

Создано: 08.03.2026 в 01:52

Обновлено: 30.03.2026 в 01:36

Таисия, Таисия Майхир

89251234567

Санкт-Петербург, Синопская наб, 36

7 400 000 ₺

Санкт-Петербург, Синопская наб, 36

Улица

[набережная Синопская](#)

Квартира

Общая площадь

29 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

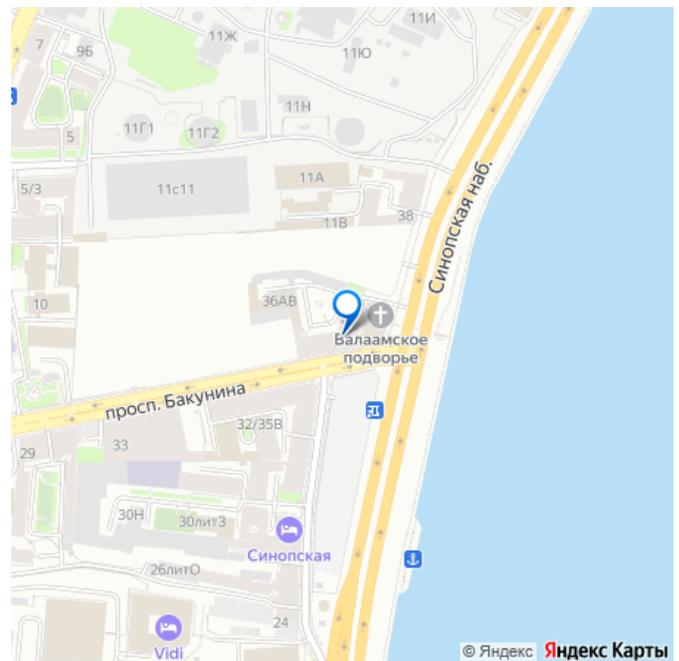
Раздел

[Квартиры](#)

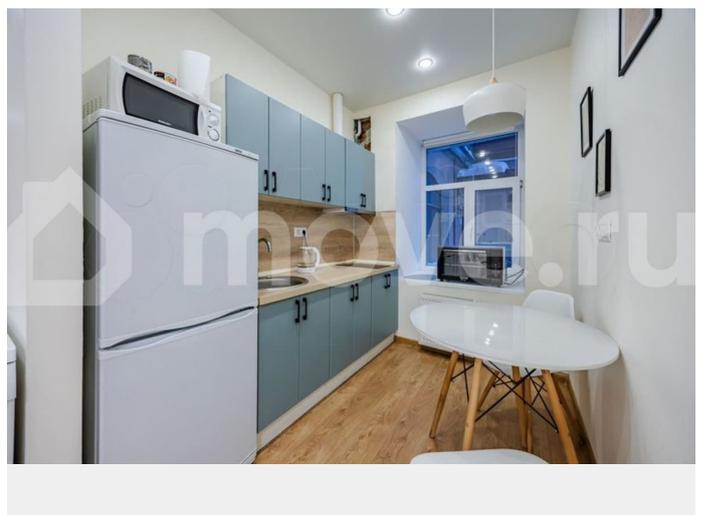
Описание

Интересное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга!
Действительно БОЛЬШАЯ 29 кв. м. квартира-студия с выделенной спальней - 6,3 кв. м. на Синопской набережной в пешей доступности от станций метро Александра Невского (12 мин), Площадь Восстания (25 мин). + В КВАРТИРЕ ВСЕГО ТРИ СТУДИИ; + ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ 2,85 м везде, включая санузел; + БОЛЬШАЯ ВАННА - 170 см; + в доме ЦЕНТРАЛЬНОЕ ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, бойлер установлен на период отключений; +

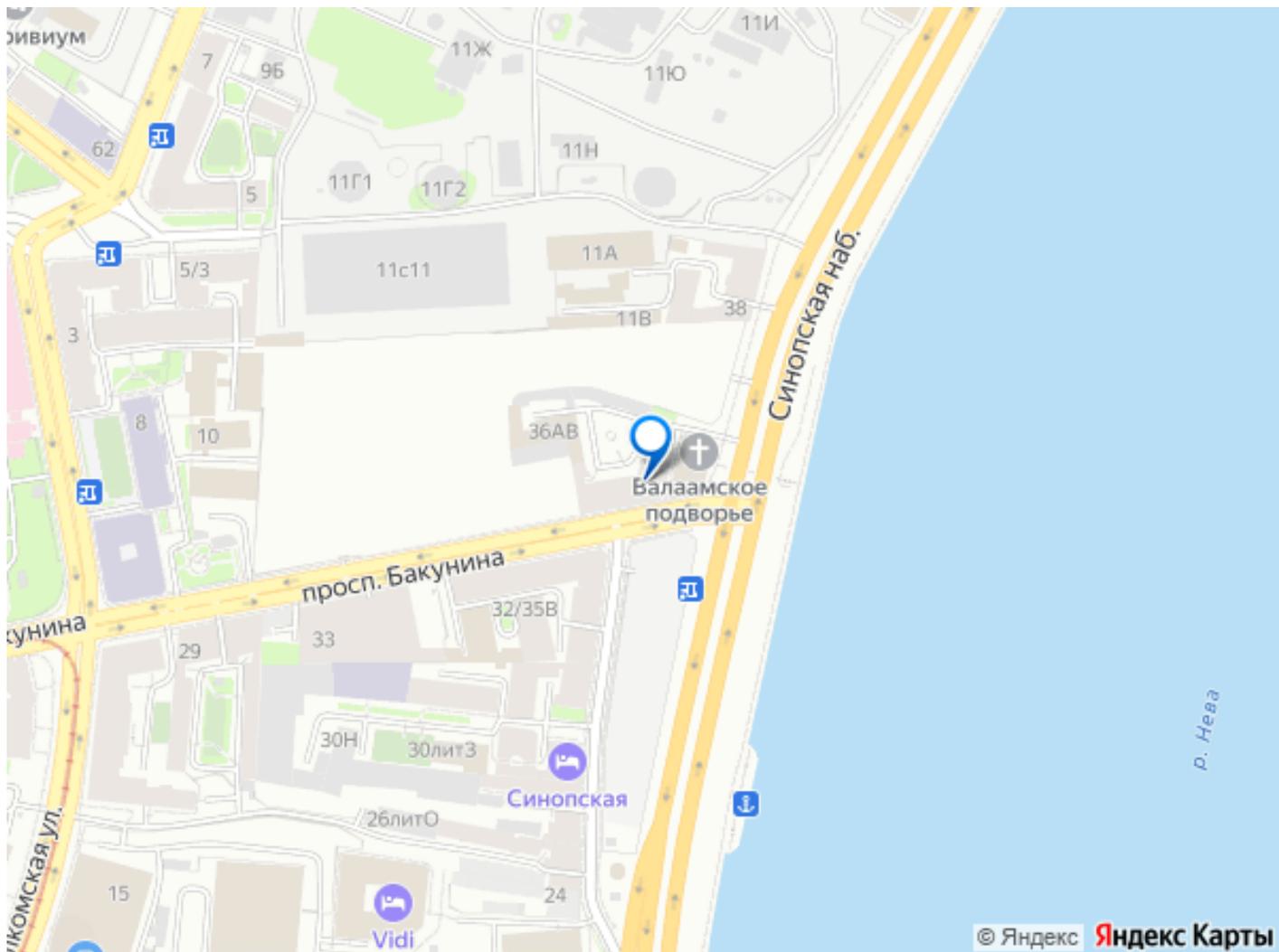
для заметок



в коридоре ЕСТЬ НЕБОЛЬШАЯ КЛАДОВАЯ, где можно хранить чемодан, сноуборд и т.п. Если вы планируете сдавать студию в посуточную аренду, то там можно хранить средства для уборки, постельное белье и т.п. Студию можно использовать: + ДЛЯ СОБСТВЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ Если вы всегда хотели комфортно жить в центре Петербурга, смотреть на разводные мосты, гулять по набережной, то это предложение для вас! + ДЛЯ СДАЧИ В ДОЛГОСРОЧНУЮ АРЕНДУ Сейчас студия сдается в аренду и приносит 45 тыс. руб. ежемесячно; + ДЛЯ ПОСУТОЧНОЙ АРЕНДЫ Если вы давно хотели попробовать себя в арендном бизнесе. В студии легко могут расположиться 4 гостя, локация позволяет дойти пешком до Смольного собора, Свято-Троицкой Александро-Невской лавры, площади Восстания и с легкостью доехать до других достопримечательностей города! За подробностями звоните, с удовольствием отвечу на возникшие вопросы! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Мебель и техника остаются.







Move.ru - вся недвижимость России