

🕒 Создано: 27.03.2026 в 18:40

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 17:54

Фамилия, Фамилия

79812605781

11 900 000 ₹

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

6/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

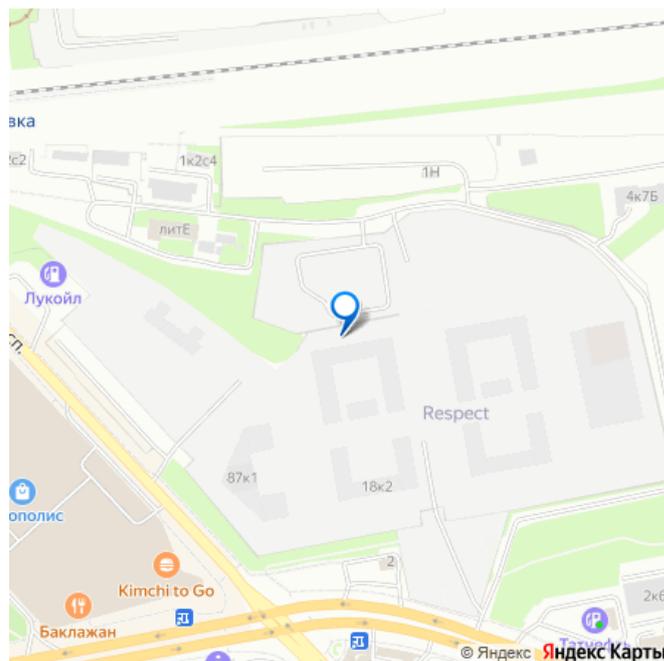
да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

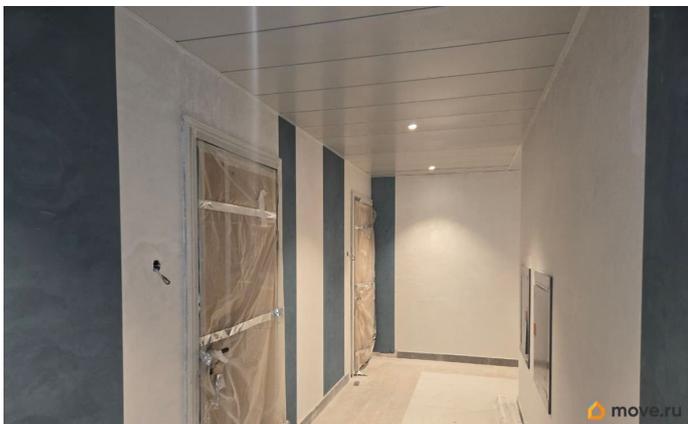
Продается отличная студия с ПОЛНОЙ ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ в новом ЖК «РЕСПЕКТ» от надежного застройщика «ПСК». о

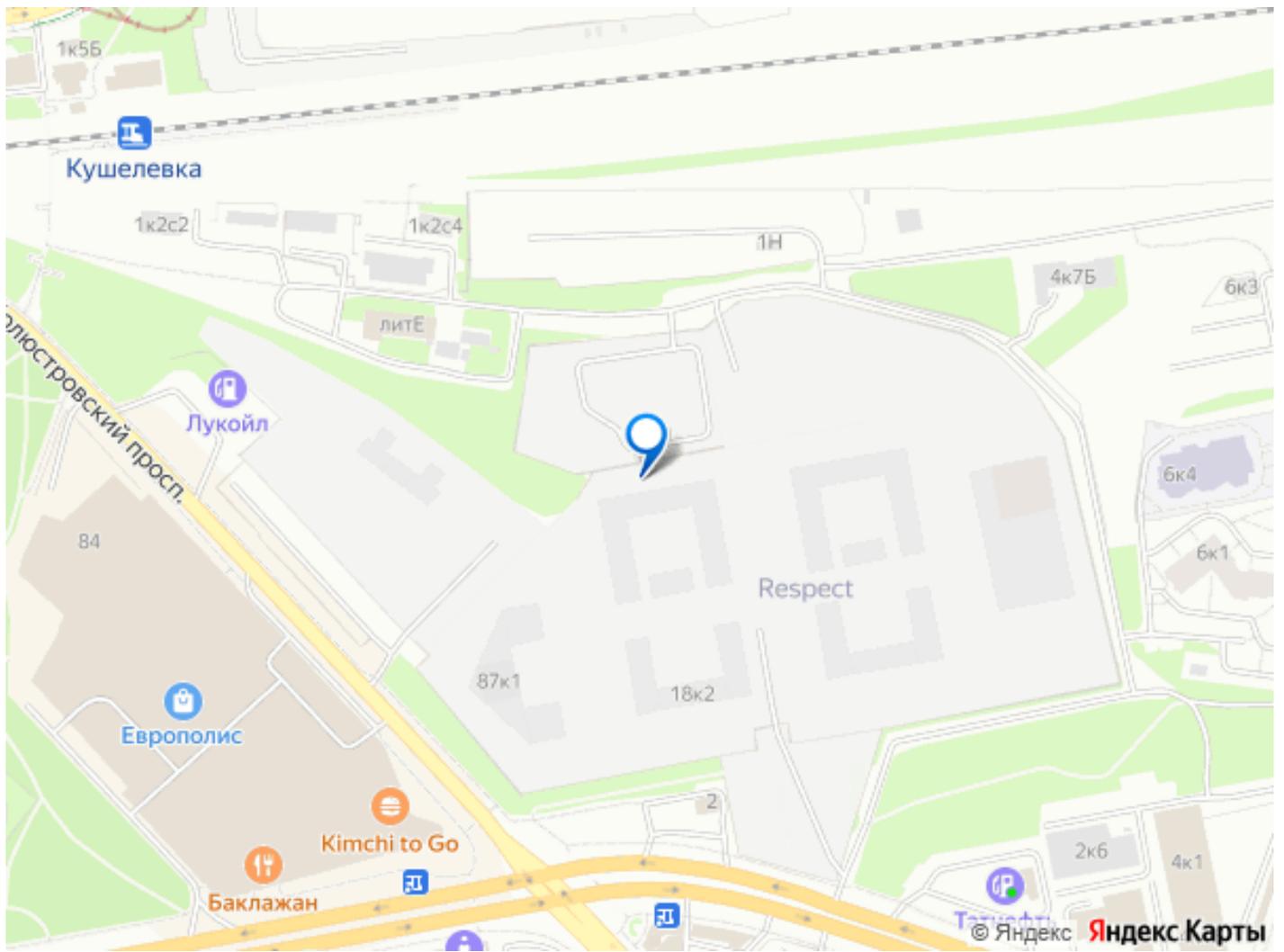
Квартире: - !!! Наша студия выделяется от других БОльшим метражом (29 м² + 5 м² остекленная лоджия) !!!, - квартира находится на комфортном 6 этаже; - расположение «не у лифта» и не угловая; - окна выходят во двор «без машин». об

Инфраструктуре: - два парка в шаговой доступности; - метро Лесная в 10 минутах ходьбы; - электричка пешим шагом в 5 минутах; - чудесный ТК «Европолис» через дорогу; - 10 минут от Петроградки на машине или 30 мин пешком; - поликлиника в 10 минутах пешком; - застройщик строит детский сад, школу; - застройщик расширяет Полюстровский проспект и меняет перекресток с целью улучшения транспортной ситуации на перекрестке. о

Доме: - сдержанный дизайн дома в стиле модерн; - клинкерный кирпич; - грамотные планировки; - малое количество квартир на этаже; - закрытый двор и проект ландшафтного дизайна от именитой компании. о

Сделке: - Прямая продажа: - Один взрослый собственник; - Полная стоимость в Договоре; - Сделка (переуступка прав требования) в офисе застройщика; - Покупалась за наличные без материнского капитала и ипотек! - Все документы готовы для сделки; - Ключи выдадут до 31 июня 2026 (по ДДУ). Друзья и Коллеги звоните и задавайте свои вопросы! Мы с Вами обязательно договоримся!





Move.ru - вся недвижимость России