

Анна, AG Pro Realty  
**89251234567**

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:26  
Обновлено: 17.02.2026 в 01:26

**Санкт-Петербург, Среднерогатская ул,  
11к2**

**8 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Среднерогатская ул, 11к2

Улица

[улица Среднерогатская](#)

**Квартира**

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

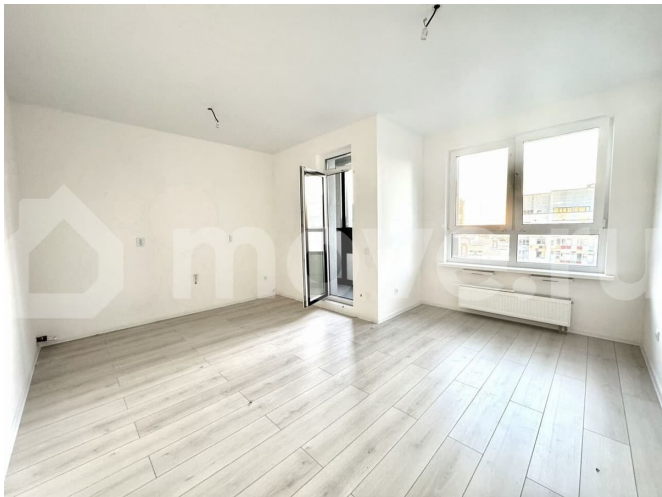
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продается уютная студия С ПОЛНОЙ ОТДЕЛКОЙ - заезжай и живи, на 11 этаже 12-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. До метро «Звездная» можно дойти пешком всего за 22 минуты. Площадь с учетом коэффициента лоджии 29,025 м2, по ЕгРН 28 м2. Высота потолков - 2,72 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт.

для заметок



Есть лоджия 2,5 м2, которая станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Дом новый, с подземной парковкой, поэтому всегда будет место для вашего автомобиля. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт. Рядом с домом находятся детские сады и множество магазинов, поэтому все необходимое всегда под рукой. Отличное транспортное сообщение с другими районами города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Один собственник и быстрый выход на сделку, прямая продажа. Звоните, ответим на все ваши вопросы. Электронная регистрация в подарок от агентства. Юридическое сопровождение тоже проведем, если у вас нет своего специалиста.

