

**Санкт-Петербург, Богатырский пр-т, 2а**

**10 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский пр-т, 2а

Улица

[проспект Богатырский](#)

## Квартира

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

id:247. Светлая студия в 5 минутах от метро «Пионерская» — ваш идеальный комфорт! Срочно! Продается просторная и очень теплая студия в ЖК комфорт-класса «Приморский квартал». Это предложение для тех, кто ценит качество и локацию! О квартире: В квартире выполнен качественный частичный ремонт — самые трудозатратные работы уже позади! • Стены: идеально выровнены и готовы к финишной отделке. • Окна: произведена полная замена стеклопакетов на более качественные. •

для заметок



Полы: установлена система «теплый пол». Напольное покрытие комбинированное — стильная кафельная плитка и ламинат. • Лоджия: просторная, застекленная и полностью утепленная — фактически это дополнительная полезная площадь. • Санузел: полностью облицован кафельной плиткой, разводка всех коммуникаций выполнена. О доме и этаже: Чистая и спокойная секция: всего 6 квартир на этаже! В парадной 3 современных лифта (1 грузовой и 2 пассажирских). Инфраструктура: Здесь есть всё для комфортной жизни! Прямо во дворе строятся школа и детский сад. В шаговой доступности: ТРК «Сити Молл», супермаркеты, фитнес-центры, поликлиники. До метро «Пионерская» — всего 5 минут неспешным шагом. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Звоните, с радостью покажу вам квартиру!





