

Создано: 18.02.2026 в 01:19

Обновлено: 18.02.2026 в 01:19

<https://spb.move.ru/objects/9290130547>

Пользователь, Собственник

89251234567

Санкт-Петербург, Киевская ул, 5к6

9 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Киевская ул, 5к6

Улица

[улица Киевская](#)

Квартира

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

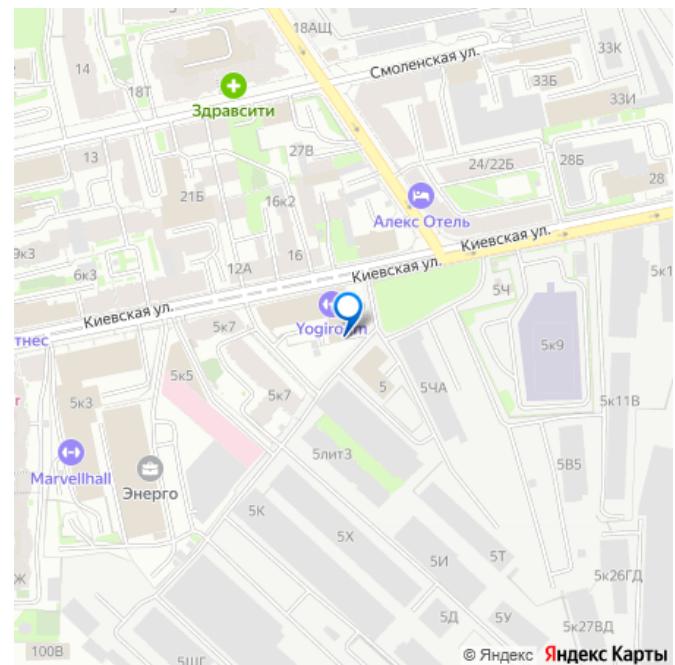
да



Описание

Вас ждут апартаменты с дизайнерским ремонтом в комплексе бизнес-класса «Московский Авенир». Центр Петербурга. Всё, что вы видите и не видите остается в апартаменте, который полностью укомплектован удобными и очень качественными предметами интерьера, и мебели. Год сдачи дома 2023г. Возможность приобретения под арендный бизнес, так и для личного проживания. Дефектов в

апартаментах нет, всё находится в идеальном состоянии. Если вы приобретаете для проживания — это также отличный вариант, поскольку оснащенность апартаментов и их расположение вас приятно удивят, как и состояние самого комплекса, за которым бережно следят сотрудники управляющей компании и инициативная группа. В комплексе имеется охрана, которая тщательно выполняет свою работу, обеспечивая спокойствие гостей и собственников. ? Парковка - вокруг комплекса и в 50 метрах от него. У гостей не возникало проблем с парковкой. Обе бесплатные. Есть возможность приобрести или снять парковочное место в подземном паркинге. Для максимального комфорта в апартаменте расположены: Зона отдыха с удобным матрасом и шторами блэкаут для качественного сна. Рабочая зона с отделкой из натурального дерева. Смарт ТВ. Кухонная зона с фильтрованной питьевой водой, посудомоечной машиной, плитой, холодильником и посудой. Зона душевой комнаты располагает: столешницу из натурального дерева, большое зеркало с подсветкой, стиральную машину, полку из натурального камня, халаты, полотенца, фен + дозаторы для шампуня, бальзама, геля для душа. В зоне прихожей расположены: вместительный шкаф, отпариватель, зеркало в пол из натурального дерева, сейф и зонт. Система кондиционирования Быстрый Wi-Fi В комплексе всегда есть горячая вода за счет своего резервного подогрева на случай аварии или отключения горячей воды в районе. ?На 1 этаже комплекса - зона отдыха с уютными креслами для работы с ноутбуком или приятных бесед за чашкой кофе. Круглосуточная охрана. Просторный двор с



озеленением. Комфортная и безопасная среда. ?В комплексе: знаменитая пекарня, кафе, продуктовый магазин, студия йоги, студии красоты и многое другое. ?В пешей доступности: рестораны, винотека, салоны красоты, коворкинг + самый большой ФУД Молл «ВОКЗАЛ 1853», бары, торговые центры, достопримечательности, кинотеатры, продуктовые магазины и остановки. м. Фрунзенская - 5 минут (временно закрыта) м.Технологический институт - 15 минут пешком. м.Московские ворота - 15 минут пешком. Начало главных достопримечательностей Петербурга - 20 минут пешком/10 на авто. Московский и Балтийский вокзал - 10 минут. ЗСД - 10 минут. Аэропорт - 25 минут. Земля выкуплена у города, а не находится в аренде как у других комплексов апартаментов. Нет обременений. Всё документы готовы. Не требуется ремонт. Приезжайте и сразу живите или сдавайте. Полная стоимость в договоре. Причина продажи: возникла необходимость приобрести объект под свой рабочий офис в другом городе. Пишите или звоните! Могу пропустить звонок, пожалуйста, продублируйте сообщением ваше желание связаться, на всякий случай. Агентам, не имеющим собственных клиентов, с которыми заключен договор на поиск объекта, просьба не беспокоить с предложениями. У нас в распоряжении есть адвокаты, ипотечные специалисты, и брокеры. В помощи по продаже не нуждаемся. Большое спасибо! Слова для поиска: квартира в центре спб, апартаменты спб, Московский Авенир, стильные апарты, апартаменты питер, квартира в Питере, снять посуточно, стильная квартира в Питере, инстаграмная квартира, стильная квартира в центре спб, номер в спб, снять посуточно

номер, квартира для отпуска, квартира в Петербурге, купить квартиру в Питере, Петербург апартаменты купить, купить стильные апарты, купить стильную студию, студия с дизайнерским ремонтом, квартира на фрунзенской, квартира на московском проспекте, квартира на месяц, квартира на технологическом институте, квартира на синей ветке, квартира на красной ветке, квартира в новом доме, студия в новом доме, студия в центре Питера, студия в центр спб, студия во фрунзенском районе, студия в центральном районе, студия в московском районе, квартира для командировки, студия в Петербурге, студия в центре, красивая студия в центре, студия на Фрунзенской, квартира на Фрунзенской, снять квартиру спб, сдам квартиру в Питере, сдам студию в центре спб.

