

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:21

Обновлено: 17.02.2026 в 01:21

**Санкт-Петербург, ул. Чайковского, 24**

**7 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Чайковского, 24

Улица

[улица Чайковского](#)

## Квартира

Общая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

**\*\*?** Апартамент-студия 29.2 м? в историческом центре | 5 мин от м. Чернышевская**\*\*** **\*\***Инвестиция в сердце Петербурга!**\*\*** Авторский ремонт, высокие сводчатые потолки и идеальная локация у Летнего сада — для жизни или стабильного дохода от аренды. **\*\*** Об апартаментах:**\*\*** • Студия 29.2 м? с авторским ремонтом, готова к заселению • Высота потолков 2.64 м, **\*\*сводчатые потолки\*\*** добавляют воздушности • Функциональное зонирование под жилую и рабочую зоны • Кухня 4 м? • 1/5

<https://spb.move.ru/objects/9290009924>

**Акперов Евгений Фирузович, Этажи**

**Санкт-Петербург**

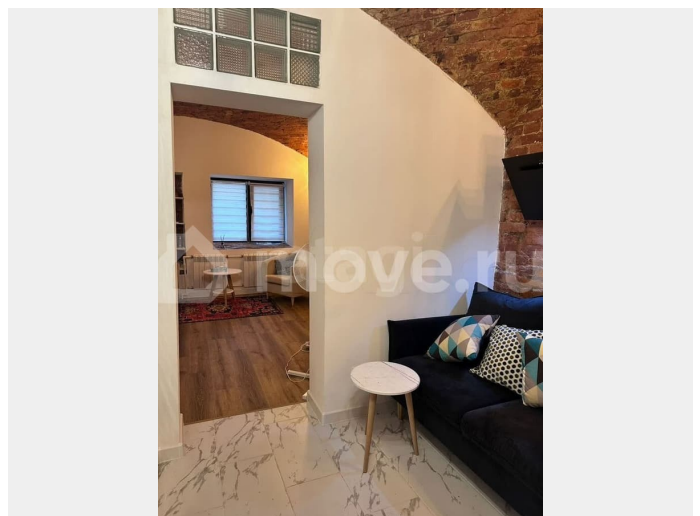
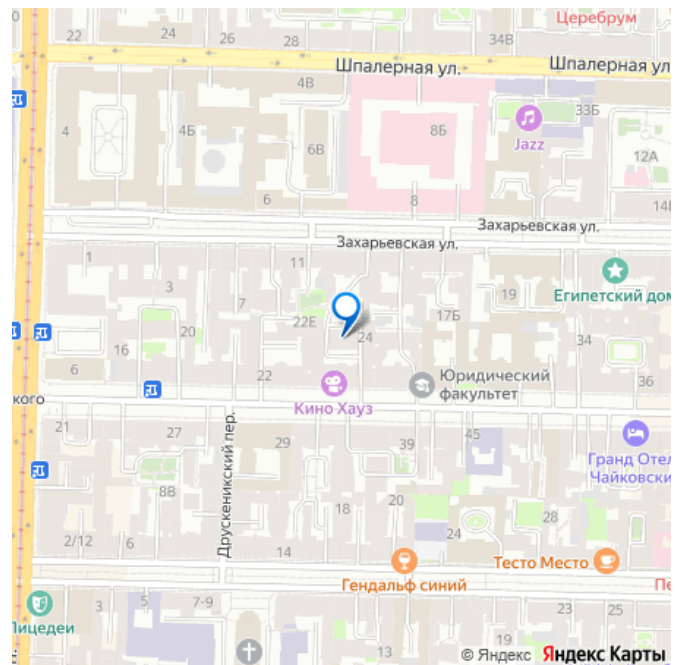
**89251234567**

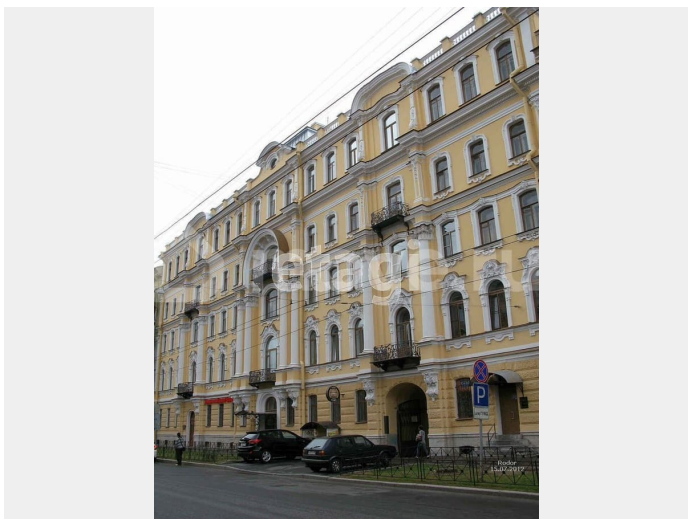
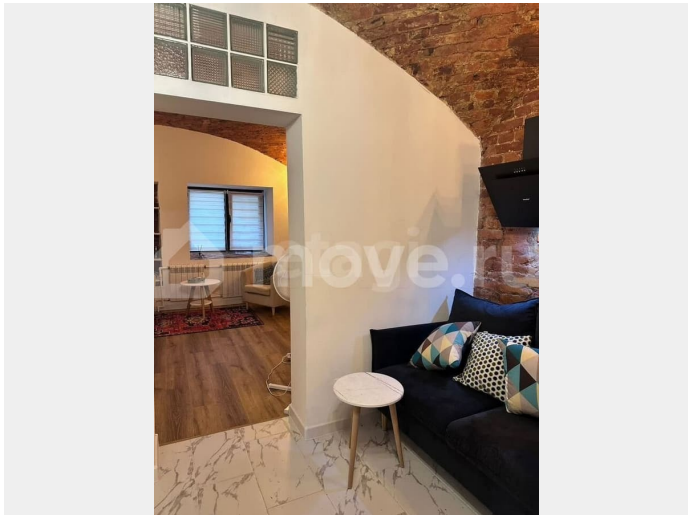
для заметок



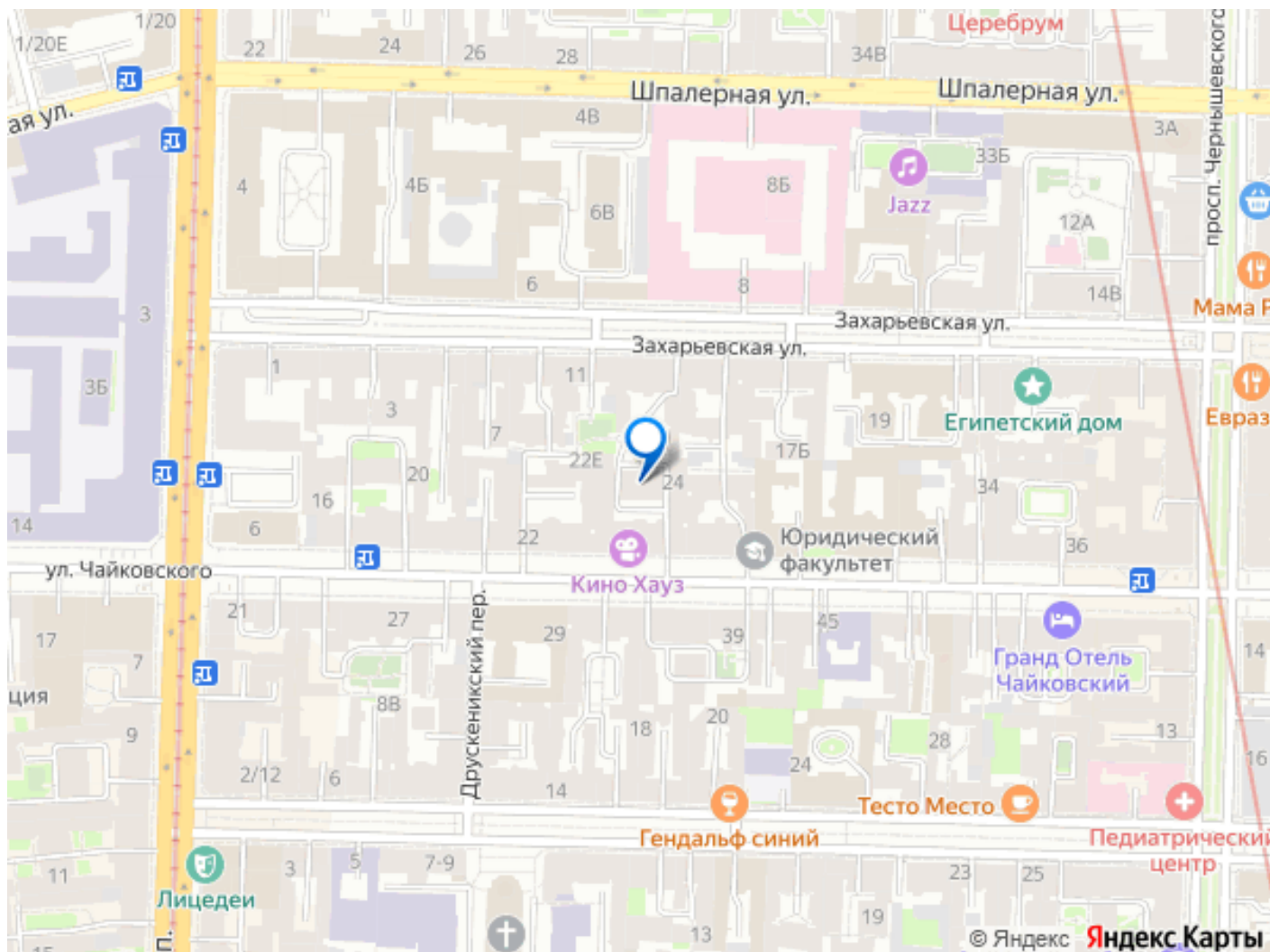
этаж в кирпичном историческом доме 1846 года постройки • В доме: пассажирский и грузовой лифты • Локация — главное преимущество: • 5 минут пешком до метро «Чернышевская» • Рядом: Летний сад, Марсово поле, Михайловский замок • Окружение: кафе, рестораны, бутики, кофейни • Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, банки • Во дворе: детская площадка, открытый двор • Документы и потенциал: • Чистые документы, готовность к быстрой сделке • Идеально для инвесторов: высокая ликвидность, стабильный доход от аренды • Для жизни: атмосфера исторического центра, стильный интерьер • Возможна ипотека • Наши преимущества: • ?

Гарантия безопасности сделки до 25 млн ? • Помощь в оформлении ипотеки за 1 день • Принцип «одного окна»: полное сопровождение • Дистанционное ведение сделки • Программа лояльности «Этажи Бонус» • Звоните, чтобы увидеть студию и оценить её инвестиционный потенциал! • Это не просто жилье — это часть истории Петербурга и надёжный актив. Номер в базе: 9619151. Код пользователя: 189448









Move.ru - вся недвижимость России