

🕒 Создано: 27.01.2026 в 11:14

Обновлено: 04.02.2026 в 00:39

**Собственник**

**79819902498**

**Санкт-Петербург, улица Вадима  
Шефнера, 14к1**

**8 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 14к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

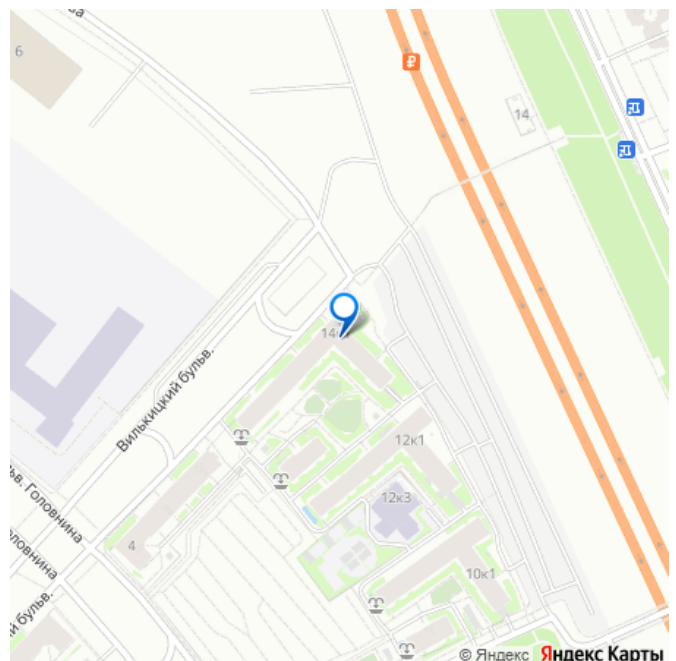
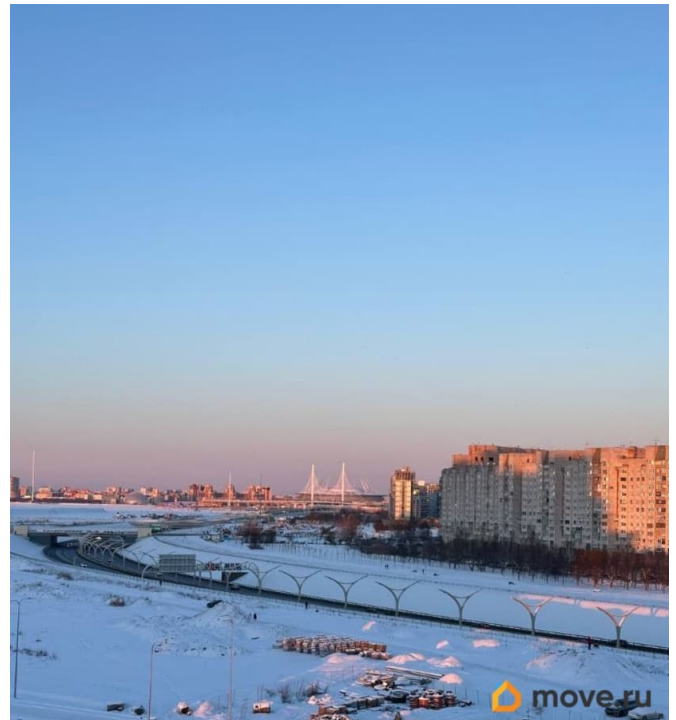
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

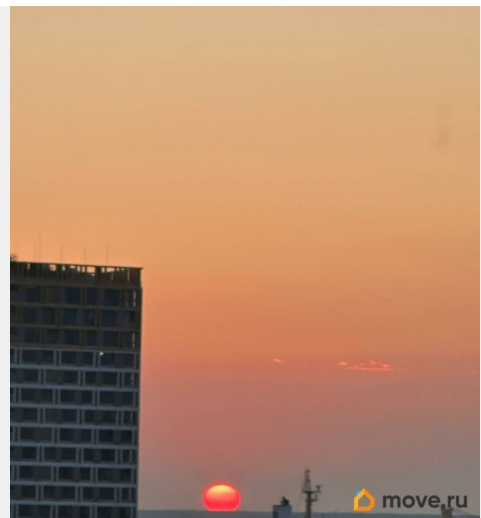
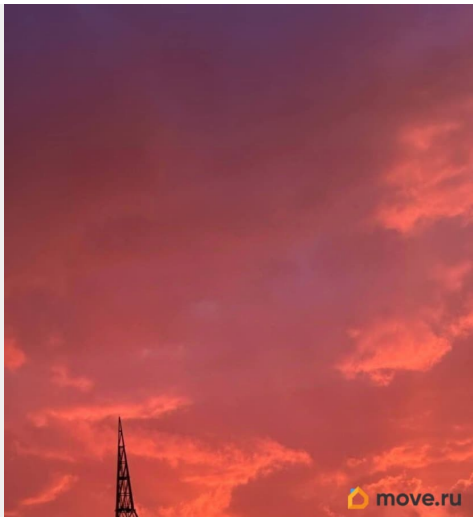
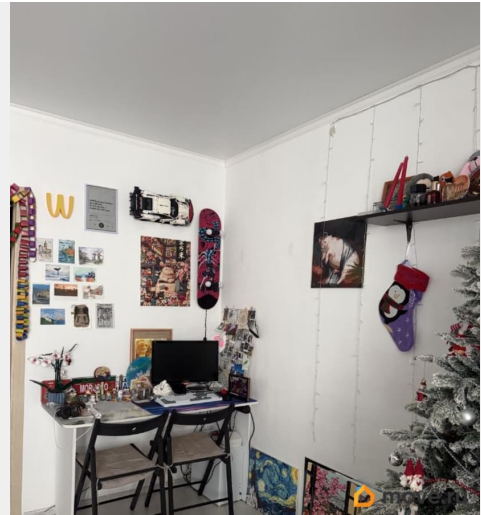
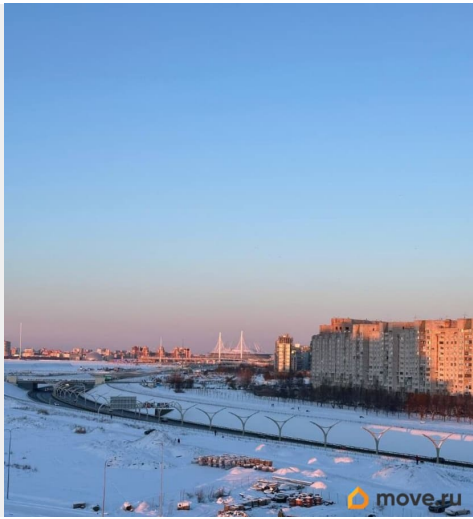
Покупка в ипотеку

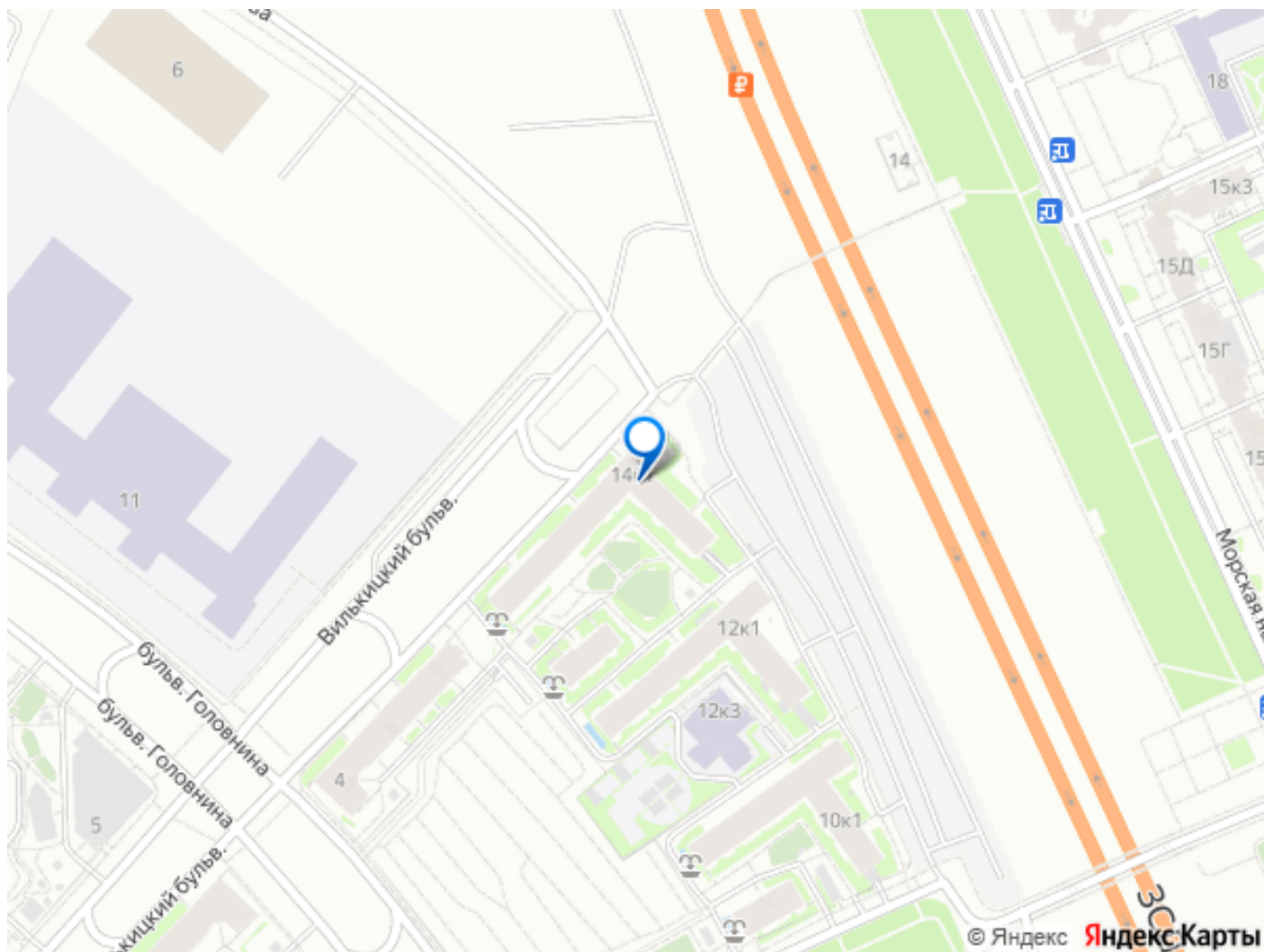
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ни разу не сдавалась , всегда жил один собственник. Квартира расположена на 8 этаже современного жилого комплекса. Студия полностью оборудована под сдачу , свое проживание или как инвестиция . Мебель и техника( частично ) остаются в квартире. Рядом набережная , школа , садики , кофейни, магазины , озоны , вб Выезд на ЗСД в 5 минутах. Через перемычку автобусная остановка , до приморская 10 мин на транспорте или 25-30 мин пешком. 20 минут до Невского на машине Прекрасный вид из окна. площадь 27,7 + 6,2 лоджия Документы в порядке. Никаких обременений. Один собственник. Показы в удобное для Вас время и по договоренности. Агентов просьба не беспокоить! Реальные покупатели, пожалуйста, пишите и мы с вами созвонимся





Move.ru - вся недвижимость России