

🕒 Создано: 29.11.2025 в 13:24

Обновлено: 30.12.2025 в 19:58

Санкт-Петербург, Наличная улица, 26к6

12 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Наличная улица, 26к6

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16 м²

Общая площадь

29.5 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

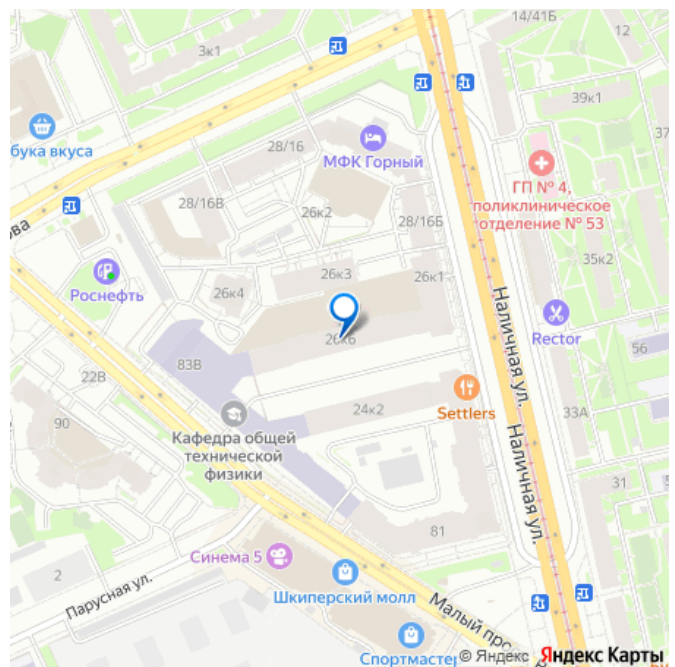
да

<https://spb.move.ru/objects/9287008251>

**Наталья Вылегжанина, Наталья
Вылегжанина**

79110260593

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

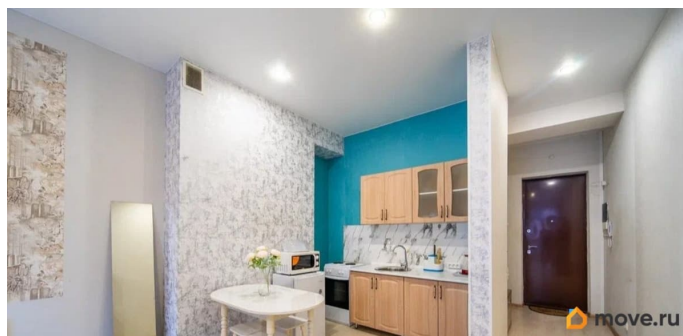
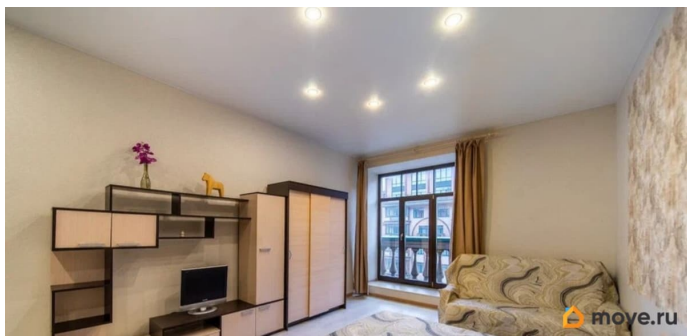
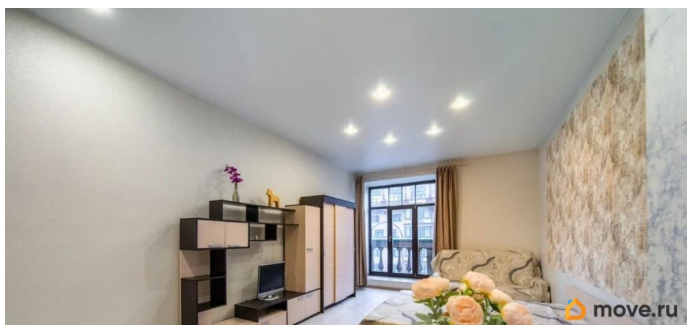
да

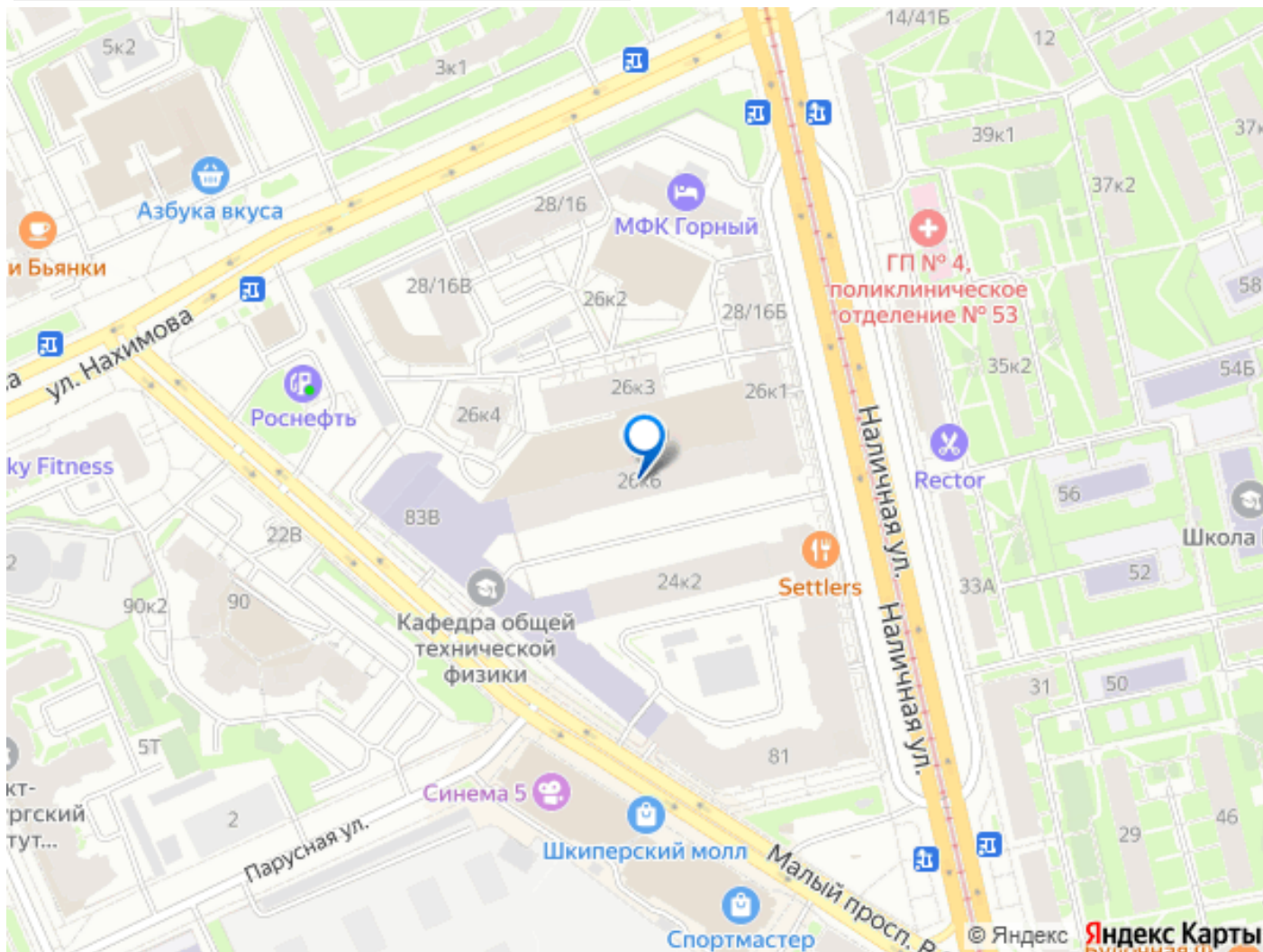
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия площадью 29.5 кв. м в современном кирпичном доме бизнес класса 2014 года постройки. Квартира расположена на 8 этаже, поэтому из окон, выходящих во двор, открывается приятный вид. В квартире имеется французский балкон. Высота потолков — 3 метра, что делает пространство более просторным и светлым. В квартире сделан евро ремонт. Продается со всей мебелью и бытовой техникой, что позволяет сразу заехать и жить, либо сдавать в аренду. Санузел совмещенный, в отличном состоянии. Благодаря продуманной планировке студия отлично подходит для одного человека или пары. Очень хорошо сдается в аренду!!! Дом находится в ухоженном состоянии, оборудован безумными финскими пассажирским и грузовым лифтами фирмы Kone. Для вашего удобства предусмотрена бесплатная наземная парковка для жильцов дома. В доме есть ресторан, кафе, озон, фитнес. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. До ближайшего метро всего 15 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. До выезда на ЗСД 5 мин на машине. Один взрослый собственник, несовершеннолетних нет. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность приобрести уютное

жилье в хорошем районе. Звоните, чтобы договориться о времени визита.





Move.ru - вся недвижимость России