

Ольга Клешнёва, Ольга Клешнёва

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова,
7

10 350 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, 7

Улица

[улица Академика Павлова](#)

Квартира

Общая площадь

29 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

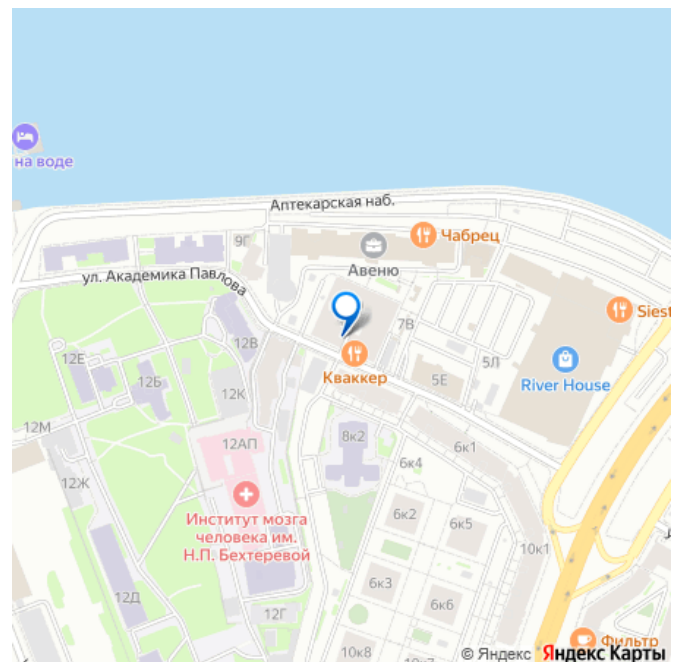
Квартира в новостройке

да

Описание

ВАША ИДЕАЛЬНАЯ СТУДИЯ В БИЗНЕС-КЛАССЕ:
ЖИВИ С КОМФОРТОМ ИЛИ ПОЛУЧАЙ ДОХОД!
ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! ОДОБРЕНИЕ
ИПОТЕКИ В ПОДАРОК! Представляем к
продаже эксклюзивную студию 30 м² в
престижном ЖК бизнес-класса Avenue Apart.
Это не просто квартира, это готовое решение
для комфортной жизни или высокодоходного
арендного бизнеса – без единых вложений с

для заметок



вашей стороны! **ИДЕАЛЬНОЕ ПРОСТРАНСТВО**

ДЛЯ ЖИЗНИ: • Дизайнерский ремонт:

Изысканный, качественный ремонт,
выполненный с вниманием к каждой детали.

Вам не нужно тратить время и деньги на
обустройство – просто заезжайте и живите! •

Полностью оборудованная кухня: Мечта
гурмана! Встроенная плита, мощная
вытяжка, посудомоечная машина и даже
кофемашина – все для вашего кулинарного
вдохновения. • Комфорт под ключ:

Установлены кондиционер, стиральная
машина и вся необходимая бытовая техника.

Высокоскоростной Wi-Fi уже подключен. •

Гибкая спальная зона: Уютная двуспальная
кровать с ортопедическим матрасом легко
трансформируется в два односпальных
места, предлагая максимум

функциональности. • Просторный санузел:

Современный совмещенный санузел с
душевой кабиной и качественной

сантехникой. **ИНФРАСТРУКТУРА ПРЕМИУМ-**

КЛАССА: • Все рядом: Благодаря

расположению в бизнес-классе Avenue Apart,
вы получаете доступ к богатой

инфраструктуре прямо в здании или в
шаговой доступности: премиальные

магазины, уютные рестораны, кафе и

сервисы. • Паркинг: Для владельцев авто

предусмотрены удобные подземная и

наземная автостоянки. • Отличная

транспортная доступность: Станции метро

Петроградская (1.6 км), Черная речка (1.9 км)

и Лесная (2 км) находятся в пешей или

короткой транспортной доступности.

ИНВЕСТИЦИЯ, КОТОРАЯ РАБОТАЕТ НА ВАС:

Эта студия – идеальный актив для инвестора!

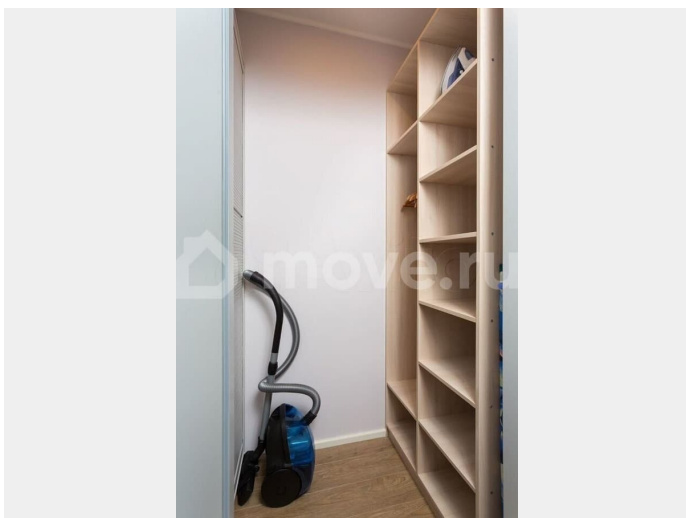
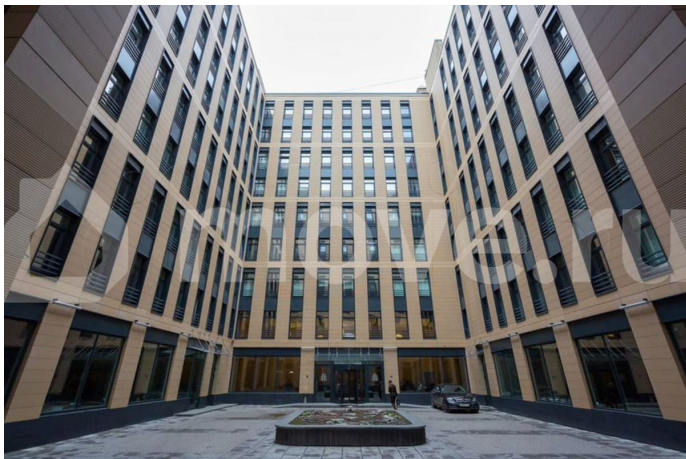
Она полностью готова к сдаче в аренду и уже

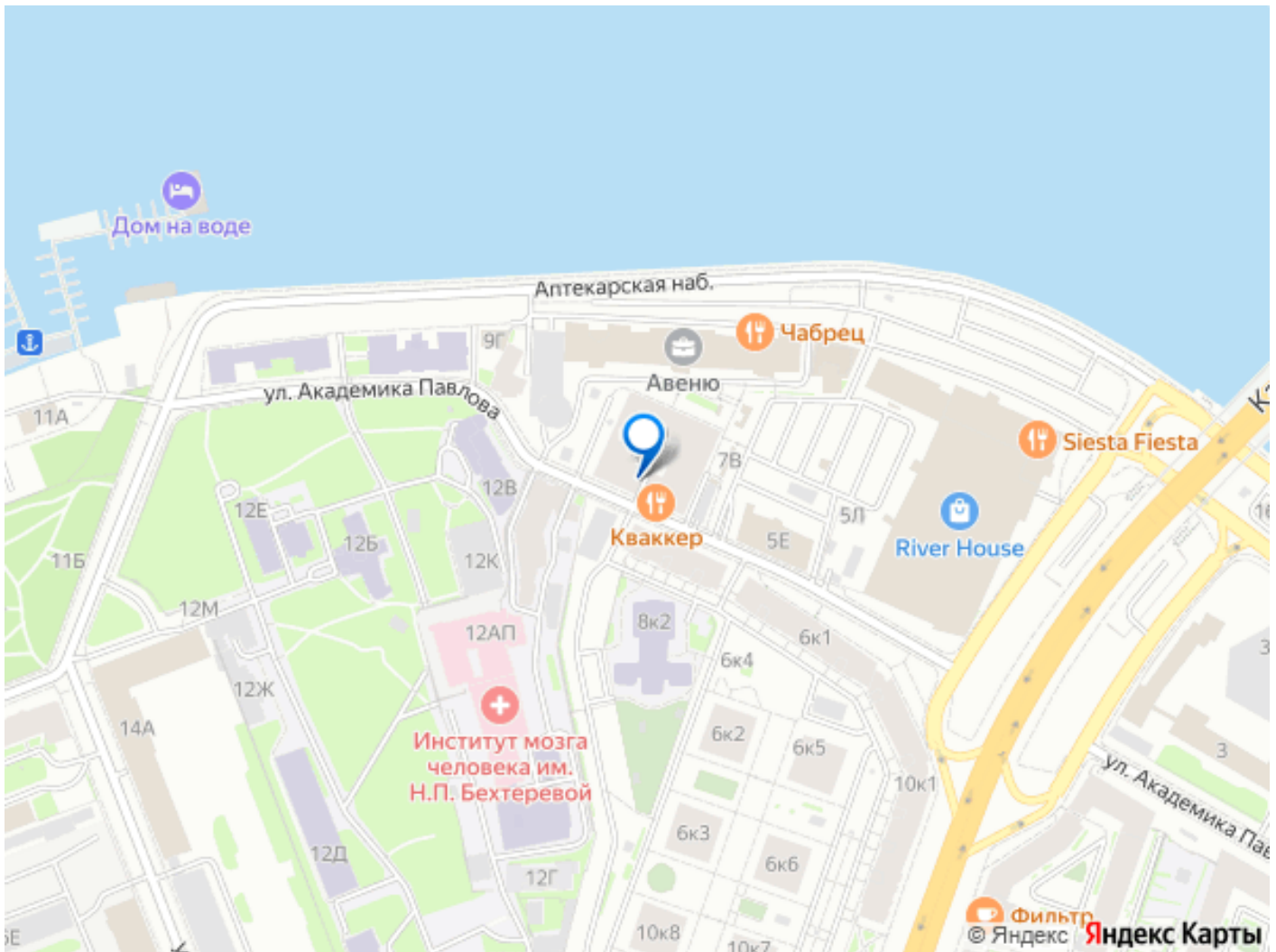
укомплектована всем необходимым, включая

несколько комплектов свежего белья, что

позволяет начать получать доход с первого

дня. Потенциальный доход от аренды: • От 50 000 руб./мес. (при сдаче через управляющую компанию) • Не менее 60 000 руб./мес. (при самостоятельной сдаче)
Стабильный пассивный доход гарантирован!
Возможность приобрести готовое решение для жизни или бизнеса в одном из лучших ЖК города! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и убедиться в эксклюзивности этого предложения!





Move.ru - вся недвижимость России