

Создано: 25.01.2025 в 17:21

Обновлено: 07.02.2026 в 08:38

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

**8 349 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Коли Томчака](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

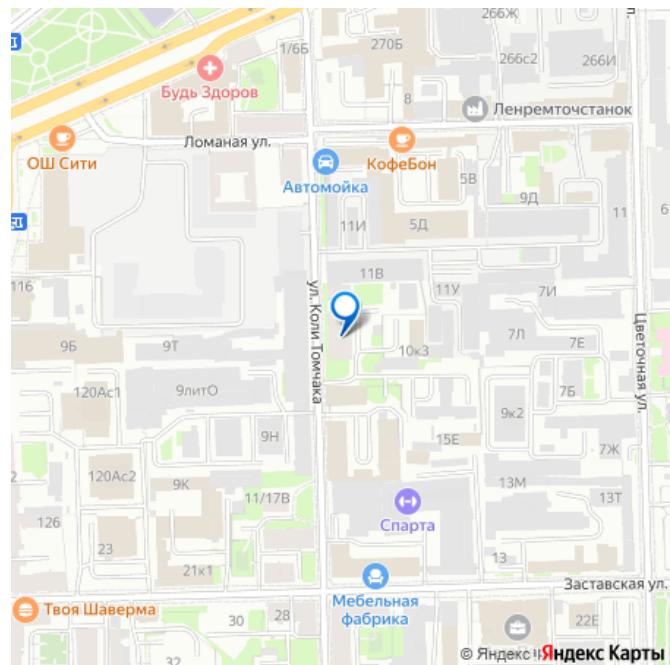
<https://spb.move.ru/objects/9270853732>

Анна Семенкова, Мир Квартир

PREMIUM

**79812801288**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 92260589 Клубный Дом «ПРОВИДАНСЪ»

в центральной части Московского района!

Здравствуйте, наш Уважаемый покупатель!

Предлагаем Вам отличный вариант

КВАРТИРЫ, подходящий как для жизни, так и  
для инвестиций, расположенной в

центральной части Московского района,

«Московской заставе». Просторная студия с  
интересной, продуманной и рациональной  
планировкой в клубном доме «ПРОВИДАНСЪ».

Два больших окна, высокие потолки,

выделенная кухня, просторный с/у.

Отличительной особенностью данной  
квартиры является совмещение коридора и  
части кухни для максимального  
использования полезной площади.

Полностью отремонтированное жилое  
здание: новые ж/б перекрытия, усиленный  
конструктив стен и фундаментов, новая  
кровля здания, качественные стеклопакеты,  
современные лифты, полностью  
переработанные МОПы по авторскому  
дизайн-проекту, заново проложенные  
наружные и внутренние коммуникации: от  
электричества до канализации, радиальная  
разводка отопления, восстановленный  
исторический фасад! Удобное

местоположение дома в сердце округа  
«Московская Застава», делает легким и  
быстрым передвижение в любую точку  
города. Вы остаетесь в центре городской  
инфраструктуры и одновременно на

спокойной улочке. Квартира предлагается в черновой отделке, что позволит будущему собственнику реализовать свое видение идеальной квартиры. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. За более подробной информацией звоните, прямо сейчас! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

