

Создано: 10.09.2024 в 14:32

Обновлено: 14.02.2026 в 11:56

<https://spb.move.ru/objects/9286460073>

Собственник

79893443579

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 17

6 200 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 17

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

24.7 м²

Общая площадь

29.7 м²

Этаж

11/24

Детали объекта

Тип сделки

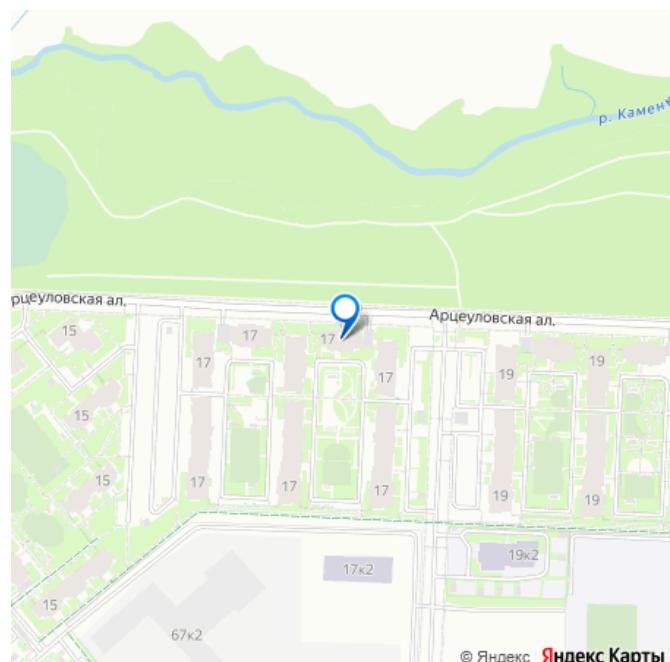
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

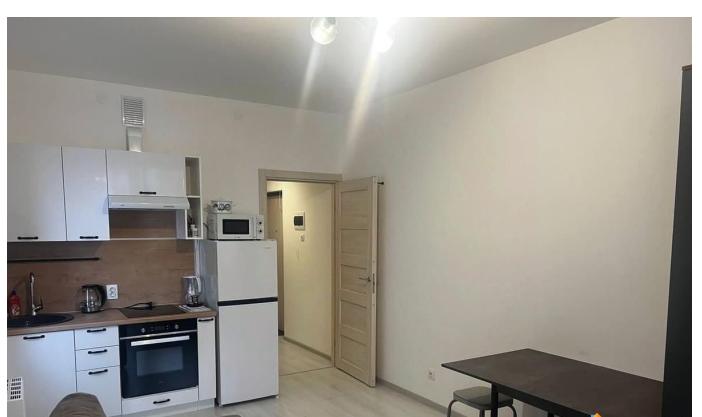
да

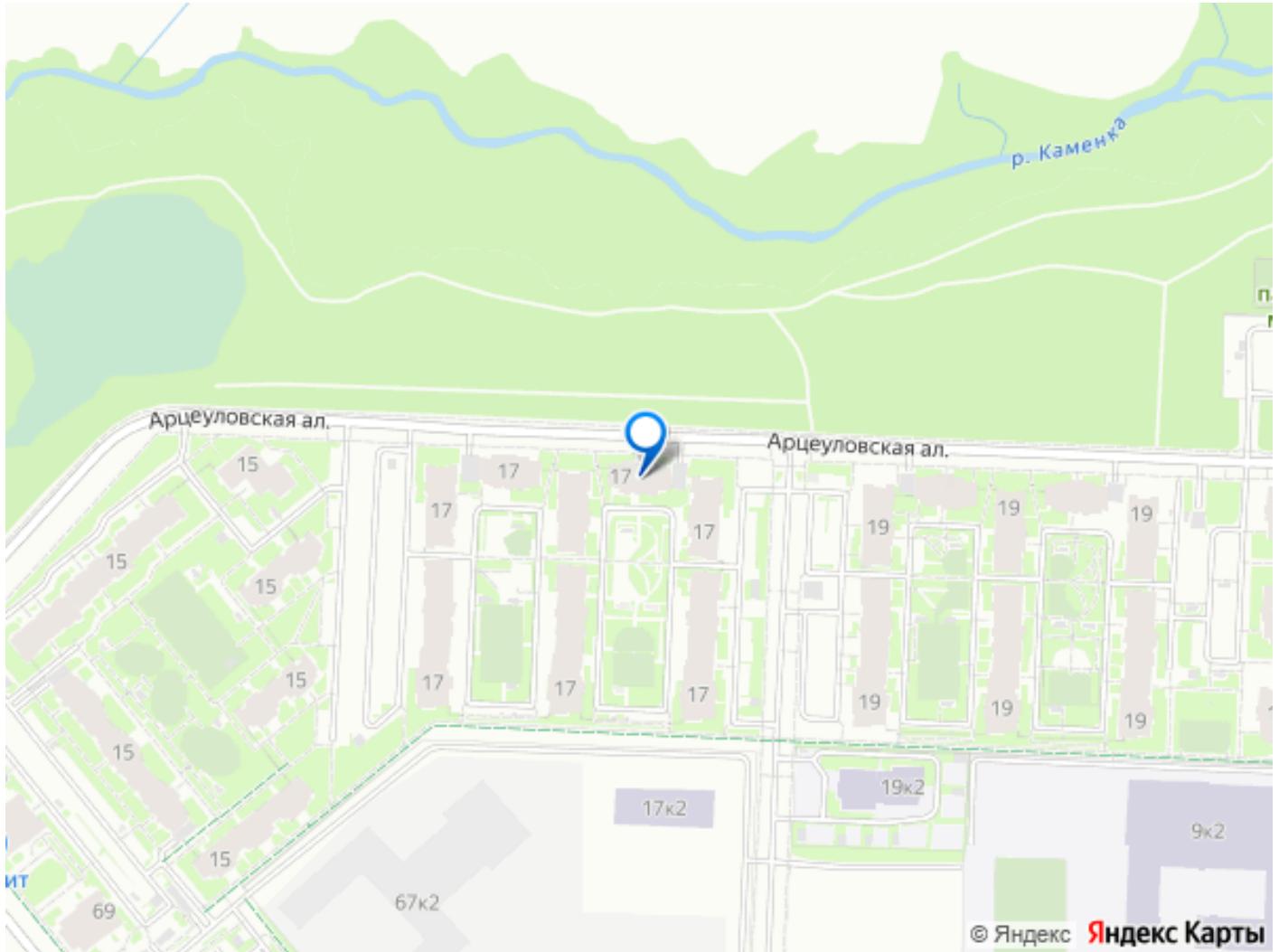
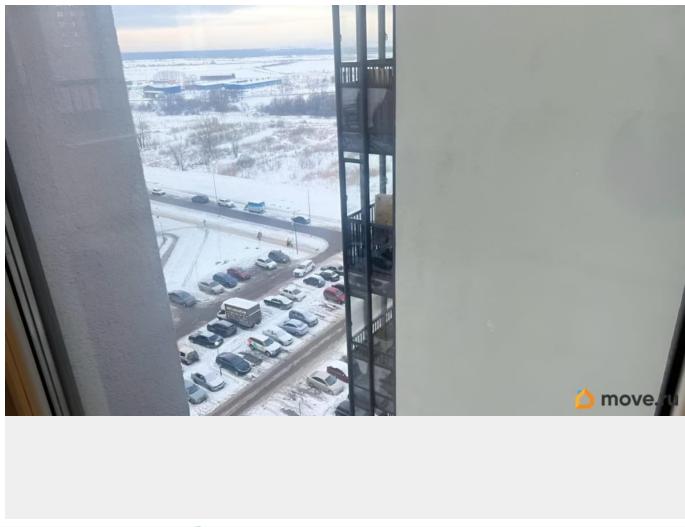
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в новом доме по адресу: Санкт-Петербург, Арцеуловская аллея, 17. 2 парадная . Общая площадь квартиры 24.7 кв. м жилая + балкон 4/5 кв. Квартира расположена на 11 этаже 14-этажного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков 2,7 метра. Окна выходят во двор парковки, что гарантирует тишину и спокойствие. Квартира с ремонтом от застройщика , поэтому вам не придется тратить время и деньги на обустройство. Со всей мебелью и необходимой техникой для жилья. Совмещенный санузел оборудован необходимой сантехникой. Есть одна лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом монолитно-кирпичный, что обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию. Есть теплые полы в ванной комнате. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, поэтому можно легко передвигаться с любым грузом. Наземная парковка рядом с домом гарантирует удобное место для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся детские сады и магазины, что обеспечит комфортное проживание для семей с детьми и удобство для всех жителей. До метро «Комендантский проспект» можно доехать на автомобиле всего за 10 минут, поэтому вы всегда будете в центре событий.

В ближайшей доступности Пятерочка, Магнит, Вкусвилл, Лента. Для интерьерных решений рядом с Лентой расположился Леруа Мерлен. Документы для сделки полностью готовы. Возможна ипотека, что делает приобретение еще более доступным. Маткапитал не использовался. Приезжайте на просмотр и убедитесь сами в комфорте и уюте! Записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России