

🕒 Создано: 14.11.2025 в 13:55

Обновлено: 30.12.2025 в 17:25

<https://spb.move.ru/objects/9286590495>

**Арсений Картозия, Квадратный метр**  
**79111708719**

**Санкт-Петербург, улица Коммунаров,  
188к3**

**5 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коммунаров, 188к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

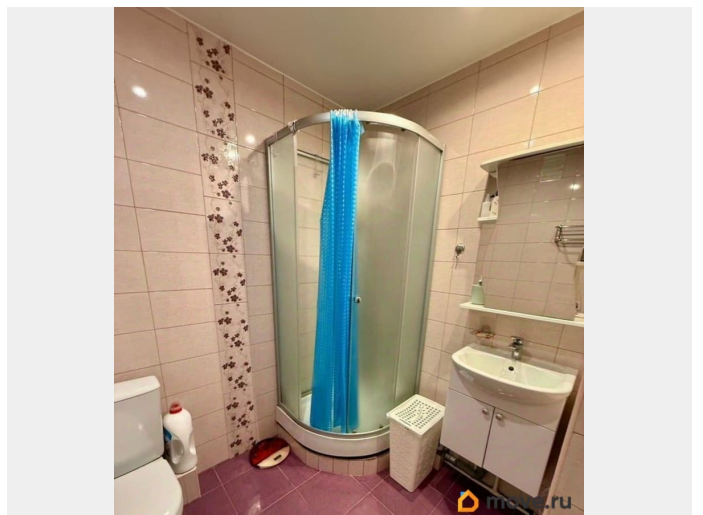
---

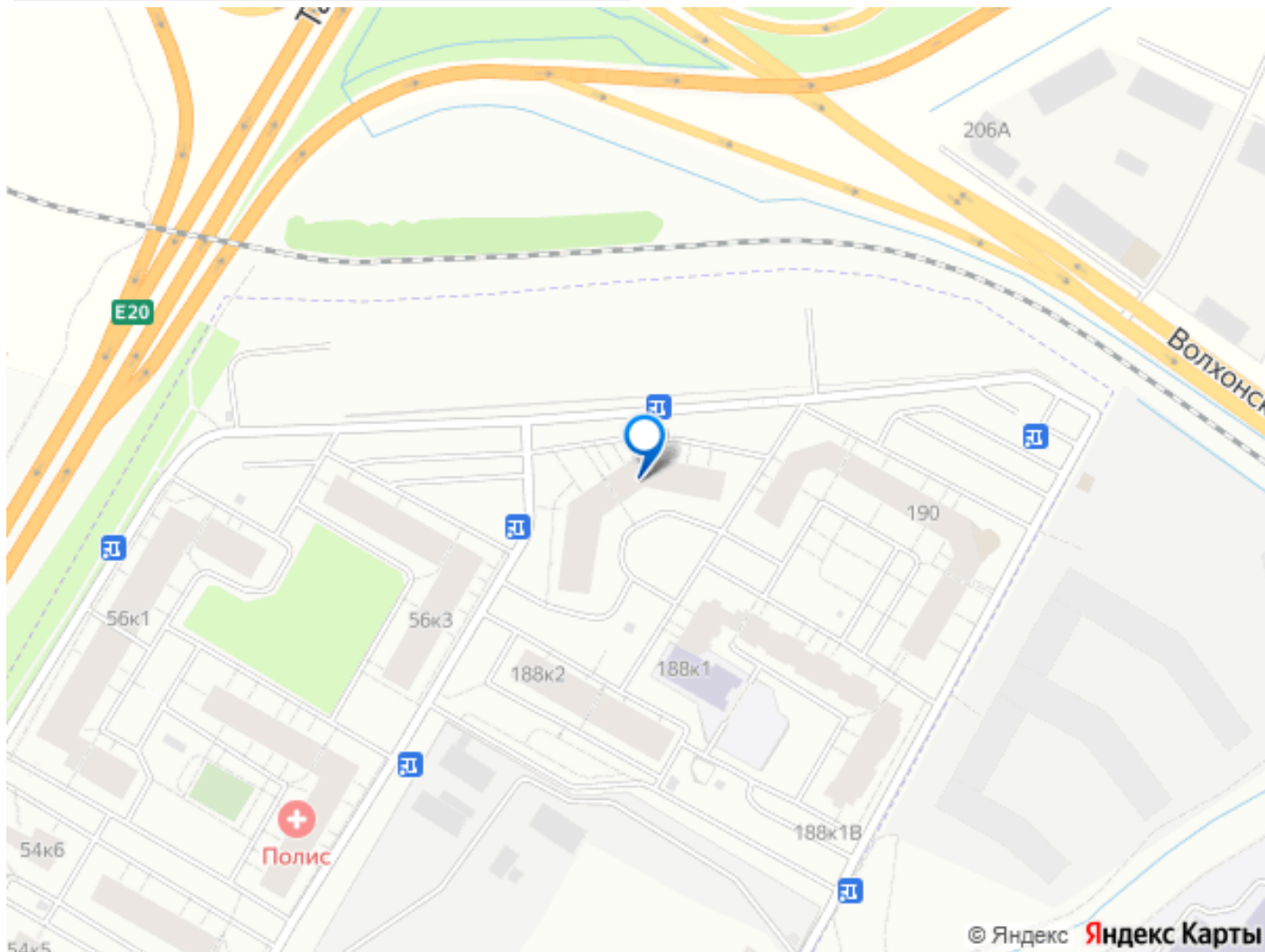
лифт

## Описание

Предлагаю вашу компактную квартиру в Горелово — студию 29 м² на 10-м этаже 16-этажного дома (2016 г.). Практичная планировка: 25 м² жилой зоны, совмещённый санузел и удобный балкон. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Потолки 2,5 м — достаточно просторно для студии. Квартира с косметическим ремонтом: можно сразу заехать или обновить по своему вкусу. На кухне — газовая плита; в комплекте остаётся встроенная кухня, места для хранения и спальные места — часть мебели остаётся, что упрощает заселение или сдачу в аренду. Дом монолитнопанельный 2016 года, ухоженная территория, открытая парковка во дворе. Инфраструктура рядом — магазины, остановки, школы и детские сады в пешей доступности. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для выгодной аренды. Как риелтор помогу организовать просмотр в удобное время, проведу онлайнэкскурсию и подготовлю все документы для быстрой сделки. Свободная продажа. Звоните или пишите сейчас — покажу в удобное для вас время! Ключевые преимущества: • Удобный 10 этаж из 16 — хорошие видовые характеристики и доступность лифта; • Окна во двор = тишина и отсутствие уличного шума; • Балкон для отдыха/хранения; • Меблировка и встроенная

кухня — заезжай и живи; • Дом 2016 г., современная конструкция (монолитпанель); • Открытая парковка во дворе, развитая инфраструктура. Контакт и показ: Цена и документы по запросу. Готов организовать личный или онлайнпоказ — предложите удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России