

Empire, Empire

79119803611

🕒 Создано: 28.02.2026 в 15:46

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 16:50

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 15

6 590 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 15

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Жилая площадь

20.2 м²

Общая площадь

29.5 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

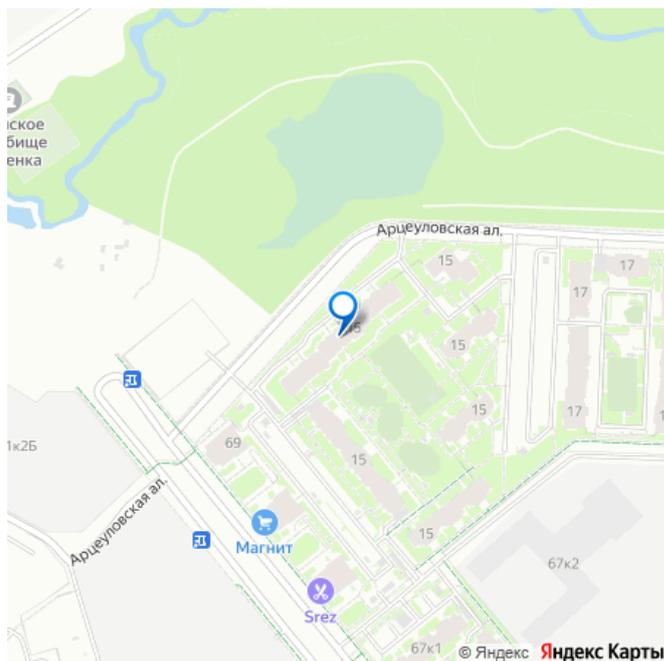
3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

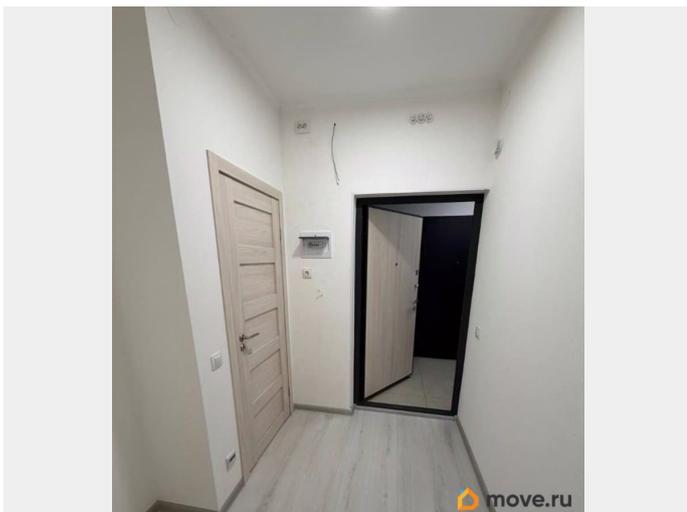
для заметок

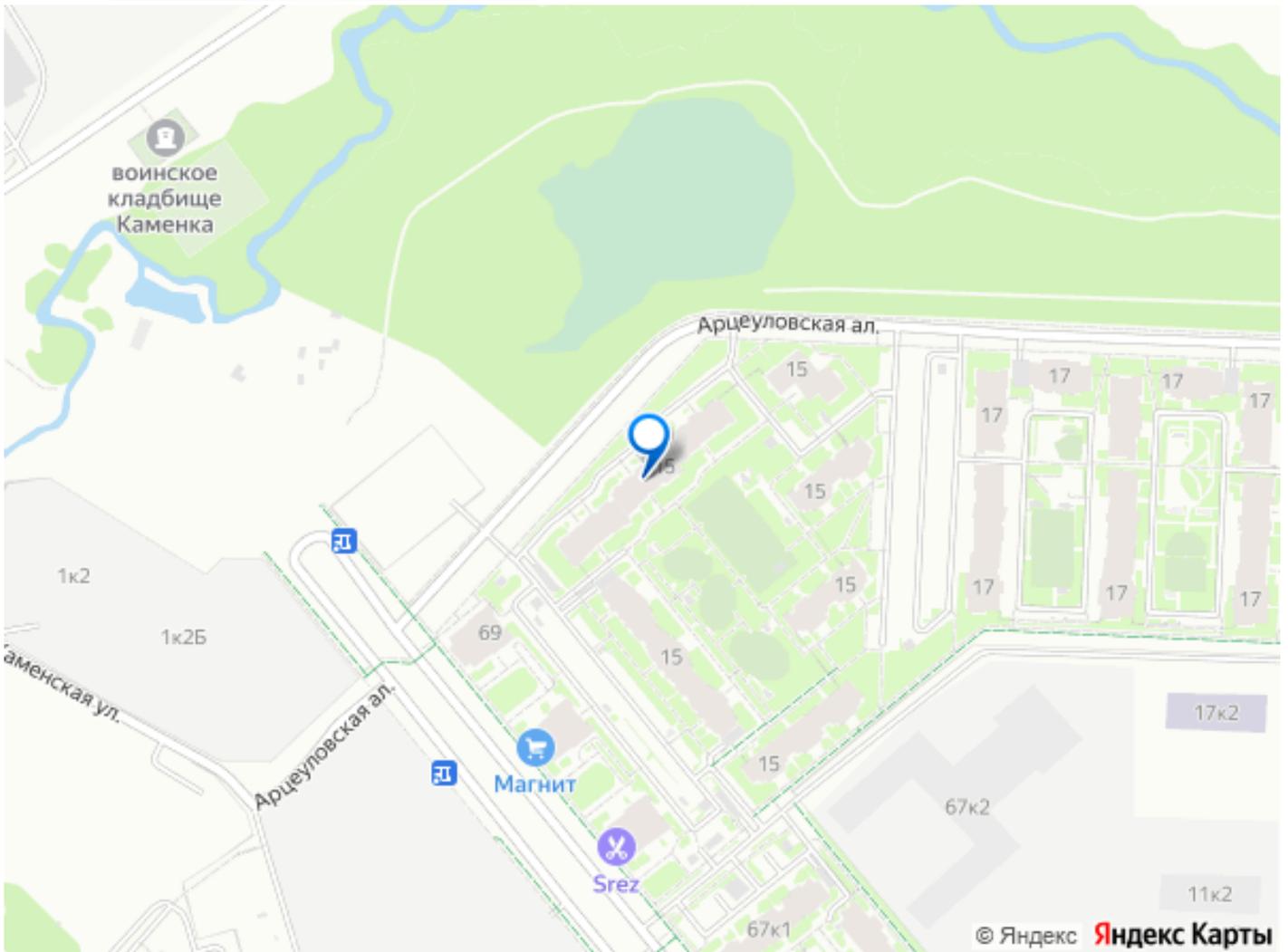
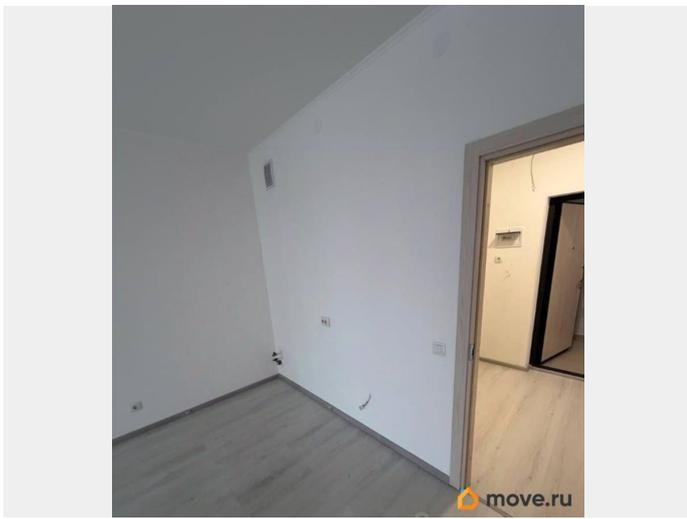


Описание

В продаже просторная студия , в одном из молодежных, в то же время спальном, районе Петербурга. Локация : •Преимущества квартиры в локации - это развитое окружение социальной инфраструктуры: •В пяти минутах семейный ТРЦ Леомолл , рестораны, супермаркеты, уютные кафе, магазины здорового питания, спортивные залы, школы, детские сады, 2 ближайших, зеленых парка, благоустроенный заповедник для атмосферных прогулок с семьей или занятия спортом. До метро можно добраться за 6-8 минут на транспорте, до центра города за 17-20 минут. В 2028 году открывается новая станция метро, что даст квартире дополнительную инвестиционную привлекательность и пешую доступность к метро. Дом: •Новая серия домов Чистого Неба, считаются более комфортно и имеют более преимуществ, дом выполнен из более качественных материалов, более широкие стены и улучшенная шумоизоляция. Добавлен теплый пол и более качественная отделка. Озелененный двор, дизайнерские входные группы, лаконичные сдержанные фасады-придадут еще больший комфорт. Квартира: •Правильная геометрия квартиры, зонированная кухня, отдельная ниша под гардероб, просторная лоджия, все это индивидуальность и приятная атмосфера в вашей квартире, перед покупкой квартиру тщательно выбирали: планировка, этаж, расположение на этаже, вид из окон. В квартире никто не жил, не сдавалась в аренду и т.д., поэтому вы будете первые кто сможет заехать и обустроить свой уют. Просторную лоджию можно использовать как лаунж-зону или обустроить под спокойный кабинет. Прекрасный вид из квартиры для

ценителей закатов и медитации. Спокойные и дружелюбные соседи, в квартире всегда тепло и уютно. у жить ничего не покупая. Все это и еще большее количество интересных деталей про квартиру я с радостью расскажу вам на просмотре. Звоните сейчас, уточняйте вопросы и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России