

🕒 Создано: 22.03.2026 в 01:35

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:31

Санкт-Петербург, Английский пр-т, 40

6 150 000 ₹

Санкт-Петербург, Английский пр-т, 40

Улица

[проспект Английский](#)

Квартира

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Арт. 133039008 Продаётся просторная дизайнерская студия в историческом центре Санкт-Петербурга - Адмиралтейский район, Английский проспект, дом 40. Почти 30 кв. м по полу! Высокие потолки! Доля выделена! Комфортный второй этаж, есть лифт. Красивый дом с недавно отреставрированным фасадом и аккуратной парадной, вход с улицы. Автобусная остановка в двух шагах от парадной. О квартире - Честная площадь по полу: 29,8 м? - Высокие потолки: 3,55 м - Организован

<https://spb.move.ru/objects/9292302111>

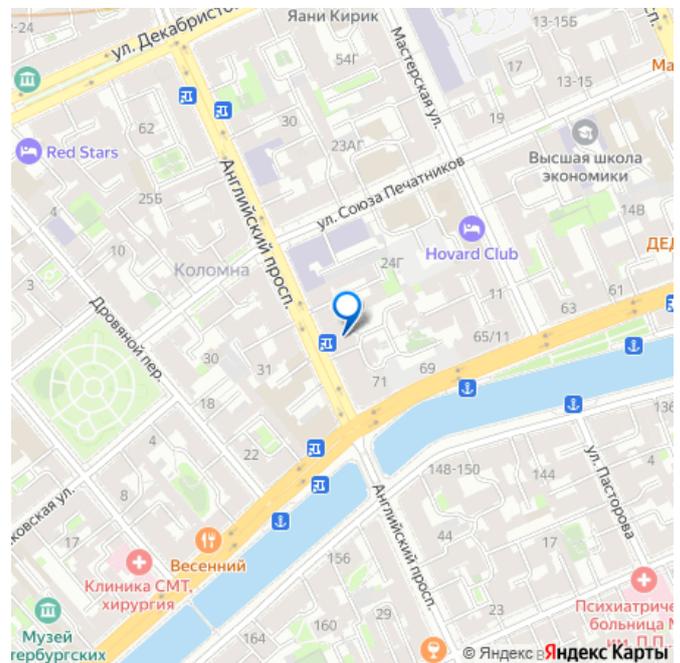
Резенков Алексей, АН «Невский простор»

89251234567

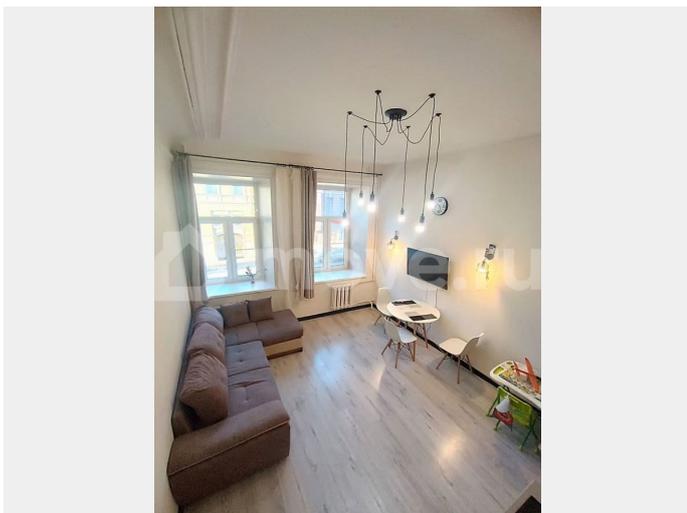
для заметок



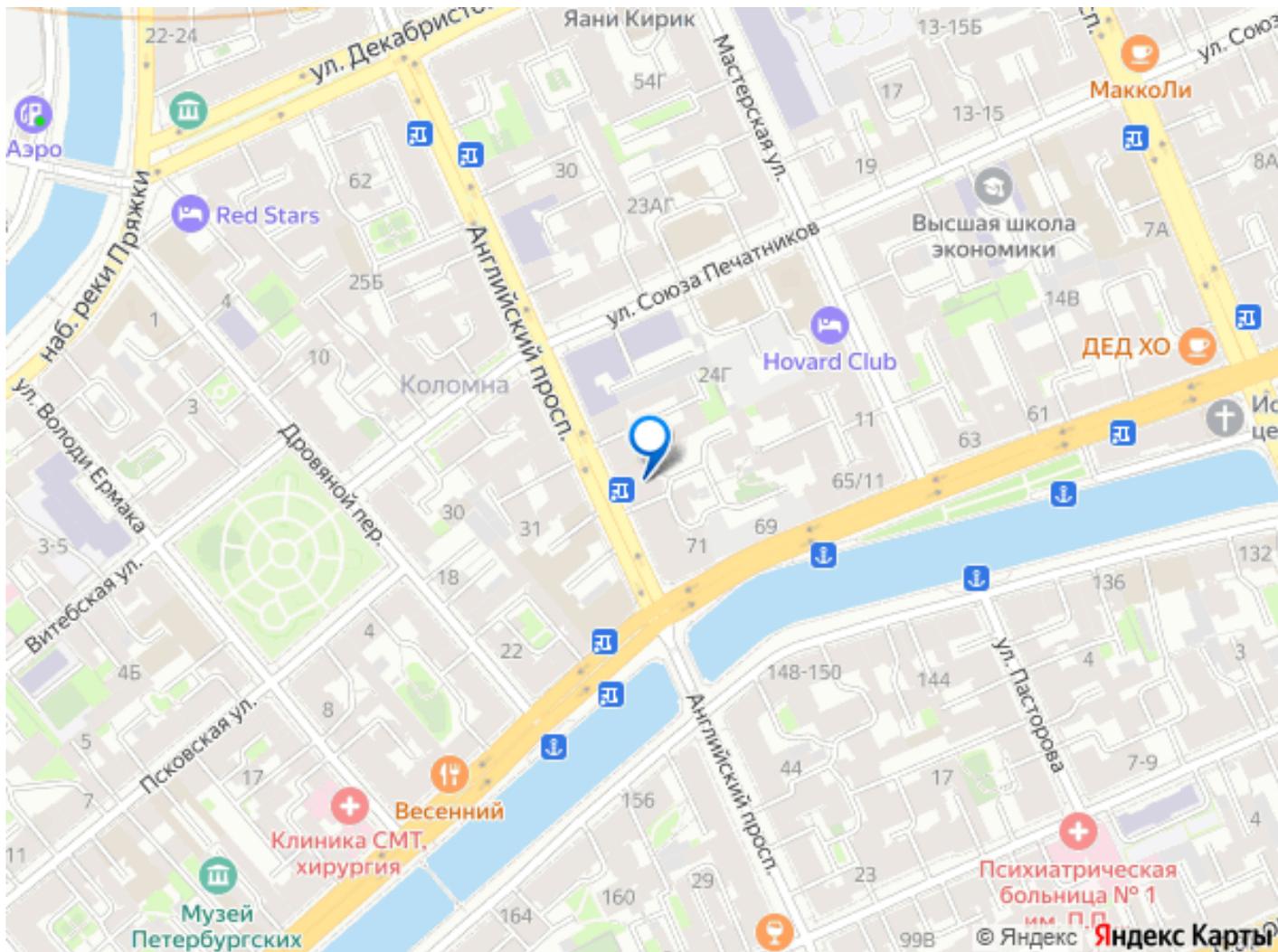
второй уровень - полноценное спальное место - Вид на проспект, при этом очень тихо (хорошая шумоизоляция) - Широкие подоконники, много света - солнечная сторона Выполнен новый стильный ремонт. Вся мебель и техника остаются покупателю - можно сразу заезжать или сдавать. Просторный санузел (возможность узаконивания перепланировки - второй этаж над коммерцией). Важный юридический момент Доля выделена как отдельная комната с номером и площадью 29,8 кв. м - вы покупаете конкретный объект, а не абстрактную долю (редкость для центра). Документы - 1 взрослый собственник - Без маткапитала и обременений - Полная сумма в договоре - Соседи уведомлены - Быстрый выход на сделку Идеально под проживание, инвестицию или аренду (очень востребованная локация). Звоните сейчас! Хороший объект продаётся быстро!



***** Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»? · Услуги сертифицированы Российской Гильдией Риэлторов (РГР). · Профессиональная ответственность застрахована. СПАО «ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в случае утраты права собственности. · Бесплатное юридическое сопровождение сделки. · Помощь в одобрении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России