с няней, кафе, место для совещаний/занятий, настольные игры. Есть гриль беседки. Здесь можно наслаждаться уникальными видами: рассветами и закатами. Охрана, наземная парковка, подземный паркинги. Курсирует гольф-кар. Дворы полностью изолированы от движения автотранспорта. Для автомобилистов - большая бесплатная парковка рядом с домом. Добро пожаловать в нашу уютную, чудесную квартиру рядом с центром Петербурга!

