

🕒 Создано: 03.03.2026 в 10:09

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 17:00

**Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, улица Роцинская, 17Б**

**5 500 000 ₹**

Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, улица Роцинская, 17Б

Улица

[улица Роцинская](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

### Квартира

Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

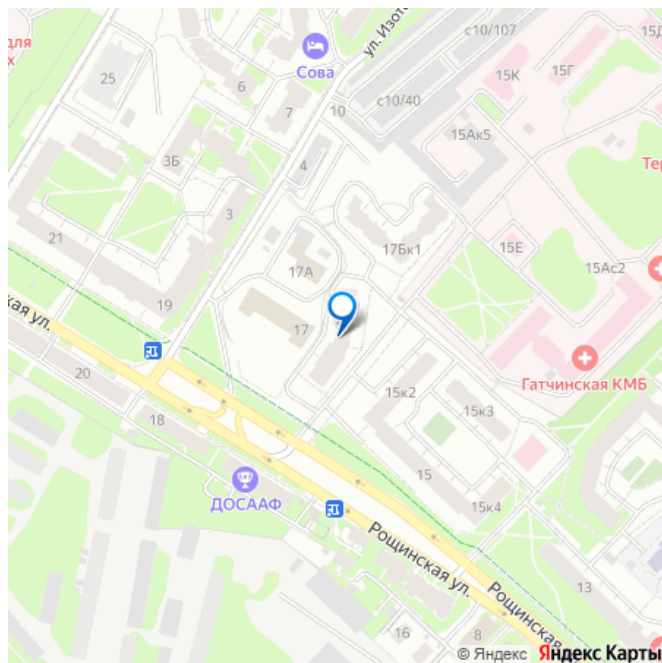
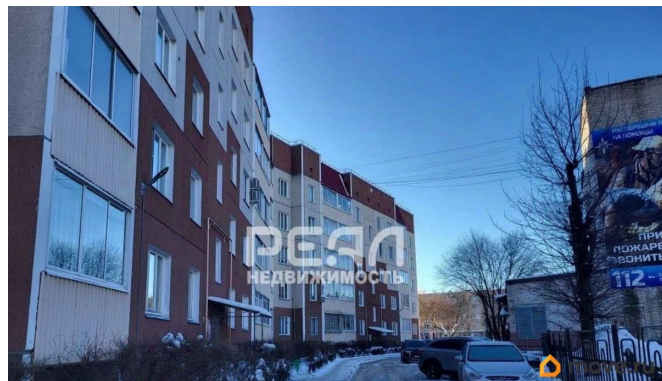
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9290792264>

**Наталья Шиманчук, Реал**

**79811604314**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся просторная студия на комфортном 3 этаже, дом 2007 года. Санузел 3,2 кв м, в кафеле, сантехника в хорошем состоянии. Прихожая 5,7 кв м, остаётся встроенный шкаф - гардероб. Жилая площадь 20,6 кв м нуждается в косметическом ремонте. Прямая продажа, один взрослый собственник. Арт. 132220246





