

🕒 Создано: 25.02.2026 в 01:49

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 01:52

Святослав, Святослав

89251234567

**Санкт-Петербург, б-р Александра Грина,
3**

6 200 000 ₽

Санкт-Петербург, б-р Александра Грина, 3

для заметок

Квартира

Общая площадь

28 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

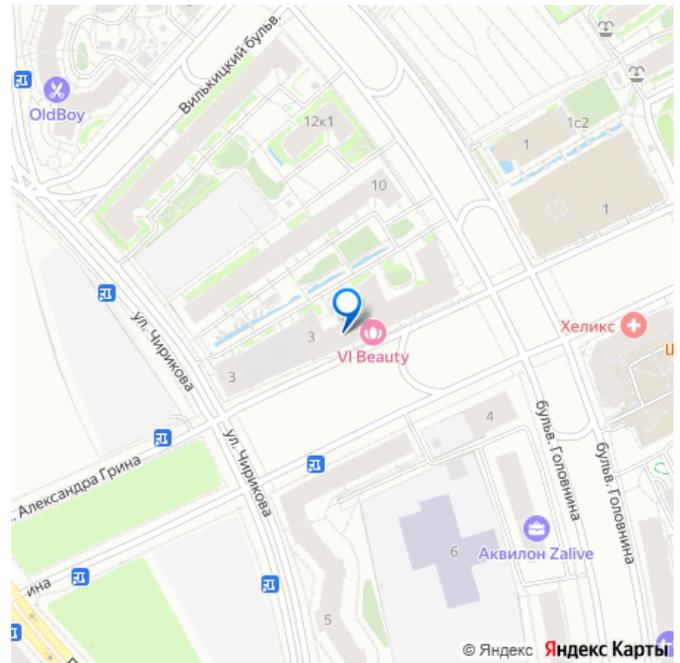
[Квартиры](#)

Описание

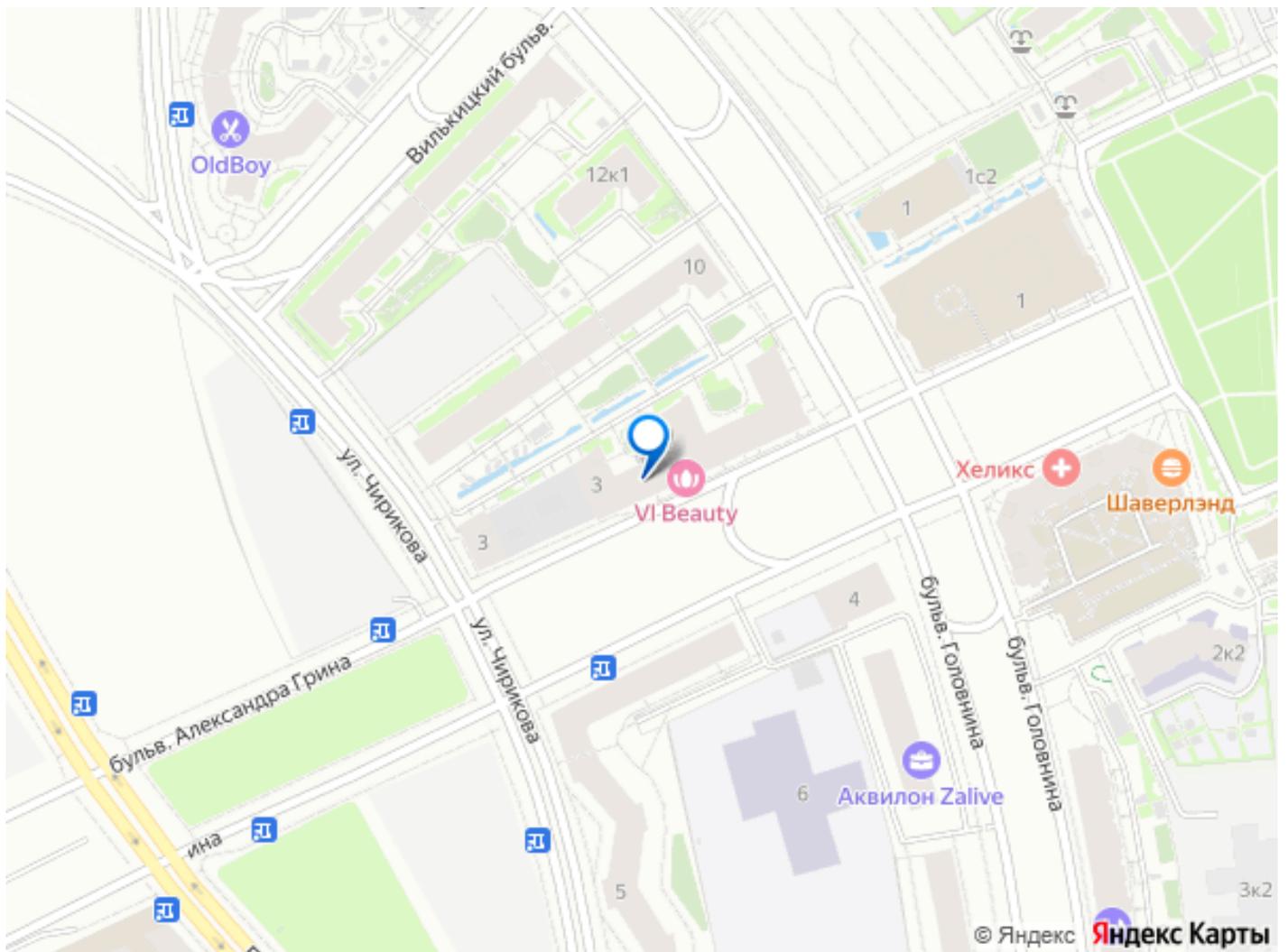
Апартаменты 23 квадрата + 5 лоджия В Василеостровском районе, вдали от шума и пыли больших дорог расположен массивный жилой комплекс комфорт класса Светлый Мир. Никаких проблем с документами, быстрый выход на сделку, один взрослый собственник, обременений нет, долгов нет, приобреталась без использования маткапитала, ипотека подходит, звоните в любые день и время с 7.00 до 23.50, я всегда на связи. Дом монолит-кирпич (газобетонные блоки), толщина наружных стен 30 см, толщина межэтажных перекрытий 16-20 см,



межквартирные стены 20 см монолит-бетон и газобетонные блоки, большая лоджия. Апартаменты на четвёртом этаже пятнадцатизэтажного дома, тёплая уютная студия с направлением окон на Северо-Запад. Парковка вокруг двора. Транспортная доступность: Развитые частые автобусные маршруты, ближайшая станция метро Приморская, комфортный выезд на ЗСД и Приморское шоссе. Парки: Есть пространство для прогулок, в том числе вдоль берега, не считая Линейного, иных парков вблизи нет. Продовольственное довольствие: Магнит, ВкусВилл, Пятёрочка, Верный, СуперЛента, Купер со всем его разнообразием и множество иных торговых точек поменьше. Подробнее со всей инфраструктурой можно ознакомиться на карте. Одобрю ипотеку на эту или любую иную недвижимость, можно без официального трудоустройства, в ряде случаев возможно без первоначального взноса и гражданства.







Move.ru - вся недвижимость России