

🕒 Создано: 10.02.2026 в 14:36

Обновлено: 10.02.2026 в 13:23

**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,
10**

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

Квартира

Жилая площадь

20.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

29.7 м²

Этаж

10/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

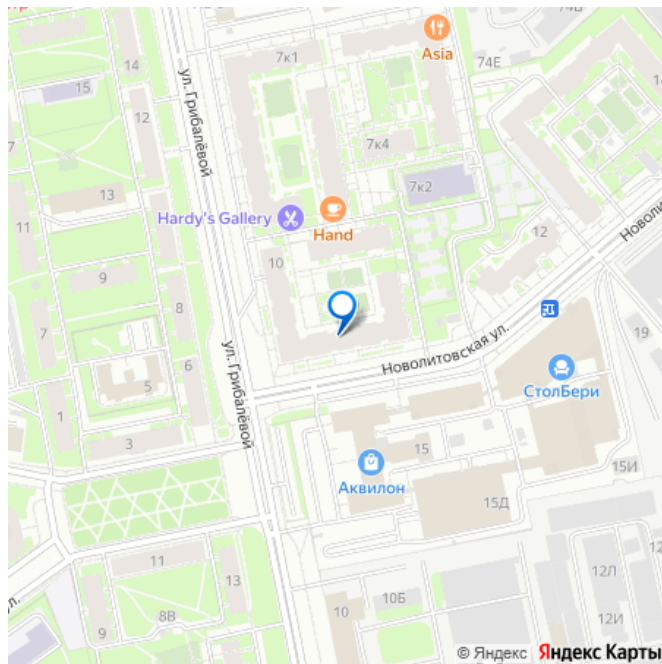
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9289468842>

Собственник

**79117005366,7911820
4725**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная просторная студия с хорошим видом на город (с окон виден праздничный салют) в ЖК Life-Лесная, застройщик PIONEER. Квартира с современным евро ремонтом в монолитном доме 2020 года постройки, общей площади 29,7м2, оборудована всей необходимой техникой и мебелью, включая холодильник и стиральную машину, есть отдельное место для сна и отапливаемая лоджия. В квартире совмещенный санузел с качественной сантехникой и современной отделкой. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха. На площадке всего 5 квартир, территория ЖК находится под круглосуточным видеонаблюдением и закрыта для машин. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, во дворах есть спортивная зона с тренажерами и 3 детские площадки, а также зона для отдыха с навесом от дождя. Для удобства жильцов предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, а также подземная парковка, в паркинг спуск на лифте. В пешей доступности: - метро Лесная (10мин пешком) -ТРК Европолис (кино, магазины, рестораны) -парк Лесотехнической академии -государственные и частные детские сады, школы и медицинский лицей -магазины -медцентр, салоны красоты -фитнесс клуб -ШАНС Арена в соседнем

здании (хоккей, фигурное катание, спорт.зал, сауна) И всё, что нужно для комфортной жизни. 5 минут на машине до Петроградской стороны, 10 минут до центра, 10 минут до ЗСД. По вопросам мебели (комплектации) и цены буду рада ответить, пишите, звоните! Риэлтеров просьба НЕ беспокоить!!! Помощь НЕ требуется, в услугах посредников не нуждаемся!!! Квартира в ипотеке, собственников один, есть куда быстро переехать!!!

