

Создано: 17.02.2026 в 01:25

Обновлено: 17.02.2026 в 01:25

<https://spb.move.ru/objects/9290016922>

**Алена Вишневская, Пользователь**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Пулковское ш, 36к5**

**8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское ш, 36к5

Улица

[шоссе Пулковское](#)

## Квартира

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

для заметок



## Описание

Собственник, продаю квартиру -студию, покупала на стадии черновой отделки, делала простой ремонт внутри. Прожила здесь сама с 2017 года. Квартира подойдёт для одного человека или в качестве инвестиций, для аренды. Соседи на этаже спокойные, все собственники знают друг друга. Из-за того что стены кирпичные, звукоизоляция хорошая. Соседей не слышно, как бывает в новостройках. Стена на балкон

тоже толстая и кирпичная. Поэтому в студии тихо. Сторона солнечная, всегда тепло будет. Балкон застеклен и большой. Документы все имеются, собственник один. Район Московский, один из лучших районов города. Живу в этом районе уже много лет. Дом стоит на первой линии, рядом остановки, до метро на транспорте 10 минут. Развитая инфраструктура. Напротив дома все супермаркеты и строительные магазины, торговые центры. Во дворе площадка детская, рядом построили новые школы и садики. Попасть сложно, но возможно. Продаю, так как мне необходима однокомнатная квартира для жизни и работы. В студии стало тесно, для работы нужно больше места.





