

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:25

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 01:32

**Санкт-Петербург, Лыжный пер, 8к1**

**8 250 000 ₹**

Санкт-Петербург, Лыжный пер, 8к1

Улица

[Лыжный переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

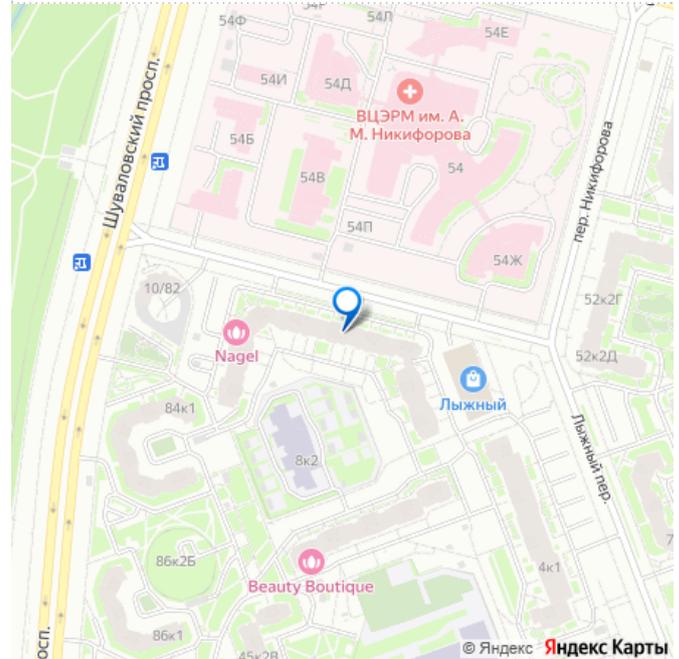
Квартира в новостройке

да

## Описание

**ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТАЯ СДЕЛКА.** Не единственное жилье собственника, личное участие без доверенности, регистрация собственника по месту жительства в другом своем объекте. Квартира-студия приобреталась за счет собственных средств. В прямой продаже просторная квартира-студия с большой застекленной лоджией более 5 м.кв!!! Площадь квартиры указана без учета площади лоджии, как в выписке

для заметок



ЕГРН. Красивый вид во двор, на Лахта-центр.  
Квартира светлая. Ориентация окон - юг.  
Функциональная планировка: большая жилая  
комната с нишей для кухни, просторный  
совмещенный санузел, прихожая с нишей под  
шкаф. Дом кирпично-монолитный с  
подземным паркингом. Во дворе дома -  
детский сад, оборудованная детская  
площадка. В шаговой доступности гимназия  
и несколько школ. Магазины, аптеки,  
пекарни - все, что необходимо для  
комфортной жизни. Для активного отдыха и  
пеших прогулок - прогулочная зона вдоль  
озера Латинский разлив и реки Глухарки.  
Метро Беговая - до 25 минут пешком. Один  
взрослый собственник, полная цена в  
договоре, никто не зарегистрирован. Больше  
информации по телефону. Ключи у агента.  
Просмотры по договоренности.

