

🕒 Создано: 22.02.2026 в 10:35

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 15:20

Собственник

79818610778

**Санкт-Петербург, Герасимовская улица,
5к2**

8 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Герасимовская улица, 5к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Герасимовская](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

29.2 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

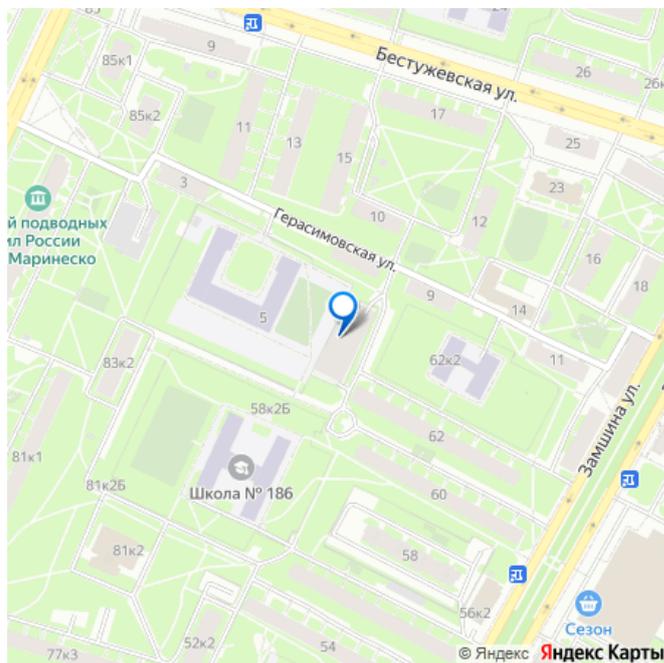
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

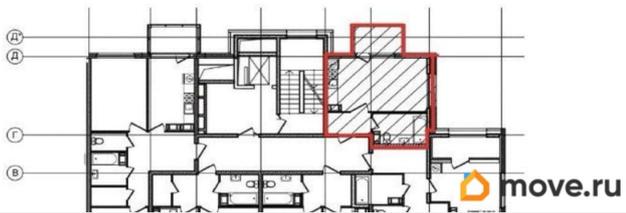
Описание

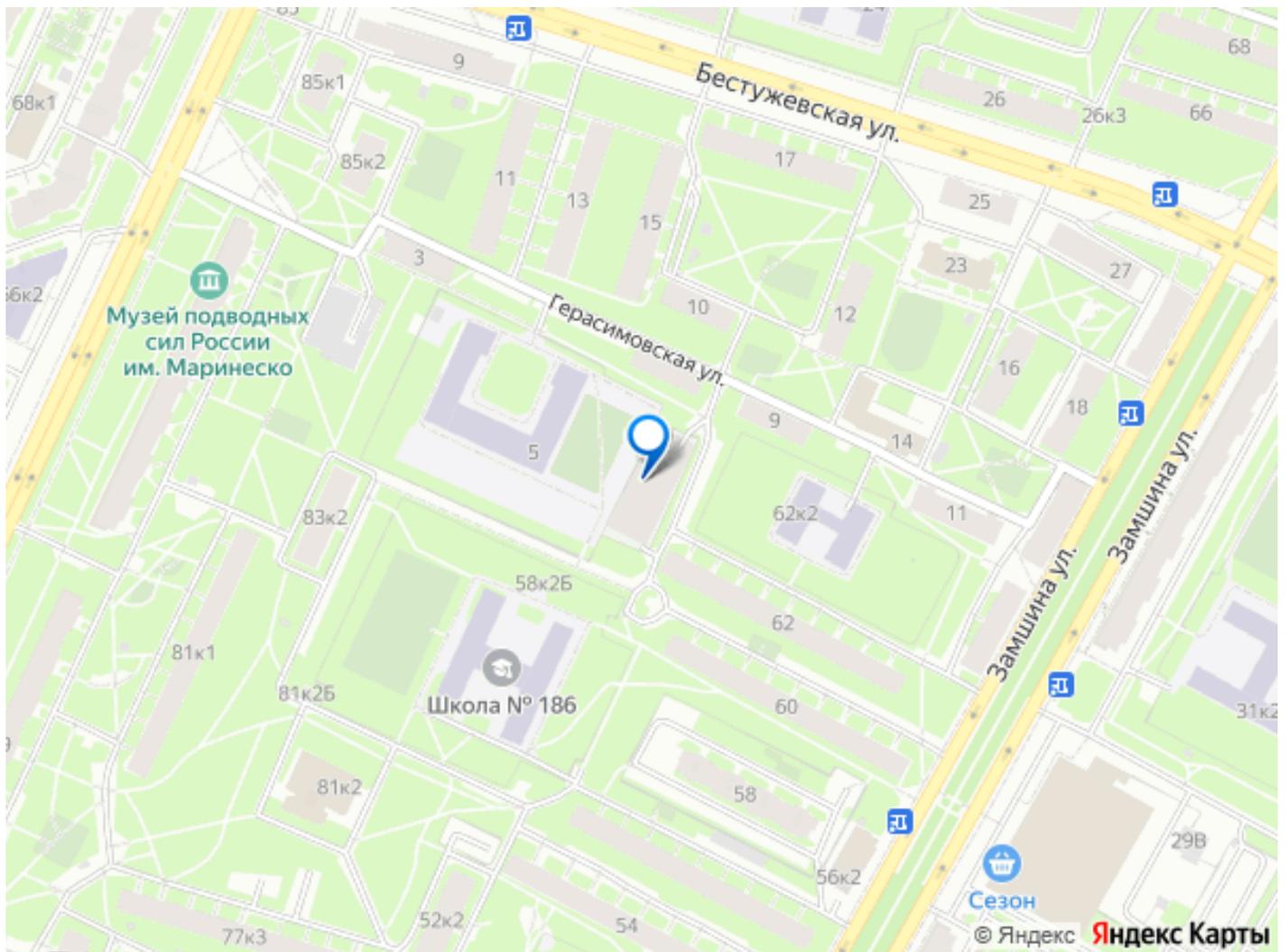
Продаётся студия по переуступке ДДУ. Дом сдаётся во 2 квартале этого года 2026.

Студия имеет хорошее отдельное расположение на 3 этаже. Вы не будете слышать соседей с боку и соприкасаться с ними. Студия находится близко к центру в тихом жилом зелёном районе. Вид из окна на школьный двор и деревья. Оплата в рассрочку: первоначальный взнос от 3 млн. Можно разделить на 2 платежа и оформить ипотеку на остальную часть при сдаче дома в апреле-мае 2026 года. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детские сады, а также близость парка, торгового центра и фитнес-клуба, где можно провести время с пользой для здоровья и настроения. Квартира сдаётся с чистовой отделкой и это открывает прекрасную возможность обустроить жильё согласно вашим индивидуальным предпочтениям и вкусам. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично. Она ждёт своих новых владельцев, готовых вдохнуть в неё жизнь и создать собственный уголок комфорта.



Расположение объекта долевого строительства на плане 3 этаже объекта.





Move.ru - вся недвижимость России