

🕒 Создано: 27.03.2026 в 18:40

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 20:55

**Фамилия, Фамилия**

**79812605781**

**11 900 000 ₹**

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.02 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

---

Покупка в ипотеку

да

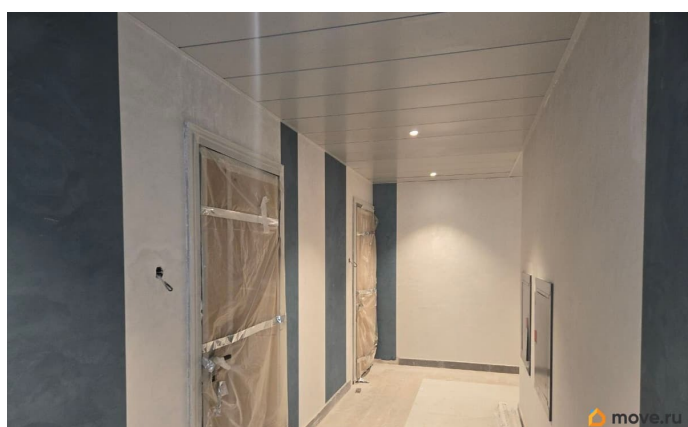
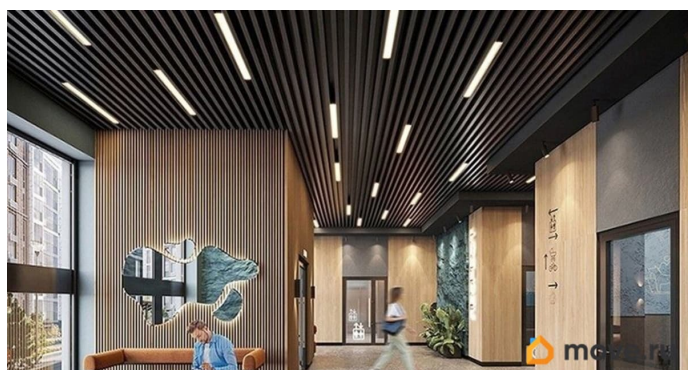
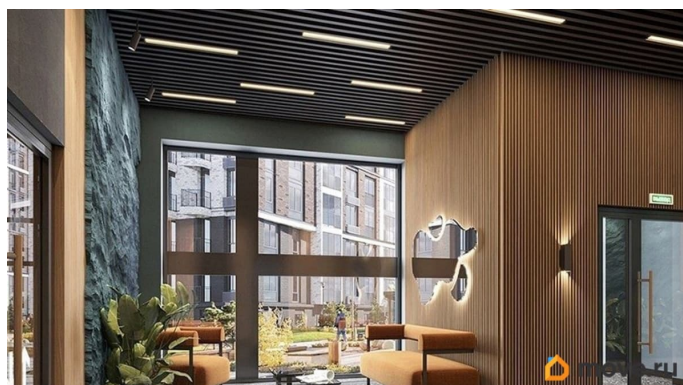
---

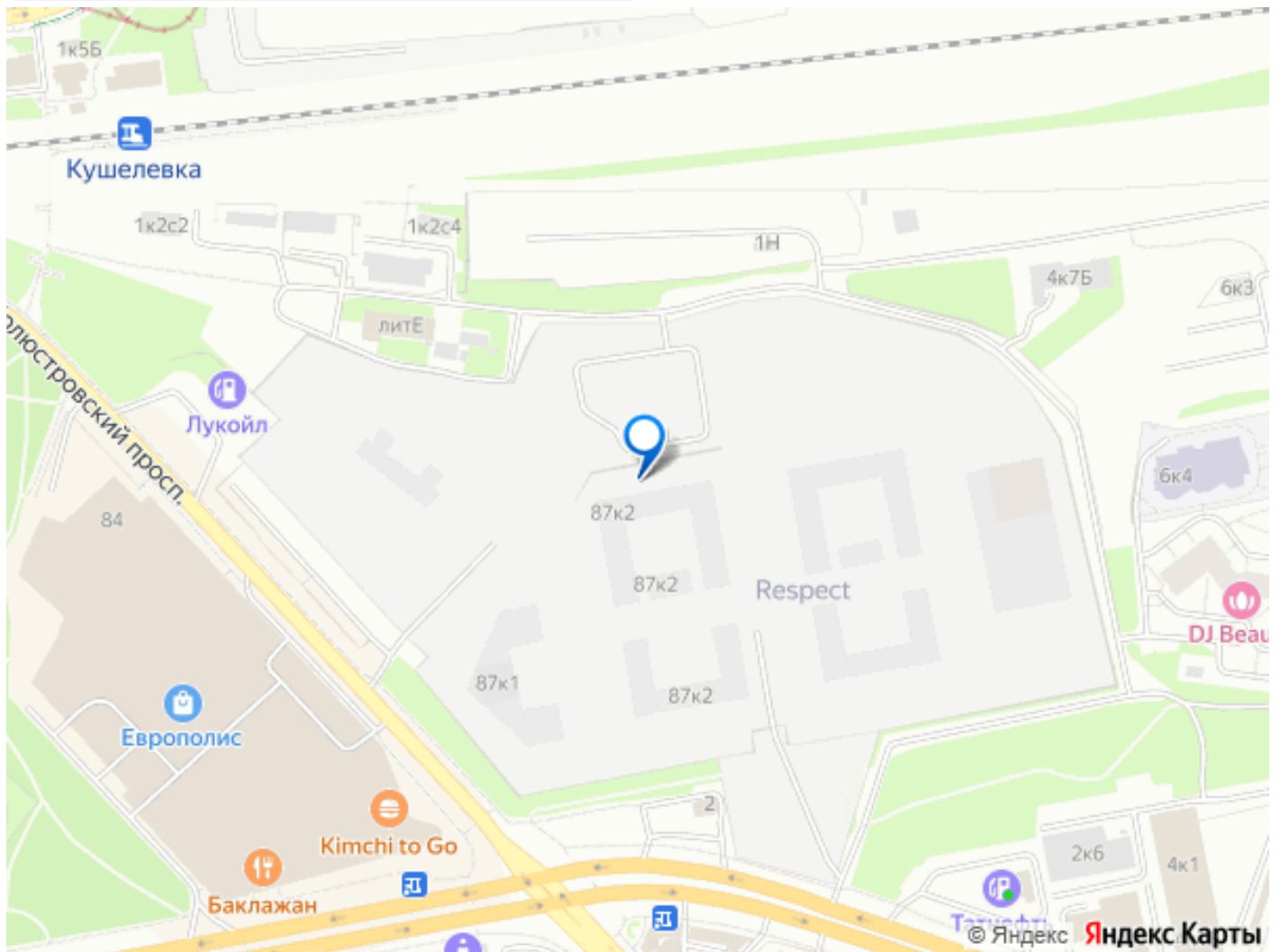
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается отличная студия с ПОЛНОЙ ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ в новом ЖК «РЕСПЕКТ» от надежного застройщика «ПСК». о  
Квартире: - !!! Наша студия выделяется от других БОльшим метражом (30.02 м2 + 5 м2 остекленная лоджия) !!!, - квартира находится на комфортном 6 этаже; - расположение «не у лифта» и не угловая; - окна выходят во двор «без машин». об  
Инфраструктуре: - два парка в шаговой доступности; - метро Лесная в 10 минутах ходьбы; - электричка пешим шагом в 5 минутах; - чудесный ТК «Европолис» через дорогу; - 10 минут от Петроградки на машине или 30 мин пешком; - поликлиника в 10 минутах пешком; - застройщик строит детский сад, школу; - застройщик расширяет Полюстровский проспект и меняет перекресток с целью улучшения транспортной ситуации на перекрестке. о  
Доме: - сдержанный дизайн дома в стиле модерн; - клинкерный кирпич; - грамотные планировки; - малое количество квартир на этаже; - закрытый двор и проект ландшафтного дизайна от именитой компании. о  
Сделке: - Прямая продажа: - Один взрослый собственник; - Полная стоимость в Договоре; - Сделка (переуступка

прав требования) в офисе застройщика; -  
Покупалась за наличные без материнского  
капитала и ипотек! - Все документы готовы  
для сделки; - Ключи выдадут до 31 июня 2026  
(по ДДУ). Друзья и Коллеги звоните и  
задавайте свои вопросы! Мы с Вами  
обязательно договоримся!





Move.ru - вся недвижимость России