

**Анна Семенкова, Мир Квартир
PREMIUM**

79119512454

🕒 Создано: 27.01.2025 в 12:15

Обновлено: 05.04.2026 в 16:43

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

8 520 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Коли Томчака](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

4.1 м²

Общая площадь

29.4 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

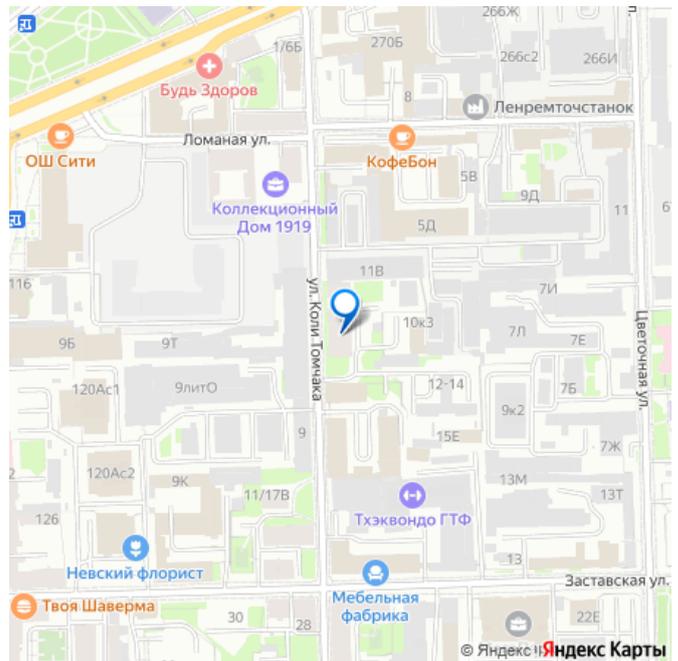
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 92460259 Клубный Дом «ПРОВИДАНСЪ» в центральной части Московского района! Здравствуйте, наш Уважаемый покупатель! Предлагаем Вам отличный вариант КВАРТИРЫ, подходящий как для жизни, так и для инвестиций, расположенной в центральной части Московского района, «Московской заставе». Просторная студия с интересной, продуманной и рациональной планировкой в клубном доме «ПРОВИДАНСЪ». Два больших окна, высокие потолки, выделенная кухня, просторный с/у. Отличительной особенностью данной квартиры является совмещение коридора и части кухни для максимального использования полезной площади. Полностью отремонтированное жилое здание: новые ж/б перекрытия, усиленный конструктив стен и фундаментов, новая кровля здания, качественные стеклопакеты, современные лифты, полностью переработанные МОПы по авторскому дизайн-проекту, заново проложенные наружные и внутренние коммуникации: от электричества до канализации, радиальная разводка отопления, восстановленный исторический фасад! Удобное местоположение дома в сердце округа «Московская Застава», делает легким и быстрым передвижение в любую точку города. Вы остаетесь в центре городской инфраструктуры и одновременно на

спокойной улочке. Квартира предлагается в черновой отделке, что позволит будущему собственнику реализовать свое видение идеальной квартиры. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. За более подробной информацией звоните, прямо сейчас! Приглашаю на просмотр! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

