

🕒 Создано: 15.03.2026 в 21:20

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 09:36

**Агент**

**79111681584**

**Санкт-Петербург, Кузнецовская улица,  
58к1**

**8 650 000 ₹**

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 58к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

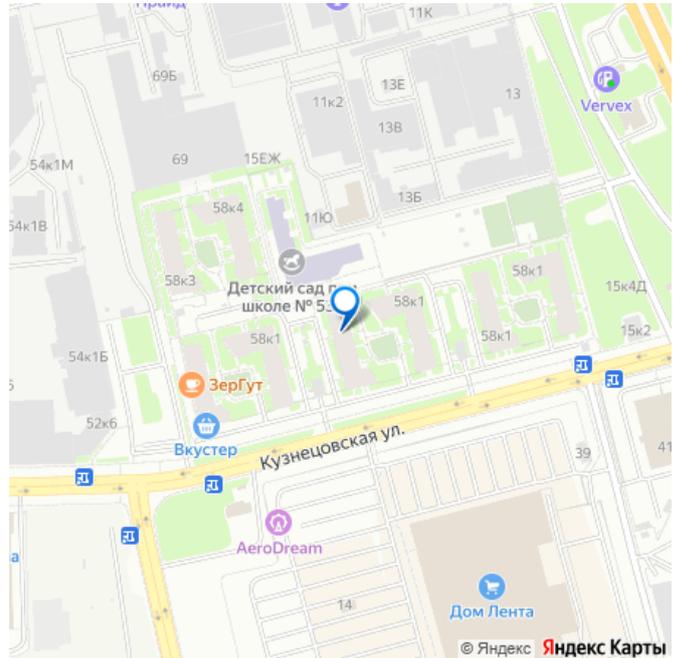
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЖК Status у Парка Победы | Московский район Продаётся стильная и полностью готовая к проживанию студия в современном жилом комплексе ЖК Status у Парка Победы в одном из самых востребованных районов Санкт-Петербург. Отличный вариант для жизни или выгодной инвестиции.

Преимущества квартиры: • красивый панорамный вид на СКА Арена • рядом зелёная зона — Парк Победы • престижный Московский район • современный жилой комплекс комфорт-класса • высокий спрос на аренду Квартира готова к проживанию: • установлен телевизор на стене • встроенный духовой шкаф • функциональная кухонная зона • удобная современная планировка

Локация идеально подходит для жизни: рядом парки, магазины, кафе, спорт, удобная транспортная доступность и быстрый выезд в центр города. Юридическая часть: • два взрослых собственника (равные доли) • ранее использовался материнский капитал,

доли оформлены • документы полностью подготовлены • сделка проходит в стандартном и понятном порядке через Росреестр !!!Цена снижена до 31.03.2026 года!!! Быстрый выход на сделку. Отличная возможность приобрести ликвидную недвижимость в одном из лучших районов города — как для собственного проживания, так и для стабильного дохода от аренды. Звоните — организуем просмотр в удобное время.

