

Создано: 17.02.2026 в 01:33

Обновлено: 17.02.2026 в 01:33

<https://spb.move.ru/objects/9290029596>

**Продавец, Продавец**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Ленина, 41**

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Ленина, 41

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продам автономную студию, 29 кв.м по полу. Фактически, как однокомнатная квартира, что для студий редкость, по сниженной цене. Идеальный вариант, вход в студию не через коммуналку( потому что это не коммунальная квартира), а из маленького коридора. Есть на фото. Долевая собственность. В студиях живут только собственники, внизу коммерция. Мокрые точки на родных местах. Кухня тоже, где и была по плану. Престижный район, в самом центре всей инфраструктуры. Автобусы в секундах, 2

для заметок



станции метро близко. Идеально для студентов, для личного проживания, для любых целей ( аренда и т.д) По документам все прозрачно, все собраны. Определено право пользования . Прописка. Низкие коммунальные платежи. Без обременений. Основание собственности ДКП. Отказы нотариальные . Сделка также будет проходить у нотариуса. Отвечу по всем вопросам по телефону ,звоните. Ипотека не подходит.





