

Создано: 28.01.2026 в 16:19

Обновлено: 22.02.2026 в 12:00

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

8 350 226 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

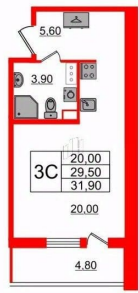

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288542646>

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550

для заметок

**Петербургская Недвижимость**

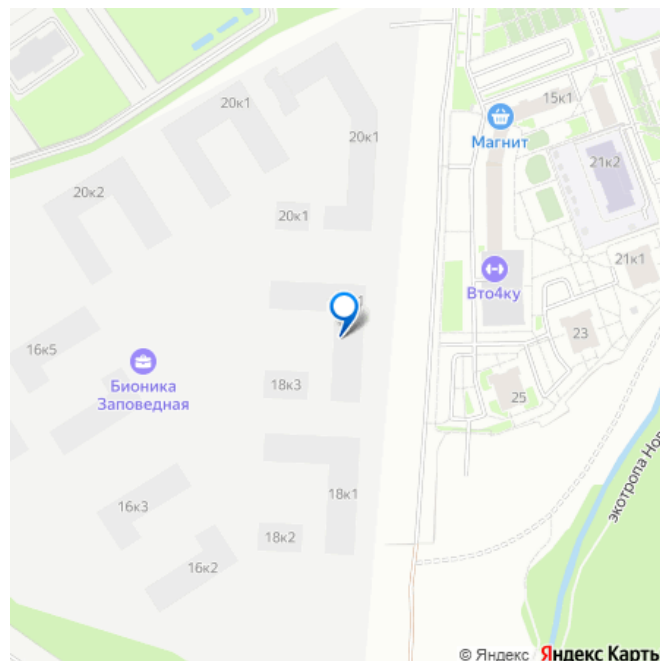


**Студия, 29.5м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат	1
Этаж	10 из 12
Общая площадь	29.5м <sup>2</sup>
Жилая площадь	20м <sup>2</sup>

**3C**

move.ru



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

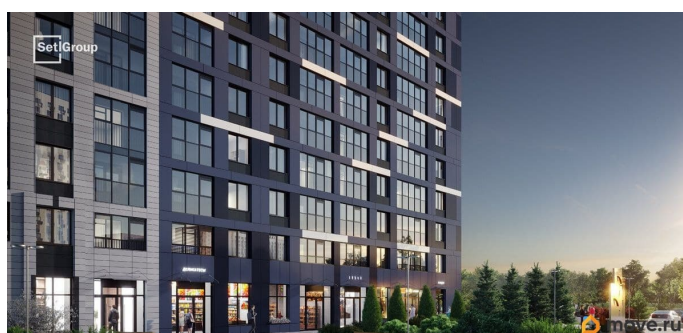
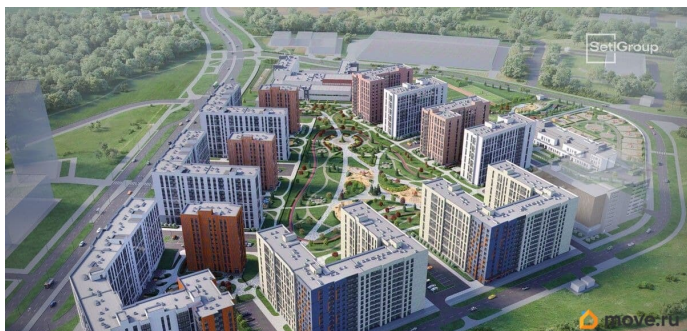
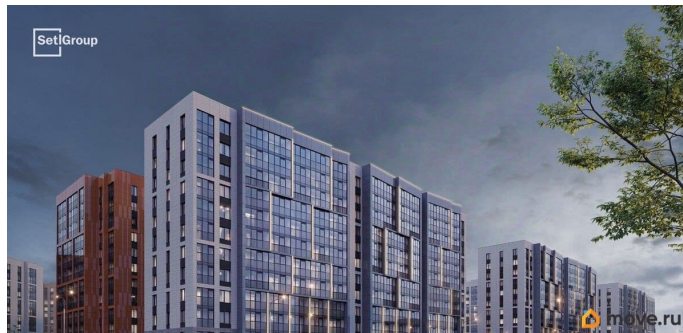
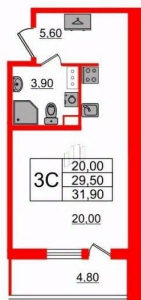
## Описание

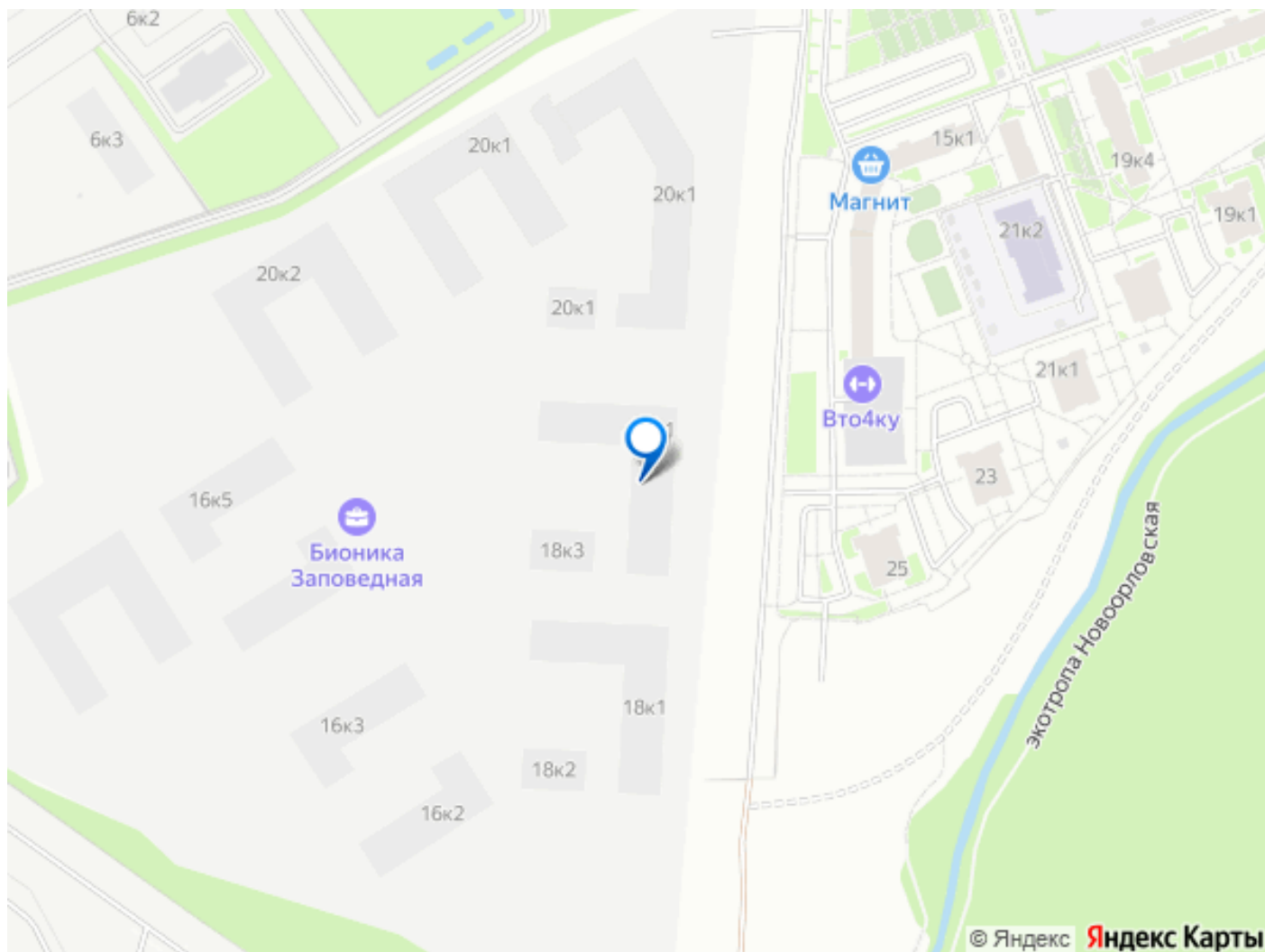
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 5.6 м?. Общая площадь студии - 29.5 м?, жилая 20 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



**Студия, 29.5м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 10 из 12
- Общая площадь 29.5м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 20м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России