

Создано: 20.09.2025 в 18:36

Обновлено: 06.02.2026 в 16:13

<https://spb.move.ru/objects/9285090594>

Анна Викторова, Анна Викторова

79893572290

11 900 000 ₽

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

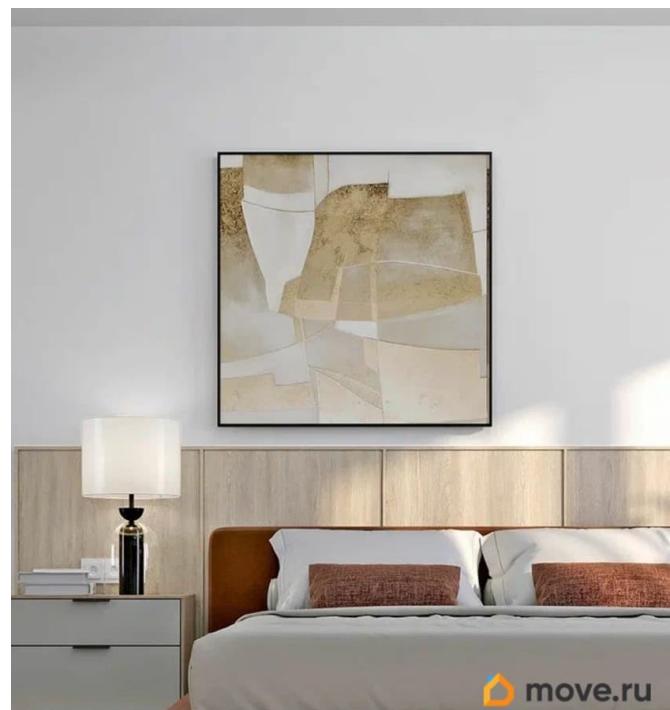
4 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

6/13



move.ru

Детали объекта

Тип сделки

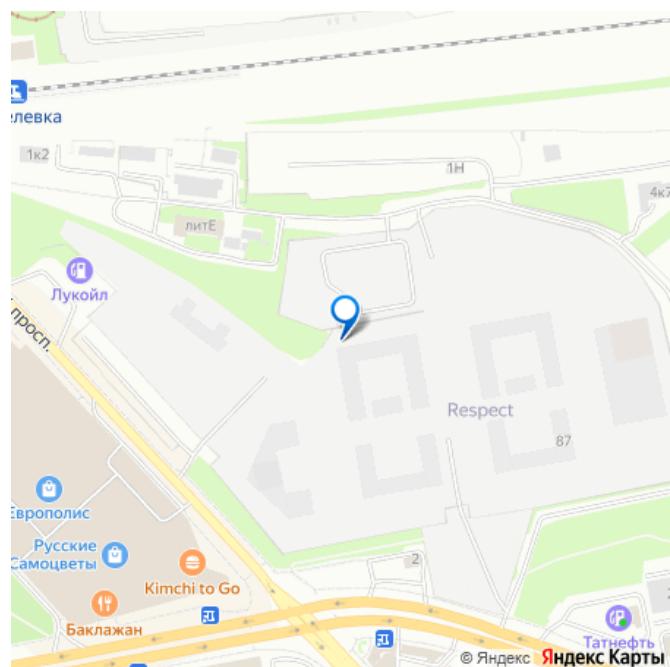
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

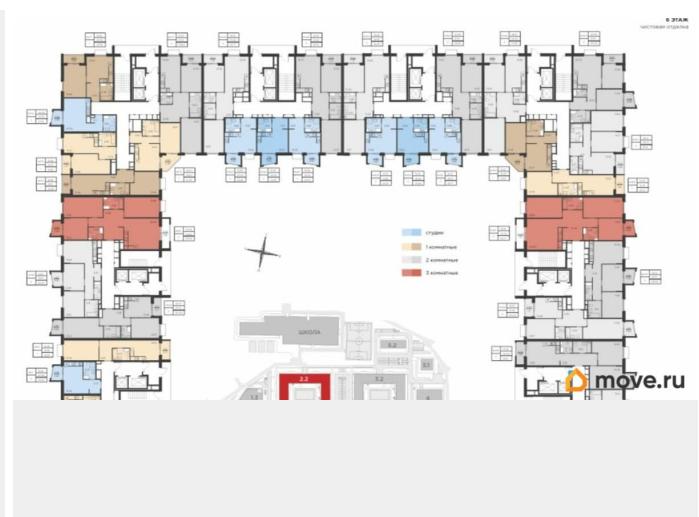
Покупка в ипотеку

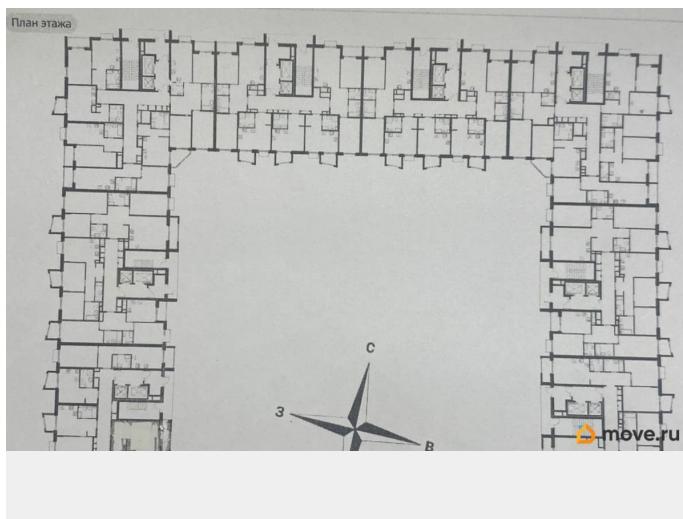
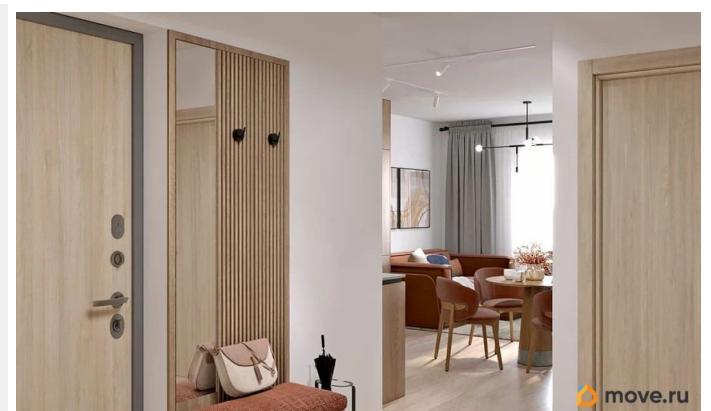
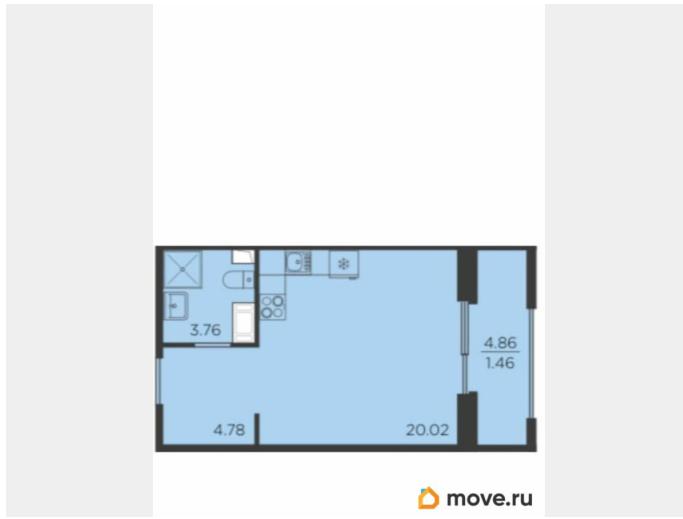
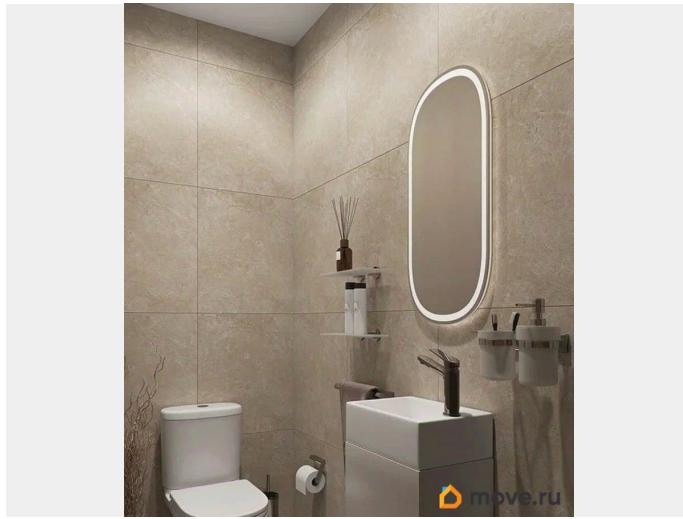
да

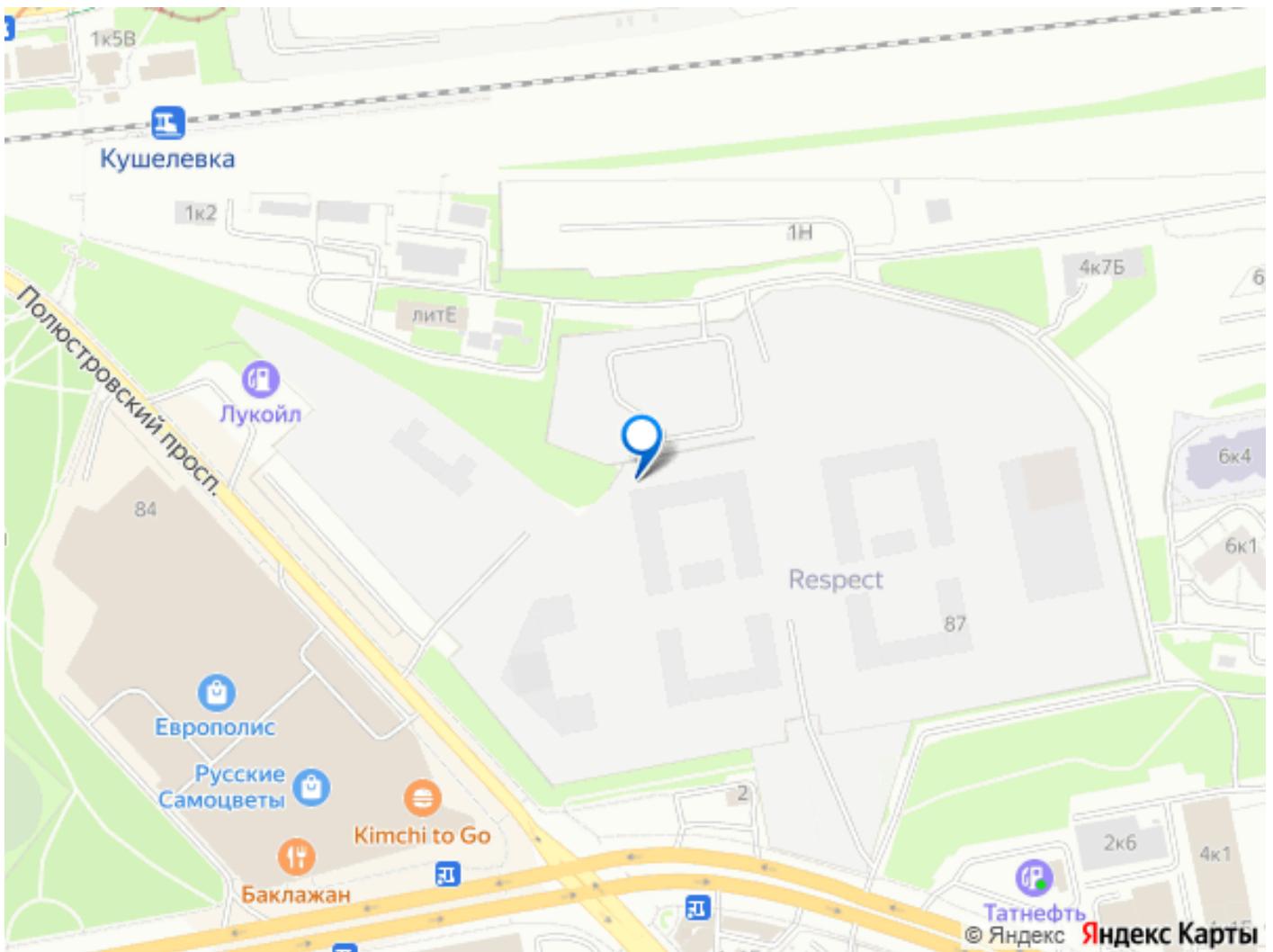
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ключи в 1-й квартал 2026 года. Аналогов на рынке в этом сегменте нету. ЖК «PESPECT» застройщик ПСК. Продается по ПУ квартира Студия 30.02 квм.м, площадь ЗЛ с коэффи 1.46 кв.м. Кирпич-монолит с вентилируемыми фасадами. Квартира с чистовой отделкой, 6 этаж, окна в благоустроенный и просторный двор на ЮВ, не угловая. Стеклопакеты, паркет, плитка, темная отделка (на фото), обои под покраску, межкомнатная дверь, система отопления, счетчики на воду, электричество, на тепло. Своя котельная, закрытая территория, без машин, подземная парковка. В шаговой доступности: м.Лесная 15 м.п., университеты, институты школа, д.сад, ТРК «Европолис», спортивные и развивающие центры, до центра города 15 мин. транспортом.







Move.ru - вся недвижимость России