

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:38

Обновлено: 18.02.2026 в 01:56

Санкт-Петербург, Невский пр-т, 139

8 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский пр-т, 139

Улица

[проспект Невский](#)

Квартира

Общая площадь

29 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Объект №190. Шепот истории и стиль современности: Ваша творческая студия в сердце Петербурга Не просто квартира, а настроение. Не просто пространство, а убежище для взыскательной души, ценящей красоту в деталях и атмосферу подлинности. Это лофт, в котором петербургская классика встречается с современным дизайном, создавая идеальный фон для вашей жизни. Место, где оживает история Вы будете жить

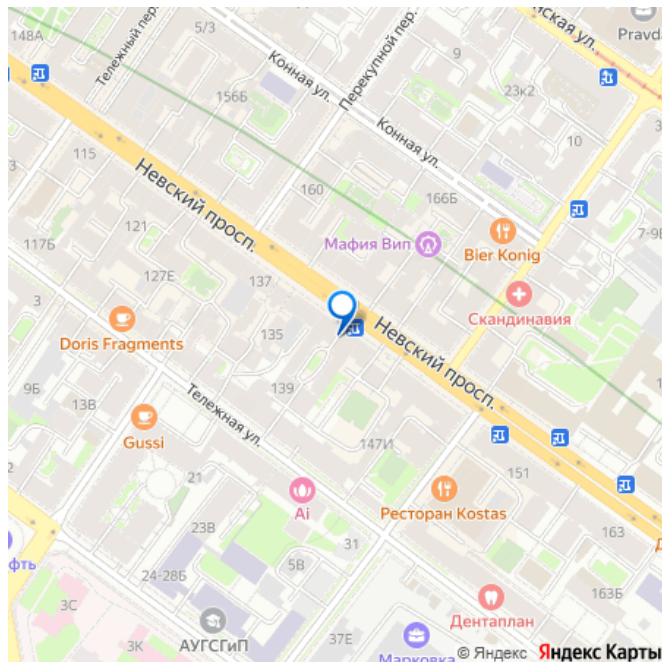
<https://spb.move.ru/objects/9290036815>

Сафонов Дмитрий Николаевич, ДАР

Недвижимость

89251234567

для заметок

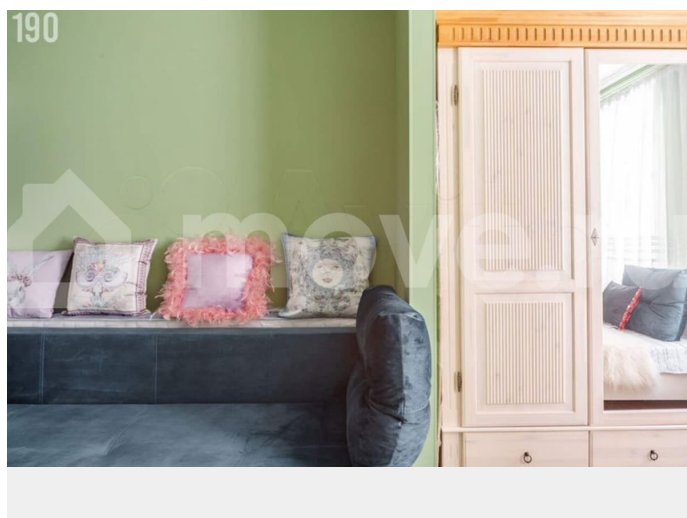
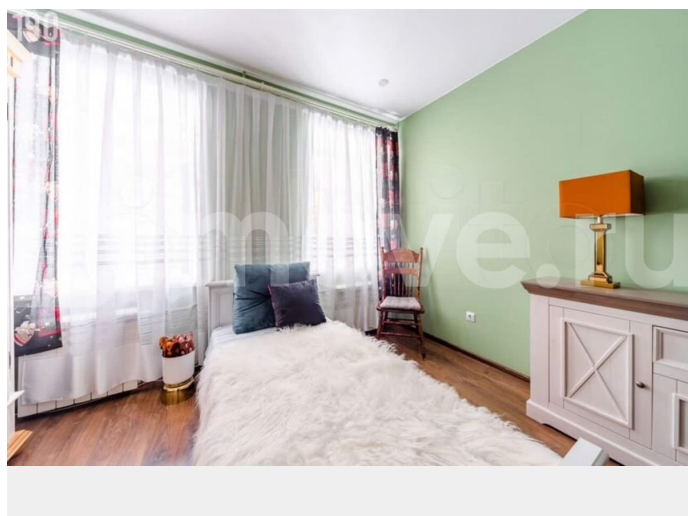
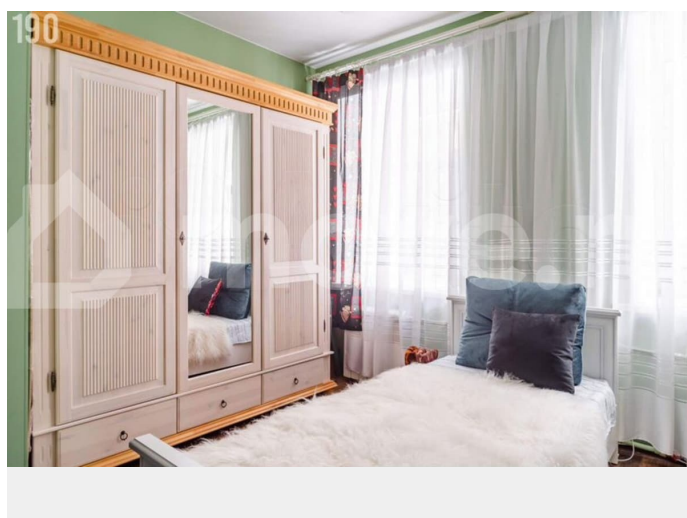
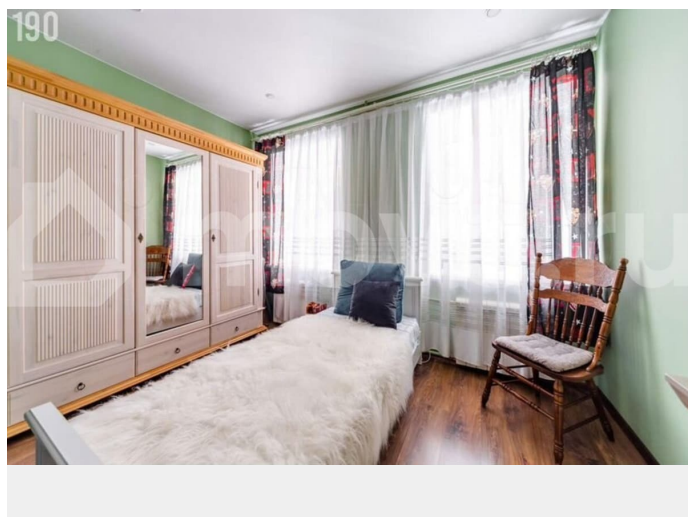
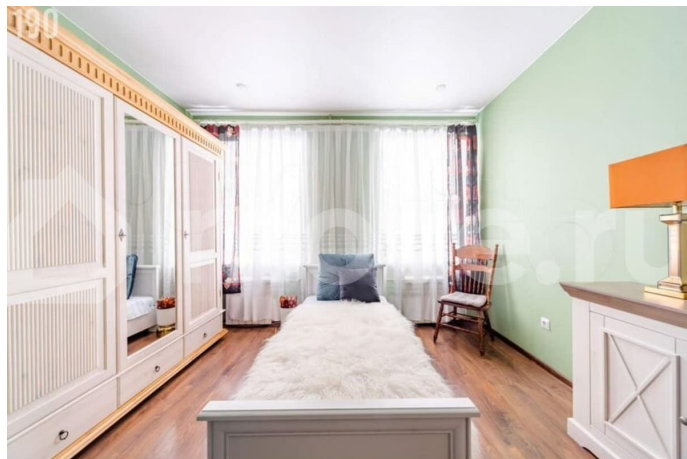
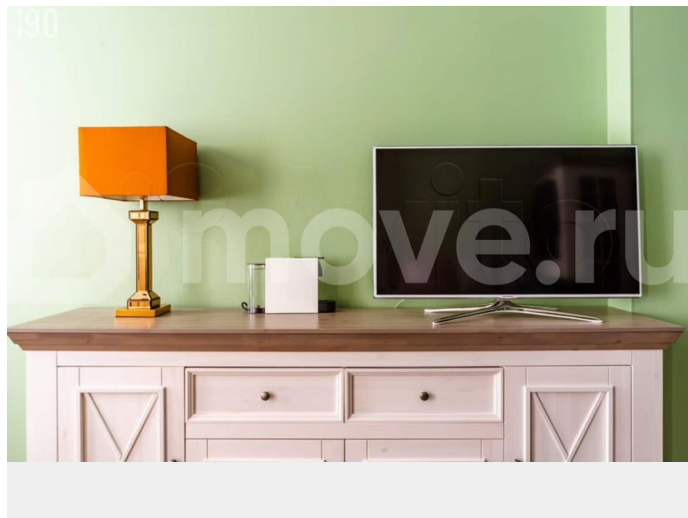


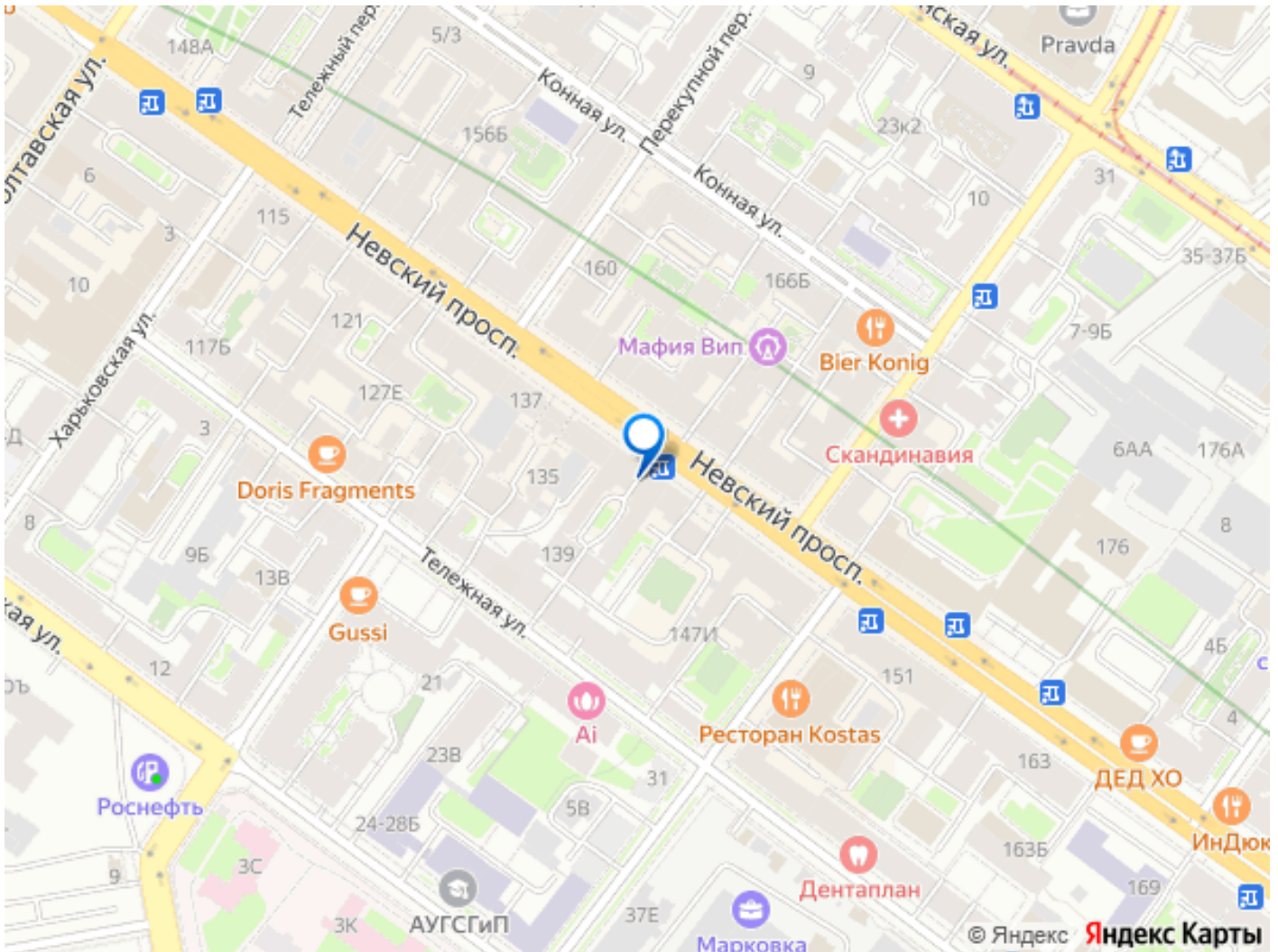
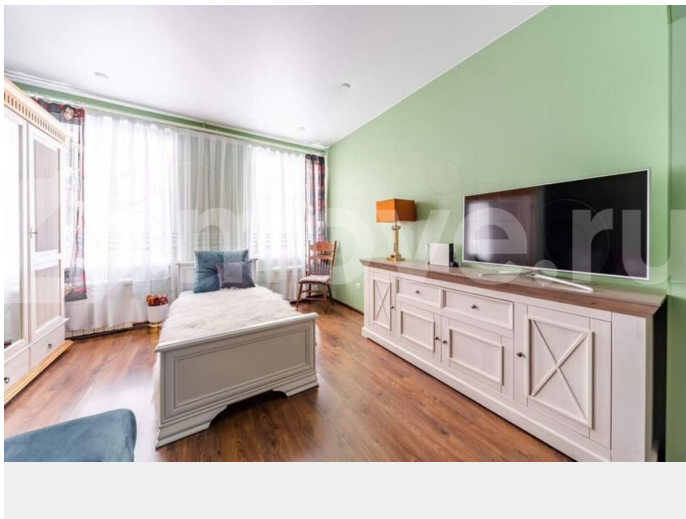
в стенах, которые помнят музыку композитора, аплодисменты артистам и тихие споры политических деятелей включая В.И. Ленина. Этот исторический дом архитектора Эдуарда Гольдберга на Невском проспекте, построенный в 1879-80 гг., — не просто «объект», а живой свидетель эпохи. Здесь ступала нога известных горожан, а сегодня здесь можете жить вы. После бережной реставрации фасад сияет прежним величием, а внутри вас ждет совершенно новое, но не менее великолепное пространство. Ваш мир — за порогом. Все сокровища Северной столицы: от шума мостовых до тишины музеев — станут продолжением вашей гостиной. Утренний кофе можно взять с собой на прогулку к каналу, а вечером, не садясь в транспорт, отправиться в один из десятков уютных ресторанчиков. Но главное чудо этого места — его тишина. Окна выходят в тихий двор-колодец, который надежно укрывает от городского шума. Здесь, в нескольких метрах от главной улицы города, время течет иначе. По утрам вас будет будить не гул трамваев, а пение птиц, а в течение дня сквозь открытое окно доносится величественный звон колоколов Александро-Невской лавры. Это редкое сочетание бурлящего центра и абсолютного умиротворения создает особую атмосферу покоя и гармонии. А соседи... Соседи здесь — тихие, интеллигентные люди, ценящие покой и исторический дух этого места. Уют в пастельных тонах: Пространство для отдыха с историческим подтекстом

Продолжение вашей идеальной квартиры на Невском — зона приватности и безмятежности. Это пространство — ваш личный оазис тишины в самом сердце бурлящего Петербурга. Гармония света и цвета Мягкий оливковый оттенок стен в

сочетании с кипенно-белой мебелью создает атмосферу свежести и визуального спокойствия. Два больших окна наполняют комнату мягким естественным светом, а плотные шторы с изысканным принтом позволяют в любой момент создать камерную обстановку для глубокого сна. Здесь пастельная оливковая палитра стен встречается с теплым деревом пола и белоснежными фасадами мебели, создавая ощущение простора и чистоты. Роскошь ванной комнаты. Если жилая зона наполнена мягким светом и природными цветами, то ванная комната — это пространство сдержанной роскоши и графичности. В отличие от многих предложений в центре, где приходится довольствоваться душем, здесь установлена полноценная глубокая ванна. Это место, где можно раствориться в теплой воде после долгой прогулки по Северной столице, забыв о городской суете. Она идеально дополняет облик современного жилья, даря настоящий домашний комфорт. Вам не нужно ничего докупать. Здесь остаётся всё, что вы видите на фотографиях: Функциональность «под ключ» Вам не нужно думать о бытовых мелочах — всё уже продумано за вас: Вместительные системы хранения органично вписаны в интерьер. Качественное напольное покрытие с текстурой натурального дерева дарит ощущение тепла и уюта. Энергоэффективные стеклопакеты гарантируют, что шум бурлящего Невского проспекта останется снаружи, а внутри будет царить лишь та тишина, что свойственна тихим петербургским дворам. Вы будете наслаждаться покоем, прерываемым разве что утренним пением птиц или далеким звоном колоколов. Это больше, чем просто комната. Это место, где утро всегда доброе,

а вечер — по-настоящему спокойный. Ваша новая история ждет начала. Приходите, вдохните воздух этого места... и влюбитесь. Звоните, чтобы узнать подробности, назначить встречу и увидеть это волшебство своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России