

🕒 Создано: 02.02.2026 в 17:11

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 16:57

**Елизавета Григорьева, ТРЕНД**

**Недвижимость**

**79111656319**

**Санкт-Петербург, улица Орбитальная, 5**

**6 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Орбитальная, 5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

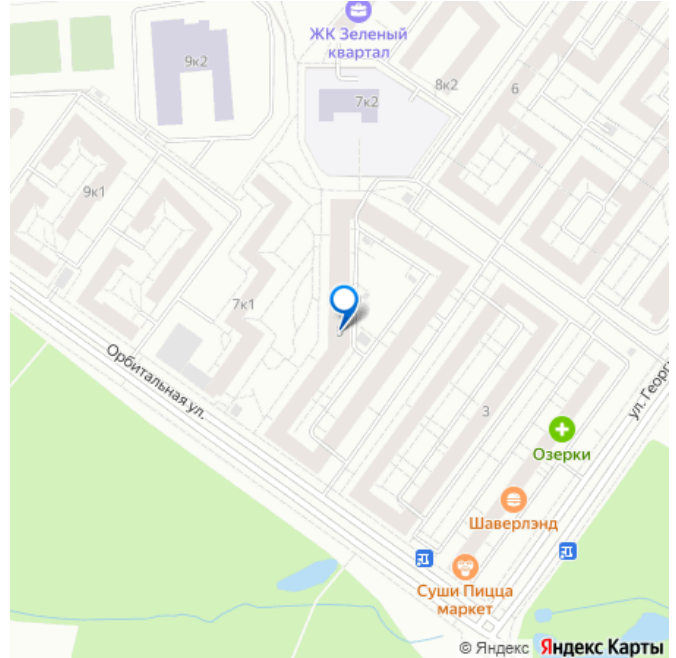
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

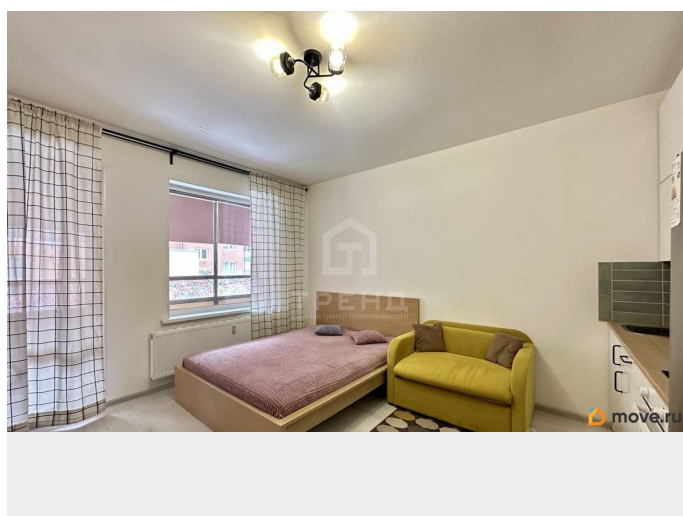
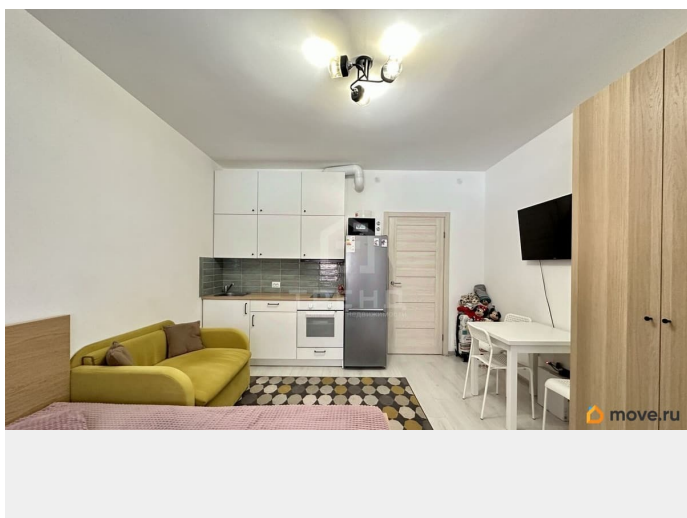
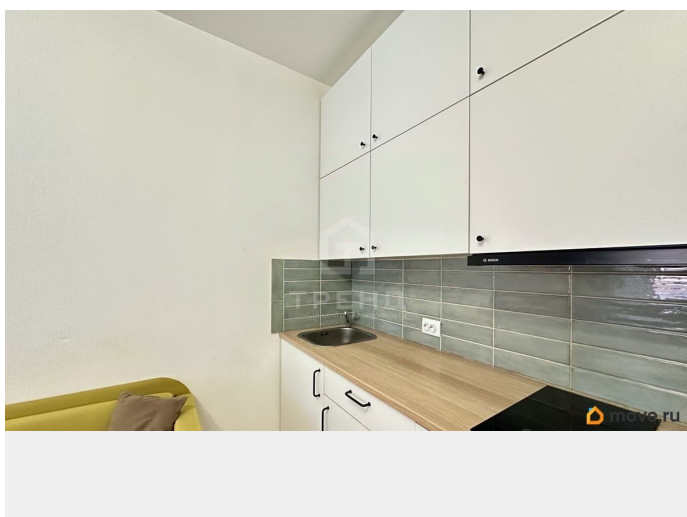
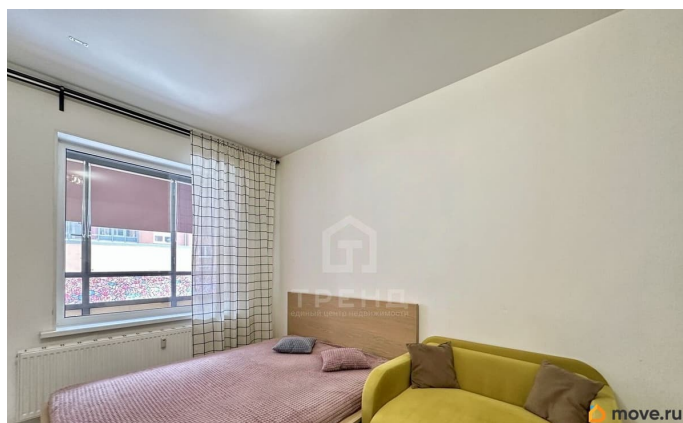
---

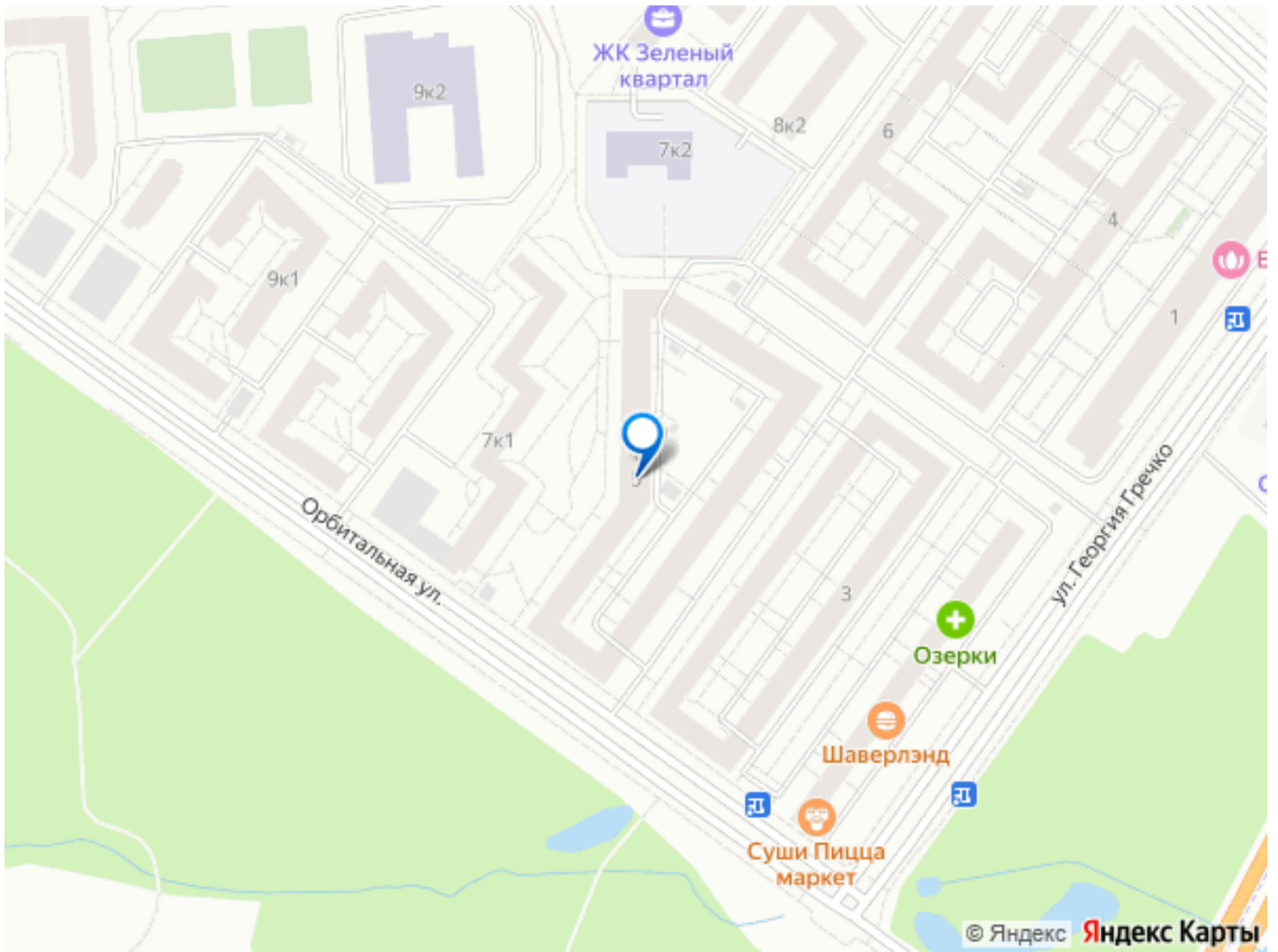
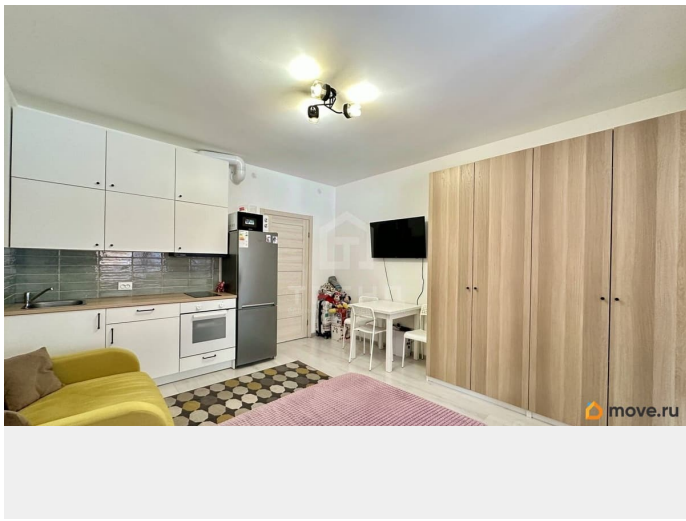
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2026066. Отличное предложение! К продаже предлагается студия в малоэтажном «Зеленом квартале» на юге Петербурга, в престижном Московском районе. Уникальный квартал с сочетанием преимуществ загородной жизни и расположения в черте города, недалеко от метро, вблизи объектов социальной и торговой инфраструктуры. Студия очень светлая, с мебелью и техникой, с большой лоджией (5,5м<sup>2</sup>) с отличным видом на первом этаже. Состояние квартиры - заезжай и живи, вся мебель и техника остается! Общая площадь квартиры - 29,2 м<sup>2</sup>. Закрытый двор с детскими площадками и системой видеонаблюдения. В квартале несколько детских садов с бассейнами, школы, шахматный клуб, медицинский центр. Для квартала был разработан уникальный экологичный проект, включающий в себя сады, аллеи, разные породы кустарников, лиственных и хвойных деревьев. Так же установлены диспенсеры с дог-пакетами. От «Зеленого квартала» удобно добираться сразу до двух станций метро: «Московская» и «Звездная». Всего в 10 минутах езды располагаются КАД и аэропорт «Пулково». Вблизи располагаются живописные пригороды: Пушкин и Павловск, что в любое время позволяет отправиться на прогулку по историческим дворцам и паркам. В пределах 10 минут езды расположены крупные

торговые центры: ТРК ЛЕТО, Континент, Outlet Village Pulkovo, Окей, Лента, Метро, Оби, Спортмастер  
Объект подходит под ипотеку любого банка. Один собственник, прямая продажа, квартира без обременений.  
Организуем просмотр в любой день по предварительной договорённости. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России