

🕒 Создано: 22.10.2025 в 11:30

Обновлено: 24.01.2026 в 20:29

**Санкт-Петербург, улица Коммунаров,
188к3**

5 150 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Коммунаров, 188к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.3 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9285909462>

**Лилия Малхасян, Петербургский
Риэлтор**

79818226790

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

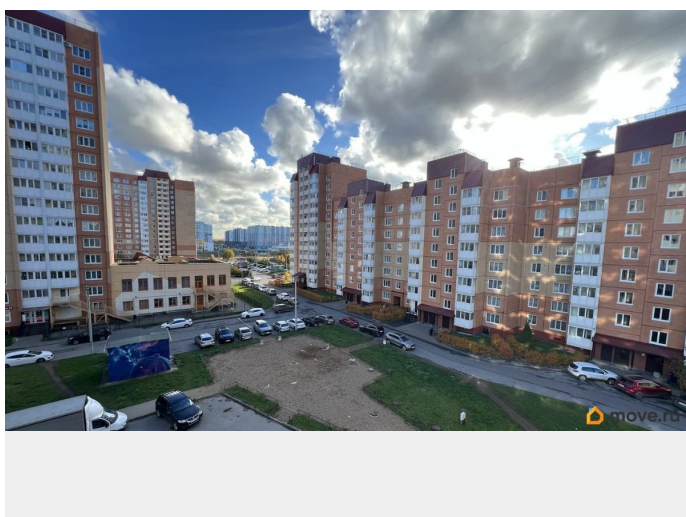
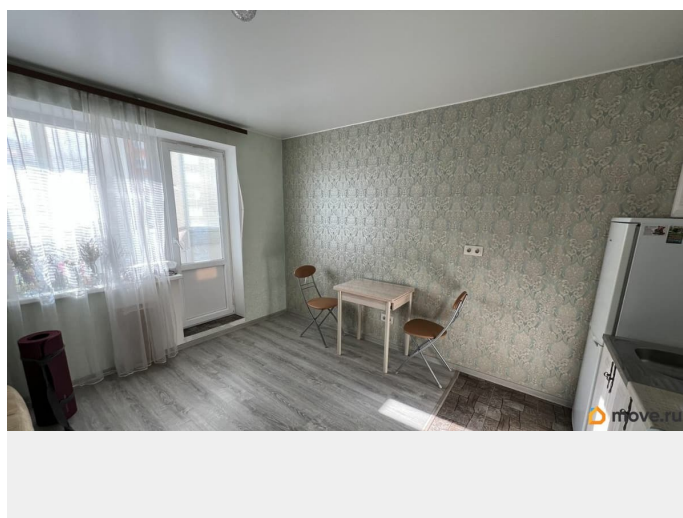
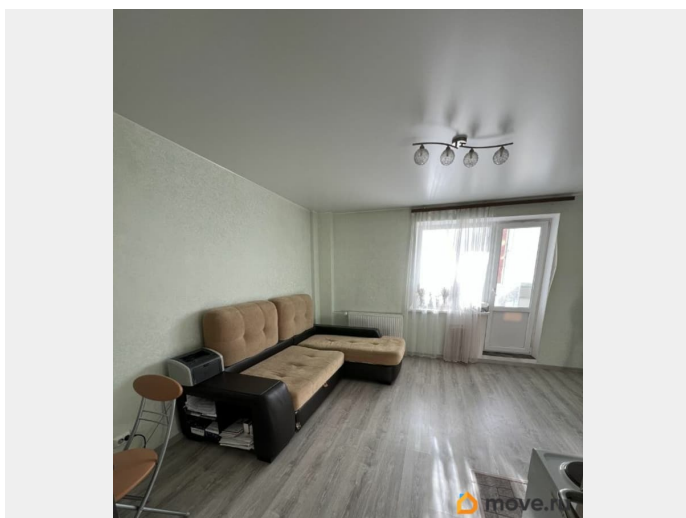
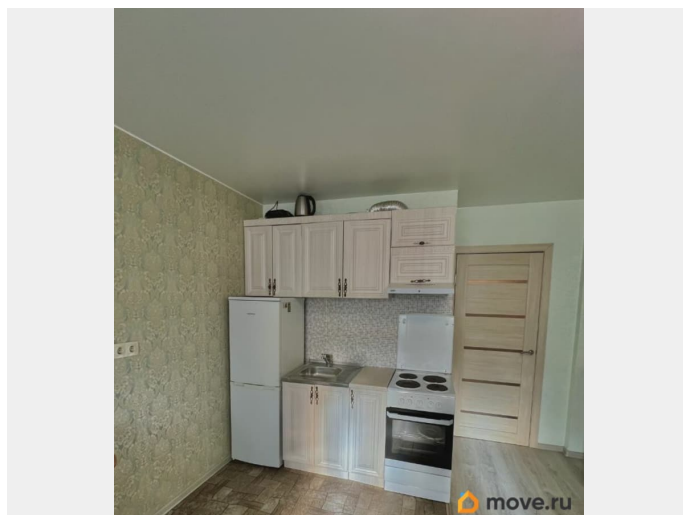
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю вашему вниманию светлую, просторную квартиру студию в ЖК Дудергофская линия 3 тер. Горелово, ул. Коммунаров 188к3. Общая площадь 26,9кв.м+ утепленный балкон 3,3кв.м, жилая 19,3кв.м. Комфортный 5 этаж. Окна выходят на тихий, ухоженный двор. В квартире сделан косметический ремонт. Можно заехать и жить. Вся мебель и техника остаётся будущим владельцам. Тихие и спокойные соседи, что гарантирует вам комфортное проживание без лишнего шума. Дом 2016 г. построен из блочных материалов, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для молодых семей и пожилых людей. Наземная парковка позволит вам легко найти место для автомобиля в любое время. Вход в здание оборудован пандусом, поэтому можно не беспокоиться о доступности для всех категорий жителей. Рядом с домом детская площадка, детский сад и две школы - отличный вариант для молодой семьи. В шаговой доступности: Магазины «Магнит», «Лента», «ВкусВилл», «Пятёрочка», «ОКЕЙ», Всего в 5 минутах ходьбы современный спортивный комплекс «Фитнес Хаус». Отличная транспортная доступность: Остановки автобусов 345 (до м.

«Ветеранов») и 147 (до м.«Московская»)
рядом с домом. Квартира подходит для
покупки в ипотеку. Все документы
проверены, собственник один, обременений
нет. Оперативно подготовлю все
необходимые бумаги для сделки. Приглашаю
вас на просмотр, чтобы лично оценить все
преимущества этой квартиры. Записывайтесь
на удобное для вас время и становитесь
счастливым обладателем уютного жилья!





Move.ru - вся недвижимость России