

🕒 Создано: 19.02.2026 в 16:05

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 13:19

Агент

79110855492

Санкт-Петербург, Бронницкая улица, 11

13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Бронницкая улица, 11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бронницкая](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.8 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

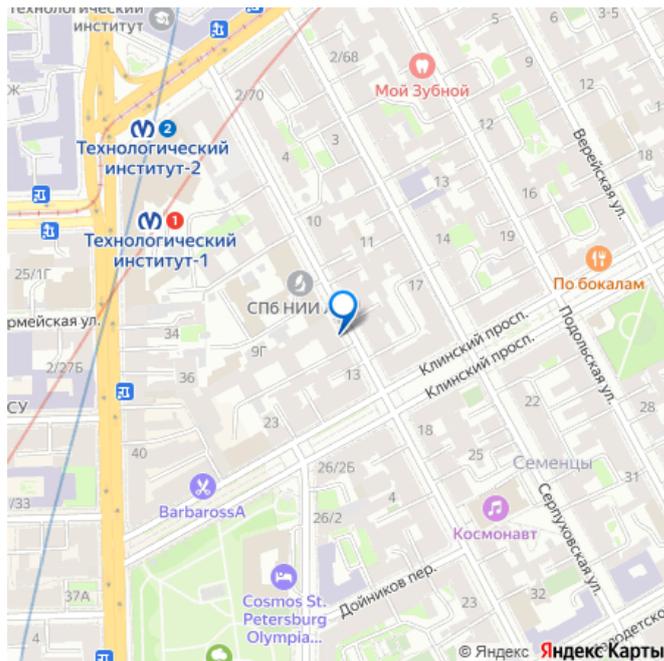
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

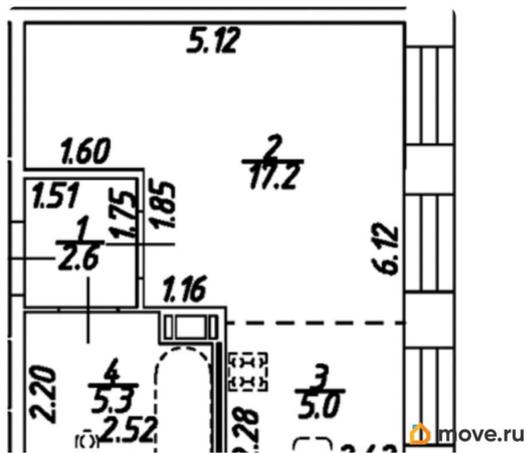
возможна ипотека, лифт, парковка

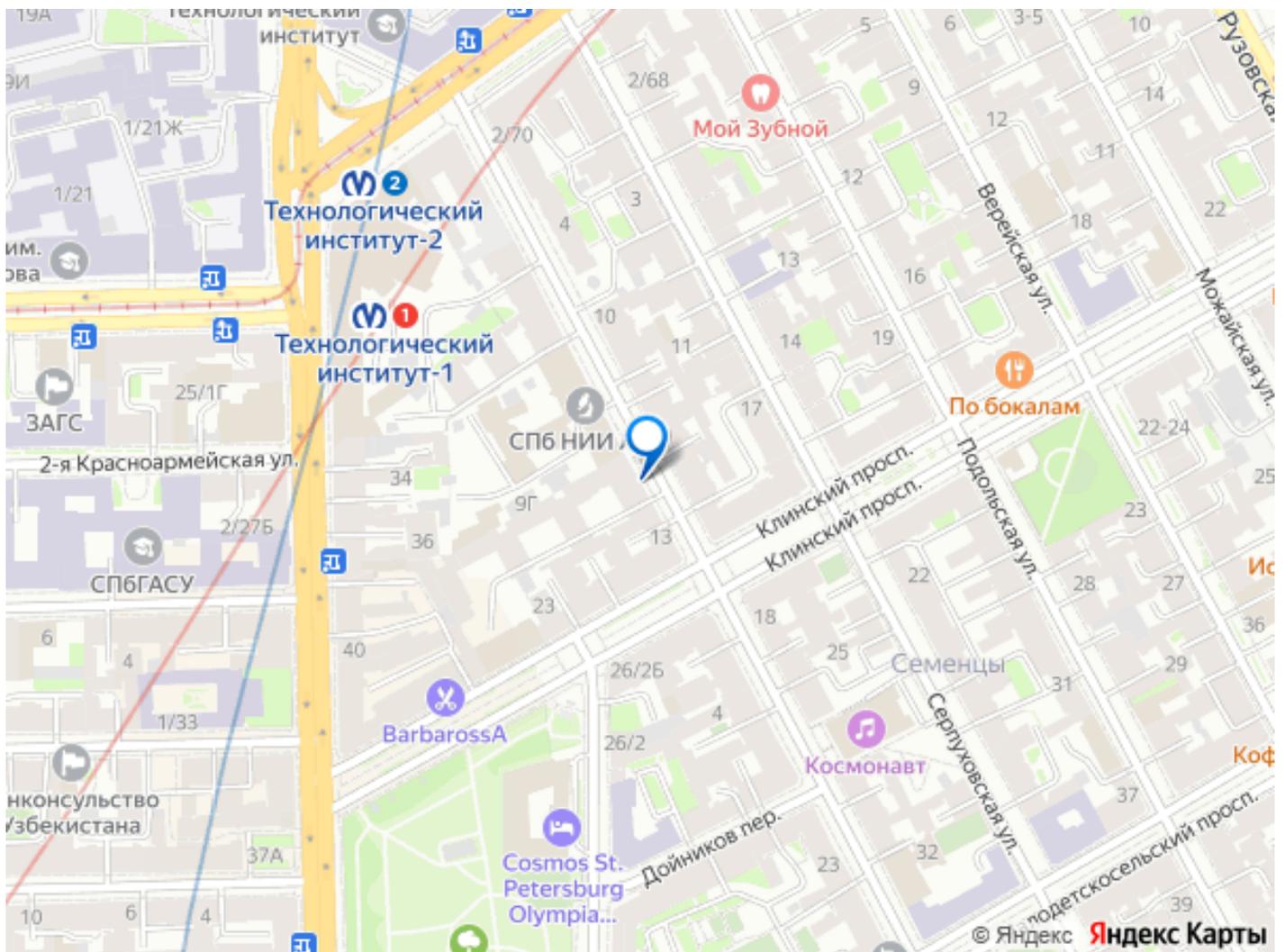
Описание

За объект уже внесли аванс Представляем уникальную квартиру-студию в комплексе бизнес-класса, расположенную в самом сердце Адмиралтейского района. Это пространство с продуманной и функциональной планировкой — прихожая с местом для гардеробного шкафа, уютная комната с кухней и зоной отдыха, а также совмещённый санузел. Квартира готова для вашего ремонта: стены и полы выровнены, проведены все коммуникации, установлены радиаторы и надёжная стальная дверь — здесь можно сразу воплощать свои дизайнерские мечты. Жить здесь комфортно и безопасно. Территория закрыта от посторонних, внутренние дворы свободны от автомобилей, что создаёт атмосферу спокойствия и уюта. Для детей организованы игровые площадки, а для взрослых — зоны отдыха и занятий спортом. Круглосуточное видеонаблюдение и пост охраны гарантируют вашу безопасность и спокойствие. Двухуровневый подземный паркинг и кладовые помещения обеспечивают удобство и порядок. Расположение квартиры — настоящее преимущество. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, колледжи и вузы, медицинские учреждения, магазины,

кафе и музеи. Московский проспект, набережная Фонтанки и Витебский вокзал — всё в нескольких минутах ходьбы. До Мариинского театра всего 5 минут на транспорте, Эрмитаж — в 10 минутах, а аэропорт Пулково — 25 минут. Метро Технологический институт и Пушкинская — в 5 и 10 минутах пешком соответственно, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Эта квартира не просто жильё — это стиль жизни и отличное инвестирование в будущее. Стабильный спрос на недвижимость в историческом центре Петербурга и развитая инфраструктура обеспечивают уверенный рост стоимости. Вложение сюда — это шанс жить с комфортом и получать прибыль, сдавая квартиру в аренду. Не упустите возможность стать владельцем современного жилья в одном из самых престижных районов города. Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности и организовать просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России