

Создано: 11.12.2025 в 15:15

Обновлено: 11.12.2025 в 14:52

**Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, переулок Технический, 5**

**4 499 000 ₽**

Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, переулок Технический, 5

Улица

[Технический переулок](#)

Шоссе

[Красносельское](#)

**Квартира**

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

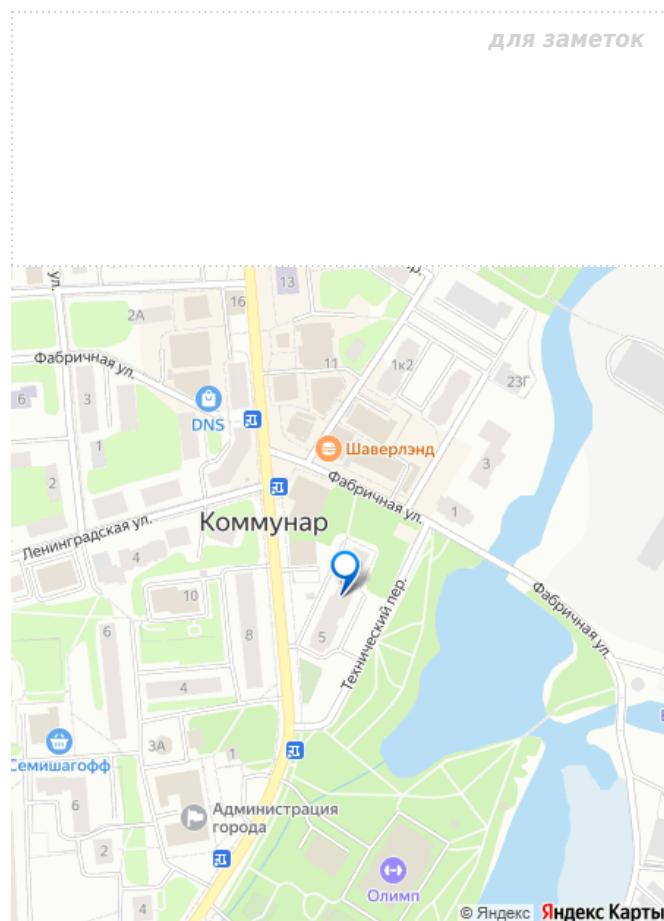
Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

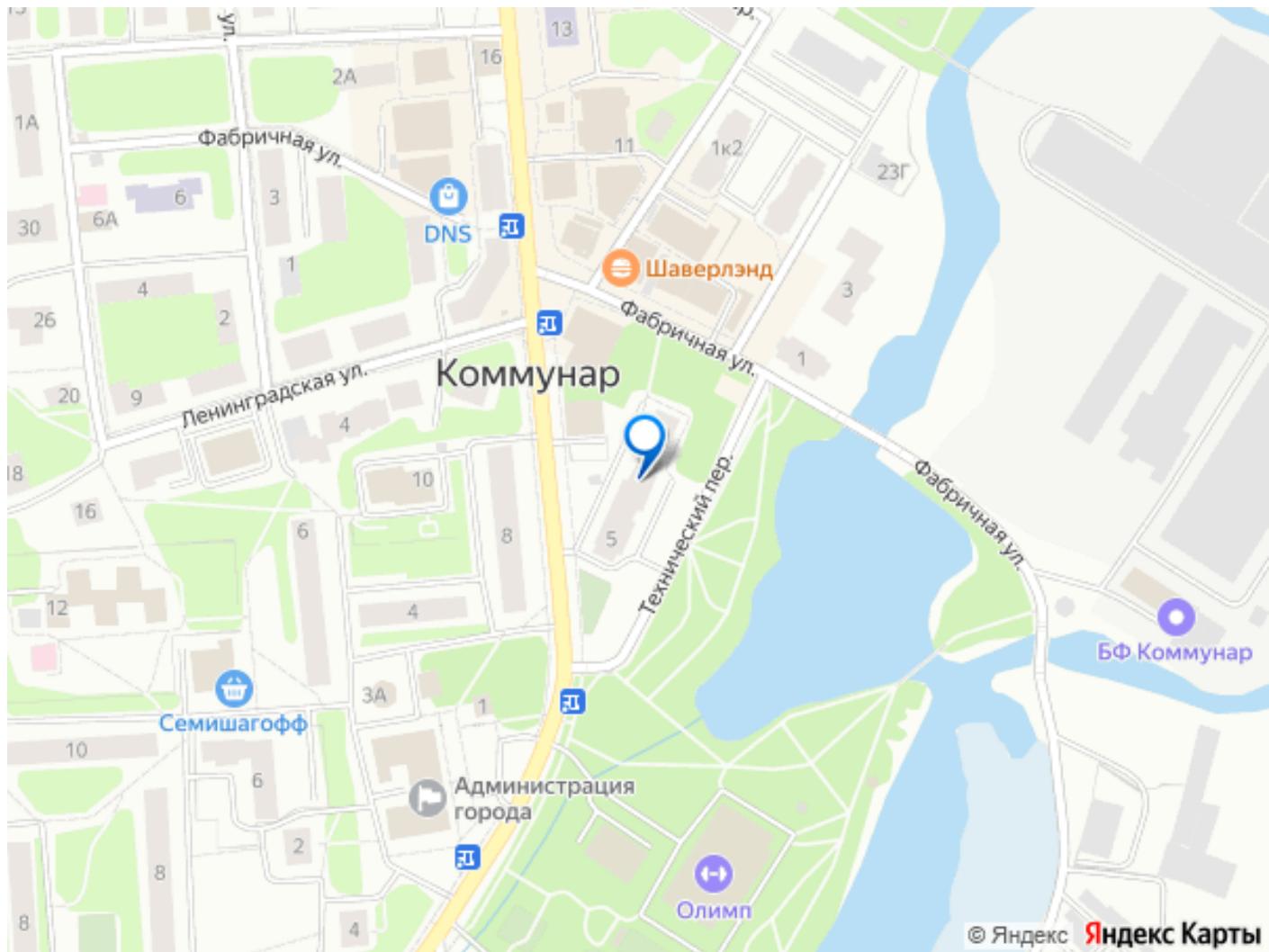
[на улицу](#)

Квартира в новостройке



## Описание

Продаётся стильная студия с ремонтом премиум-класса в отличном районе. Адрес: г. Коммунар, Технический переулок, 5 Ключевые особенности: \* \*Площадь: Общая 29,2 м<sup>2</sup> + большая лоджия. \* Планировка: Правильная геометрическая форма для эргономичной расстановки мебели. Выделены прихожая и просторная организованная гардеробная. \* Ремонт: Выполнен шикарный ремонт премиум-класса с использованием качественных современных материалов в тёплой цветовой палитре. Не требует вложений. \* Виды и этаж: 6 этаж 8-этажного дома. Окна выходят на уютный пруд и яблоневую рощу. \* Коммуникации: Совмещённый санузел 4,1 м<sup>2</sup>. Инфраструктура и транспорт: \* Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школы, спортивный комплекс, магазины, МФЦ, отделения банков. \* Рядом с домом — парковка и новая детская площадка. \* Отличная транспортная доступность: остановка напротив дома. Быстрый выезд в Павловск, Пушкин (10-15 мин) и Санкт-Петербург (30-35 мин на авто). Ваше новое жильё для комфортной жизни! Готовый вариант, чтобы жить и наслаждаться.



Move.ru - вся недвижимость России