

Создано: 17.02.2026 в 01:14

Обновлено: 17.02.2026 в 01:14

<https://spb.move.ru/objects/9289998014>

Пользователь, Собственник

89251234567**Санкт-Петербург, наб. Макарова, 58с1****8 880 000 ₽**

Санкт-Петербург, наб. Макарова, 58с1

Улица

[набережная Макарова](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продам студию 29,8 м в лофт-квартале «Docklands» в корпусе «Family», с отделкой White box. Апартамент расположен на 3 этаже, удален от лестниц и лифтовых зон, окна на Ленту, боковой вид на Неву, стадион Зенит и Лахта Центр (фото 9). Потолки высотой 3,1 м, панорамные энергосберегающие окна, радиаторы встроены в пол. В апартаменте сделана качественная предчистовая отделка:

шумоизоляция по всему периметру; стены выровнены гипсокартоном, заштукатурены, подготовлены под покраску; сделана дополнительная стяжка ровнителем (можно класть кварцвинил), смонтирована разводка всей электрики, установлена приточно-вытяжная вентиляция с климат-контролем по проекту «Docklands». В минуте от жилого комплекса расположен гипермаркет Лента. Удобный выезд на ЗСД. Метро в пешей доступности. Без обременений. Один взрослый собственник. Прямая продажа через аккредитив Сбербанка. Документы готовы к сделке. Продажа от собственника, без посредников. Агентов с предложением услуг просьба не беспокоить!





