

🕒 Создано: 11.08.2025 в 16:46

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 21:24

**Glorax, GloraX**

**79820964311**

**Санкт-Петербург, улица Тимура**

**Сиразетдинова, 8к1**

**7 149 999 ₹**

Санкт-Петербург, улица Тимура Сиразетдинова, 8к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.74 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

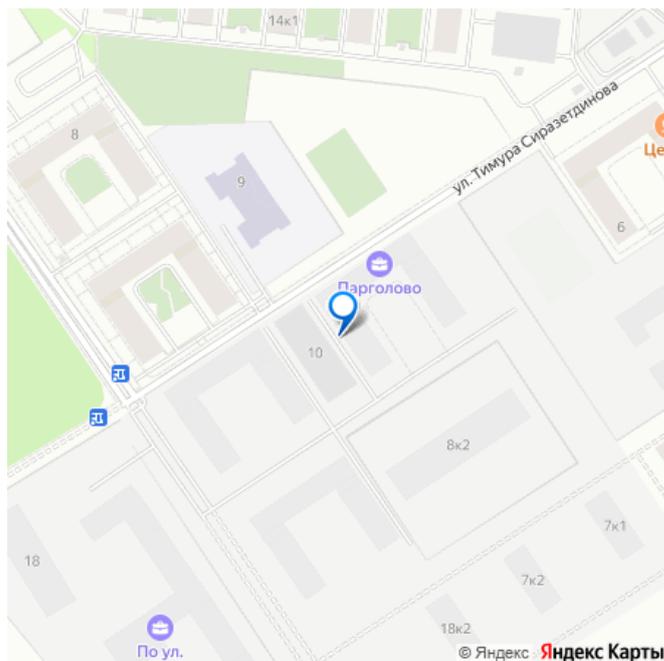
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается квартира-студия на 13-м этаже в проекте комфорт-класса Парголово. Общая площадь лота составляет 29,74 кв. м, из которых 20,26 кв. м отведено под жилую и кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 124. Преимущества: - Квартира комфорт-

для заметок



класса без отделки - Зеленый район,  
Шуваловский парк в 20 мин. пешком - 10 мин.  
до КАД, 15 мин. до ЗСД - 5 эт. паркинг на 451  
м/м - Закрытые двory с видеонаблюдением -  
Детские площадки с геопласткой и  
бизиборадами - Сады и школы в шаговой  
доступности - Спортивные площадки и  
велодорожки - Собственный комьюнити-  
центр - Келлеры для хранения -  
Коммерческие помещения на 1 этажах  
Парголово — масштабный проект комфорт-  
класса в Выборгском районе Санкт-  
Петербурга. Место, продуманное до мелочей,  
где все, что необходимо — рядом.

Архитектурно-пространственное решение  
отличается лаконичностью и строгостью и  
придает проекту свой характер. Внутренние  
дворы закрыты от внешнего мира, создавая  
приватную территорию для жителей. Живите  
на природе, но с комфортом мегаполиса.

Десять минут на велосипеде или полчаса  
пешком — и вы окажетесь в одном из

культовых мест отдыха петербуржцев:

Шуваловском парке, Орловском заказнике с  
их чистыми карьерами или на Суздальских  
озерах. До ж/д станции «Парголово» 7 минут  
на автомобиле, до метро Проспект  
Просвещения 25 минут, КАД 10 минут, ЗСД 15  
минут. В шаговой доступности остановка  
общественного транспорта. В шаговой  
доступности — собственные школы и детские  
сады. Здесь все создано для максимального  
комфорта каждого жителя. Приватное  
пространство внутреннего двора с беседками  
с розетками для работы и отдыха, зеленый  
двор с уютным многоуровневым освещением,  
детскими эко-площадками и спортивными  
площадками создает неповторимую  
атмосферу, заряжающую энергией на новые  
свершения. Узнайте подробности в Отделе  
продаж.

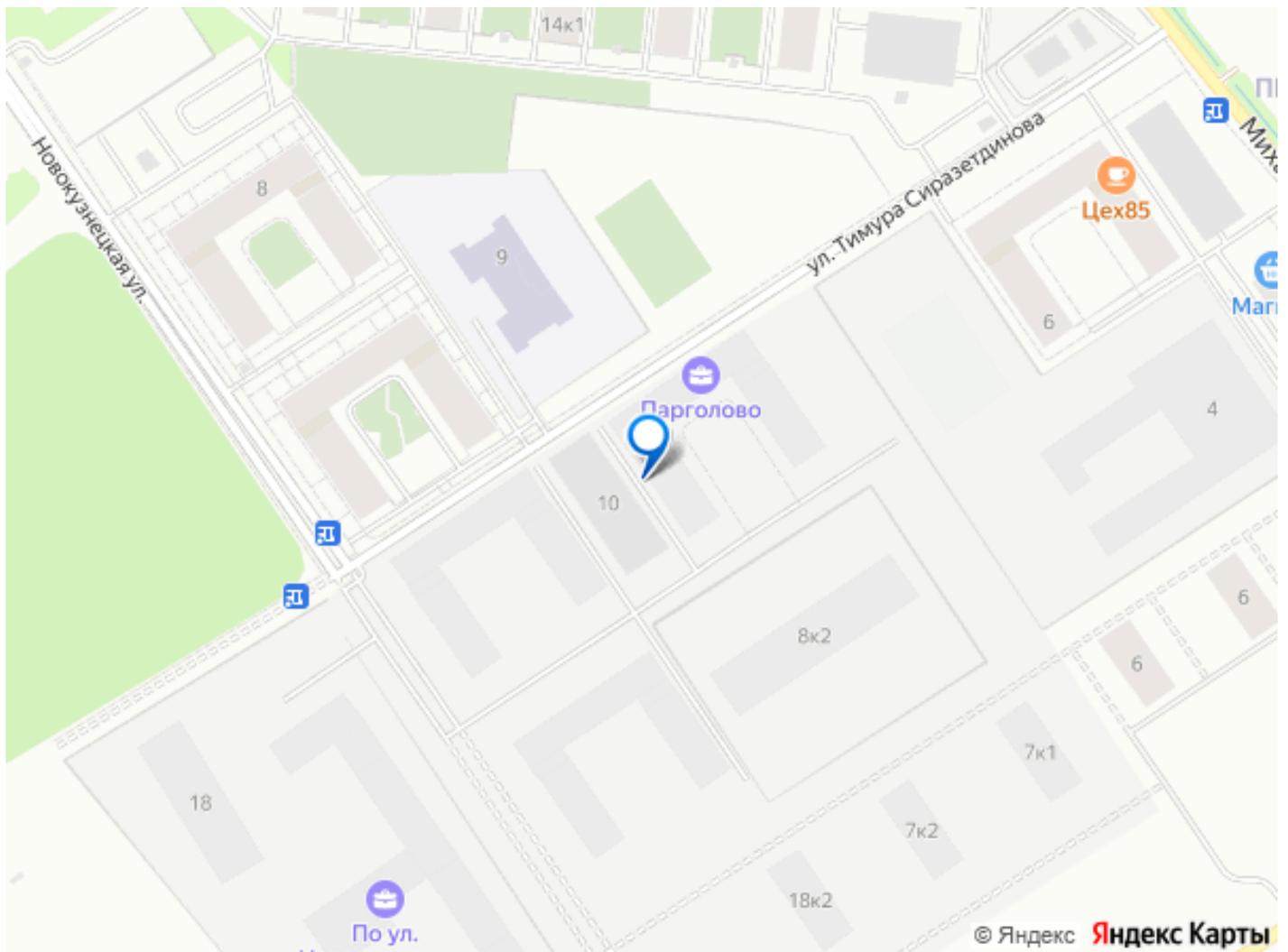


**Х Парголово**

- Чистовая отделка
- Зелёная локация
- 3 детских сада и школа

**1 13 29 м²**

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России