

Создано: 23.11.2022 в 15:58

Обновлено: 25.01.2026 в 01:03

<https://spb.move.ru/objects/9287559751>

Собственник

79818328983

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
11к2**

8 800 000 ₽

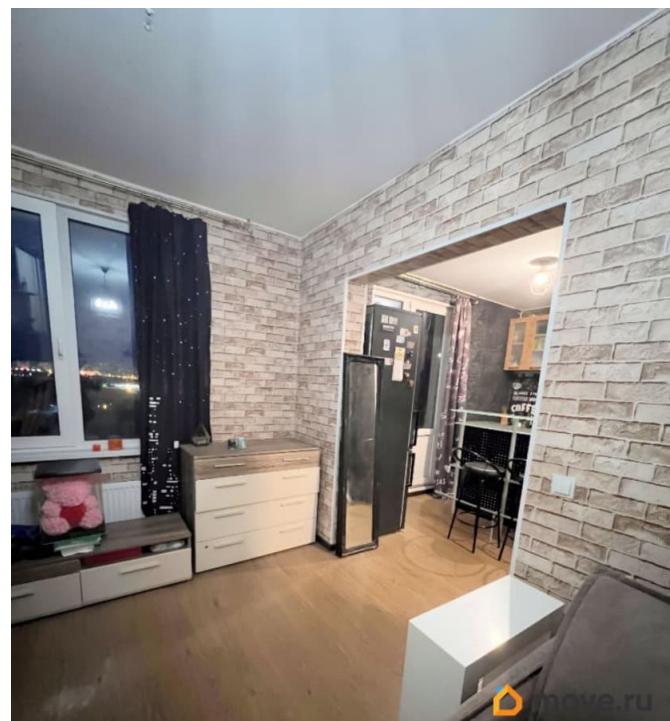
Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 11к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)



Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

14/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

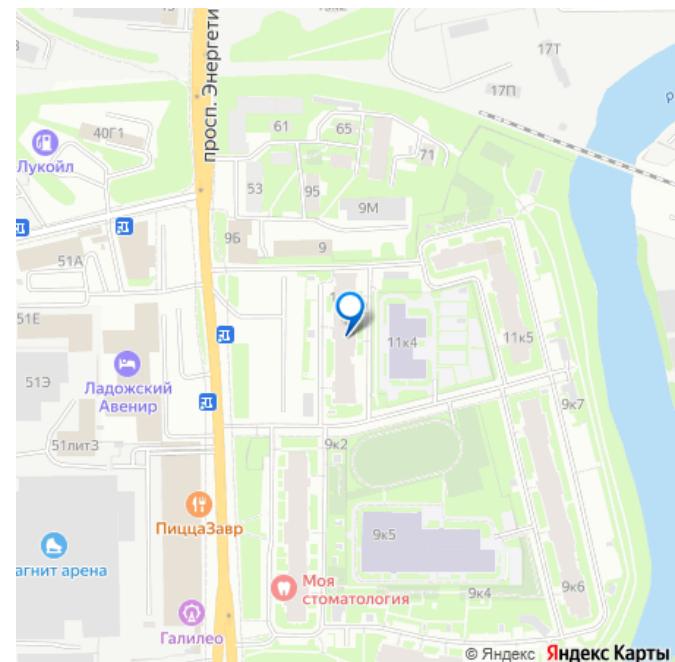
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Санкт-Петербург, ЖК комфорт класса «ЗимаЛето» 2018 г.п. проспект Энергетиков, дом 11, к.5, Станция метро Ладожская (10 минут пешком) *Агентов прошу не беспокоить, так как уже есть к кому обратиться. Продается ВИДОВАЯ!!! уютная квартира-студия на 14 этаже с видом на 2 реки. В доме есть видеонаблюдение, вход в парадную по магнитным ключам. Подъезд оснащен пандусом. В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт. Одна изолированная комната, отдельно от кухни. Планировка от застройщика. Большая жилая комната 18м. Квартиры в этом ЖК всегда пользуется большим спросом у квартиросъемщиков. В настоящее время средняя стоимость съема аналогичных квартир составляет 34 - 36 тысяч рублей (ку оплачиваются отдельно). Развитая инфраструктура. В шаговой доступности есть все необходимые магазины и салоны услуг. Детский сад и школа во дворе жилого комплекса, много детских и спортивных площадок, каток, зоны отдыха у реки Охта, подземный паркинг. Рядом с домом расположены крупные магазины (Перекрёстки, Ленты), кафе и рестораны различного уровня, бизнес-центры,

медицинские учреждения, фитнес клубы, салоны красоты, пункты выдачи интернет-заказов. Также в шаговой доступности есть крупные торгово-развлекательные комплексы «Заневский» и «ОхтаМолл». Транспортная доступность здесь также на высоком уровне: есть свободные выезды во все части города, за 10 минут можно попасть в центр города, на КАД, за город. Сам дом отдалён от проезжих дорог, нет никакого постороннего шума. Один собственник, чистая продажа, никто никогда так и не был прописан, единственная в собственности. Быстрый выход на сделку! Звоните и записывайтесь на просмотр! Рады будем быстро показать квартиру Вашей мечты!

