

Создано: 07.06.2024 в 01:52

Обновлено: 05.02.2026 в 21:04

<https://spb.move.ru/objects/9254810218>

Александра Пашкова, Ойстерс

**79118227852**

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 39

**15 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 39

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

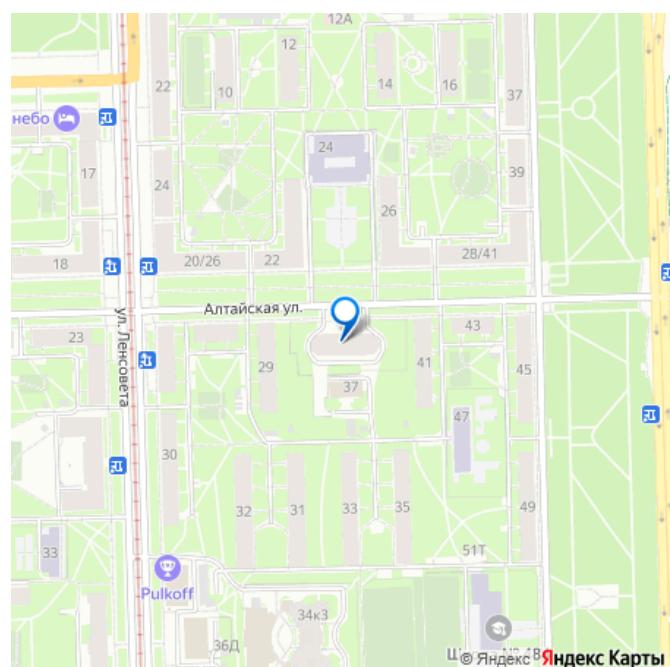


Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

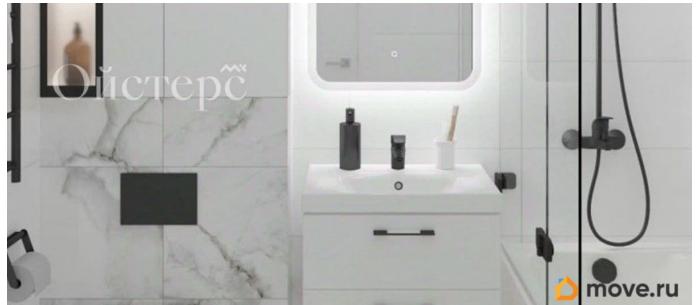
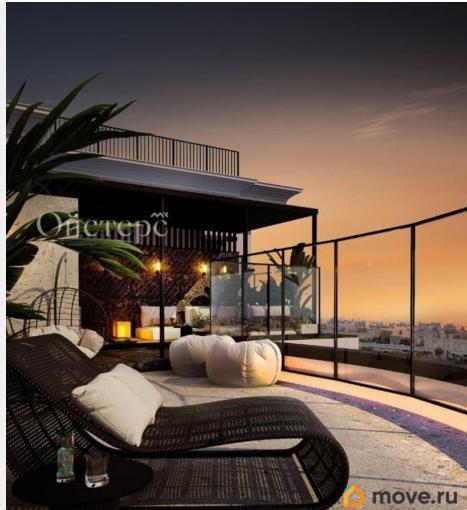
## Описание

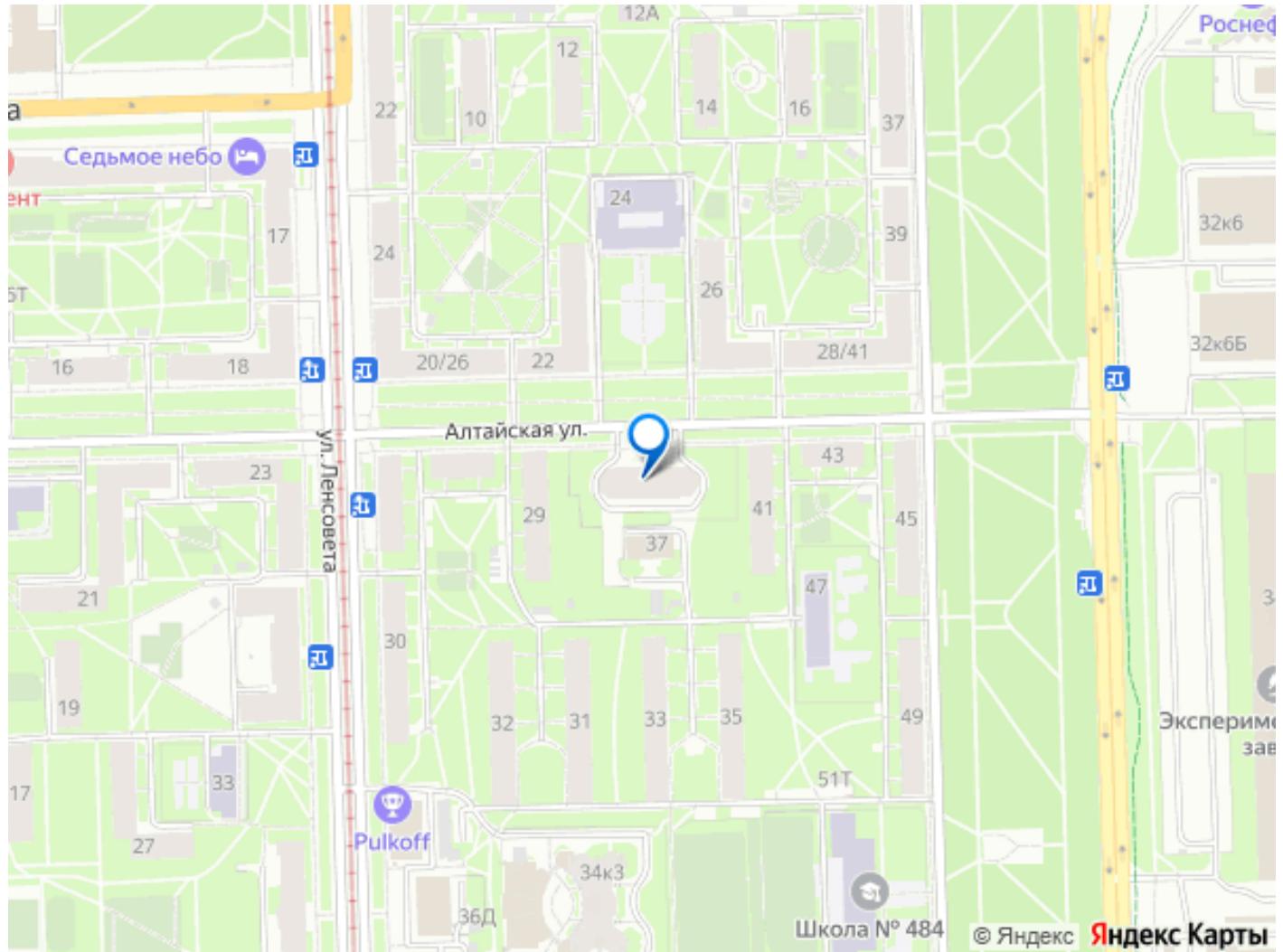
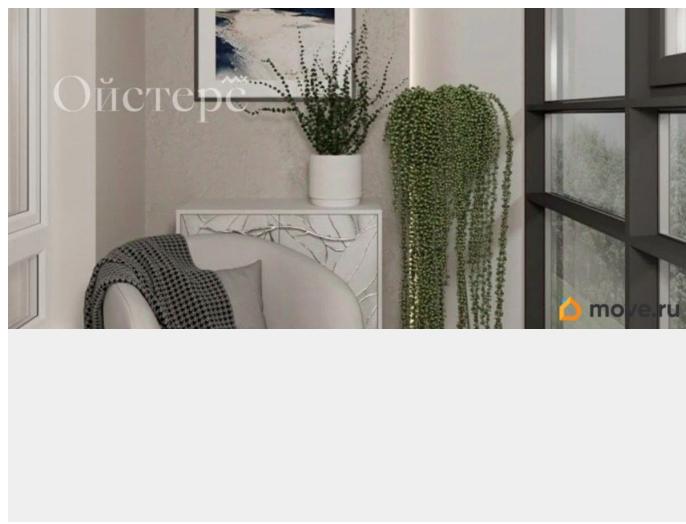
Арт. 67141661 Возвышенный, значительный, торжественный — эти слова ясно дают понять, что представляет собой ЖК SHEPILEVSKIY, расположенный в самом сердце Московского района. Сама квартира расположена на 6 этаже. Чистовая отделка — мрамор, что соответствует современным тенденциям в дизайне. Общая площадь продуманной студии 30.3 кв.м Из прихожей вам открывается вид на дверь, которая ведет в кухню-гостиную площадью 20.21м, здесь же справа в нише располагается просторная двуспальная кровать, напротив — окно, ведущее на лоджию с технологией теплого пола, выход через обеденную зону, что левее. Не отказывайте себе в ужине с видом на Московский район, который по истине стал центром нового Петербурга! В 2022 году компания Element Development начала реализацию нового амбициозного проекта — дома высокого стиля SHEPILEVSKIY. Он мягко встроен в архитектурный стиль района и выступает дополнением к существующей доминанте — Дому Советов. Внутри вас встречает парадный вестибюль с авторскими люстрами от Bezhko, которые, уж поверьте, впечатляют не меньше некоторых люстр, представленных на станциях метрополитена. Сразу два настенных водопада и флорариумы. Что еще? Точно, единая акустическая система, распашные двери для резидентов. В доме свой кинозал, комната

для фитнеса, на первом этаже оборудована комната отдыха для водителей. Коворкинг с повышенной звукоизоляцией и рабочими столами. Колясочные, что создает особый комфорт для жителей с детьми, но и это не все! Также предусмотрена территория счастливого детства Kids Club, клубиться можно не только взрослым. Место где встречаются друзья и проводятся праздники. Предусмотрены Сити-боксы для хранения велосипеда или лыж. Для резидентов существует двухуровневый тёплый подземный паркинг с умным доступом по считыванию номера автомобиля. Спуститься в паркинг можно с любого этажа на лифте по индивидуальному код-ключу или Face Key. На выезде с паркинга pitstop-станция, чтобы проверить давление в шинах, переодеться в форму пилота гоночного болида, подкачать колеса или убрать салон автомобиля с помощью пылесоса. Вишенкой на торте является то, что на 24 этаже находится терраса под открытым небом, откуда можно увидеть панораму всего города. Зона с креслами, шезлонгами и всесезонной беседкой. Да, это единственный в Петербурге дом с видовой террасой на высоте 72 метра!

Инновационная система умный дом Clever Home — единая экосистема которая позволяет комфортно управлять инфраструктурой здания прямо из мобильного приложения. В 10 минутах ходьбы станция метро Московская. Чуть дальше великолепный парк Победы, в который с удовольствием можно добраться пешком вдоль сквера по проспекту Юрия Гагарина, чьи высокие деревья будут защищать вас от палящего Петербургского солнца. Так же недалеко СКА Арена, мультимедийный исторический парк «Россия — Моя история» и музей-библиотека «Книга

блокадного города». Переуступка прав собственности.





Move.ru - вся недвижимость России